

05/10/21

אל: _____
(רשימת תפוצה)

הנדון: פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מס' 93 מתאריך 04/10/21

* הוועדה התקיימה ב-ZOOM

1. השתתפו חברי הועדה:
גב' שרונה הרשקו, מנהלת מינהל בינוי ותשתית, יו"ר הוועדה.
מר ניב יהושע, מנהל אגף החשבות.
עו"ד רתם בחרב, מנהלת תחום מסחרי שרות משפטי.

מרכז הוועדה: מר ליאור אבירם

2. נציגי יחידות.

3. מצ"ב פרוטוקול הישיבה הכולל את פרוט הבקשות.


עו"ד רתם בחרב
שרות משפטי
10.10.2021

שרונה הרשקו
מנהלת מינהל בינוי ותשתית
מנהלת מינהל בינוי ותשתית

ניב יהושע
מנהל אגף החשבות
ניב יהושע
מנהל אגף חשבות

רשימת תפוצה
חברי הועדה
גב' אורית שבתאי פרנק, מבקרת העירייה
מר ערן פרידלר, מנהל אגף התקציבים וכלכלה



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 1

מינוח: בת"ש אגף: מבני ציבור פנייה: 21-2234 מ: 14/09/21

העסקת נש"מ למתן שירותי תאום ותכנון אדריכלות

הנדשא:

תכנון אדריכלות, עזרה ותאום למנהל הפרויקט עבור תחומי התכנון, הכנת פק"עות, בדיקת חשבונות, תאום פגישות והשתתפות בדיונים, שרטוט ותאום תכנון מול יועצים וגורמים נוספים וכיוצא בזה

תאור העבודה:

לר"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוזי:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	01-747150-751-1	תגבור כח אדם

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ:	הנמקה לבחירה
מרים שיין מאירי	אדריכלות כללית	כן	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	20.00 %	ניכוי לשרותי משרד
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת		אומדן שעות לחודש
דמה (השכלה)	אקדמאי בכיר	2,160	אומדן שעות כללי
סכום לשעה	240.70 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה		416,000 ש"ח	אומדן סה"כ שכר

הערות לפניה :
 ב - 2/8/21 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 5 התקשרות עם ג'ד דביר וזאת בעקבות זכייתו במסגרת הבל"מ שבוצע בנדון. יחד עם זאת במהלך הטיפול בהכנת החוזה הודיע הנ"ל לעירייה בדבר רצונו לוותר על התפקיד שהוצע לו.

לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר :

- א. ביטול החלטה מס' 5 מיום 2/8/21.
- ב. אישור התקשרות לחילופין עם המועמדת הנ"ל שדורגה במקום ה- 2 במדרג ההצעות שהתקבלו במסגרת הליך הבל"מ.

הערות לשיטת השכר : השכר הנ"ל הינו לכל אחת מ - 3 שנות ההתקשרות.

מצ"ב : טבלת הניקוד המשוקלל בשלב הבל"מ + הודעתו של ג'ד דביר ואישורה של הנ"ל לקדם את ההתקשרות מולה.

הערת החשבת : בכפוף לאישור תקציב העירייה לשנת 2022. ב- 2021 ההעסקה תהא בהתאם לתקציב נתון.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: מרים שיין מאירי

הערות להחלטה : הוועדה מאשרת ביטול החלטה מס' 5 מיום 2/8/21, וזאת בהתאם להודעתו של ג'ד דביר.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הנ"ל בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ חקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות -
העסקת נש"מ למתן שירותי תאום ותכנון**

אדריכלות * 1

100

שם המועמד	מירי שיין מאירי	גדי דביר
משתתף מס'	1	2
הצעת המשתתף	0.00%	0.00%
מחיר	100.00	100.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	100.00
ציון מחיר ע"ב 20%	20.00	20.00
ציון מחיר איכות ע"ב 80%	64.87	65.23
סה"כ ציון איכות	81.09	81.54
ניסיון ע"ב 70%	75.00	75.00
ראיון אישי עם המציע עב' 30%	95.30	96.80
ניקוד משוקלל סופי	84.87	85.23

היחידה פנתה ל- 4 מועמדים, אך 2 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : עודד שבת ואיילת רוזין.

תנאי סף	
V	השכלה
V	ניסיון
V	ציון איכות של 70 נק' לפחות

אמדן היקף התקשרות עם הזוכה מרים שיין מאירי

לשנה : ע"ב 2,160 שעות שנתיות, 415,930
בדרגת "אקדמאי בכיר", 0% הנחה +
20% ניכויי משרד :

לכל תק' ההתקשרות, עבור 36 חודשים : 1,247,788.80

רמי גבריאל - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים

מאת: אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה
נשלח: יום שלישי 14 ספטמבר 2021 10:29
אל: רמי גבריאל - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים
עותק: ליאור אבירם - מנהל מה תמחיר ומכרזים
נושא: מתאם תכנון אדריכלות מעודכן FW: FW:

ראה אישור של הנשמית מירי שיין



אילנה אשר
מרכזת מידע ובקרה
מינהל בינוי ותשתית
אגף מבני ציבור
03-7247564

"השינוי בדרך": בואו ללמוד על כל מה שצפוי בתל-אביב - יפו בתחום התחבורה וההתגיידות בשנים הקרובות. למידע נוסף - לחצו כאן

From: MIRJAM ŠEIN MEIRI <mirjam.sein.meiri@gmail.com>
Sent: Tuesday, September 14, 2021 10:00 AM
To: אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il>; מנהל מחלקת תכנון מבנים <asher_i@mail.tel-aviv.gov.il>
Subject: Re: FW: מתאם תכנון אדריכלות מעודכן

אילנה שלום,
אני מאשרת להתקדם עם החוזה לאחר שהבנתי שהתעריף שאושר לי הינו אקדמאי (סעיף 3 בטבלה המצורפת) על סך 240.7 ₪ לפני הנחה של 20% ולפני מע"מ.

בברכת גמר חתימה טובה,
מרים שיין מאירי

אשרת לך את המלץ שלי לאורי

בתאריך יום ג', 14 בספט' 2021 ב-9:21 מאת אריאל שפילקה - מנהל מחלקת תכנון מבנים <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il>

עמודה C

לא D

From: אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה <asher_i@mail.tel-aviv.gov.il>
Sent: Tuesday, September 14, 2021 9:10 AM
To: MIRJAM ŠEIN MEIRI <mirjam.sein.meiri@gmail.com>
Cc: אריאל שפילקה - מנהל מחלקת תכנון מבנים <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il>
Subject: RE: FW: מתאם תכנון אדריכלות מעודכן

מירי שלום,

ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים

מאת: אריאל שפילקה - מנהל מחלקה תכנון מבנים
נשלח: יום שלישי 14 ספטמבר 2021 10:26
אל: ליאור אבירם - מנהל מח תמחיר ומכרזים; רמי כהן - מנהל רשת
עותק: אילנה אשר - מרכזת מידע ובקרה
נושא: העסקת נש"מ לשרותי תאום ותכנון אדריכלות: FW:

בברכה

From: Gadi Dvir <gadi.dvir@gmail.com>
Sent: Wednesday, August 11, 2021 9:51 AM
To: Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il <Ariel_s@mail.tel-aviv.gov.il> - מנהל מחלקה תכנון מבנים
Subject: העסקת נש"מ לשרותי תאום ותכנון אדריכלות

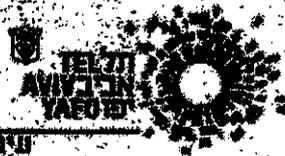
שלום אריאל,
תודה רבה על בחירתי לתפקיד הנ"ל.
בהמשך לשיחותינו, אני מבקש להודיעך כי החלטתי, מסיבות התלויות במקום עבודתי הנוכחי, לוותר על התפקיד שהוצע לי.
ברצוני להודות לך אישית על המאמץ שהשקעת בשקילת מועמדותי וקבלתי לתפקיד.
אשמח לשמור איתך על קשר.

בברכה,

אדר' גדי דביר
0527222368

* * *

התאם ✓
הודיעך
ל
31 3717



טל-אביב 19

נספח ג' - סופס הצעת המחיר

העסקת נשי"מ לתיאום והכוון אדריכלות

לאחר שקראנו והבנו חליטב את האמור בכל מסמכי הפרייה לקבלת הצעת מחיר, נגישים לכם בזאת את הצעתנו המסוימת כדלקמן-

<p>הפתחה של %</p> <p>על מחירי התעריף</p>	<p>הרינו לחצות אתה הצעה לתעריף מותכננים ויחצנים לפי שעות עבודה : התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בהצעות התרימים והחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אנף ביעוץ לעבודות מתמשכות 80% כפי שמורטמו על-ידים ב- 3/6/18 בפרטים הצמודה בשער 1.3%</p>
--	--

הערה : מותעריף חסיל (כולל החנחה שתוצע על ידי המציע) תכונן והתקנות בנסיף 20% בתיאום ויכונן מעוד וזאת מאחר ומקו השקדנותם יבוצע במתקשרות את

19.7.2018

הערה : הצעת המחיר ייעלעלה במפורט לעיאר מקסימלית והתקנות למחשבת המחיר
[amb@net.tau.ac.il]



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 3

מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0888 מ: 14/09/21

שירותי תכנון קידוח אופקי בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: תכנון ביצוע קידוח אופקי תת קרקעי בתוואי שטח עירוני לצורך העברת תשתית תקשורת למערך הרמזורים ומערך מצלמות בקרת התנועה.

לריז בחדשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוזי:	העדר כח אדם מתאים ומנוי
סעיף תקציבי:	1	7-999-999999-99	פרויקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/הנמקה לבחירה
שחר אמיר	ניהול מעקב ומקוח פרוי	בעל כישורים מתאימים

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משרד	7,500
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחודש	
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	228.00 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	15.00 %	אומדן סה"כ שכר	1,454,000 ש"ח

הערות לפניה: ב- 21/6/21 אישרה הוועדה בהחלטת מס' 6 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל- 5 מועמדים לצורך בחירת זוכה אחד וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה ע"ב 80% איכות (80% ניסיון ו- 20% ראיון) ו- 20% מחיר (בשעות). בפועל היות ובמועד ההגשה המקורי התקבלה הצעה אחת בלבד, הוארך מועד ההגשה ובמהלכו הועבר הבל"מ ל- 3 מועמדים נוספים, אלא שגם בתום סבב שני זה, נותרה הצעה אחת בלבד.

הערות לשיטת השכר: לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם המועמד הנ"ל.

השכר הינו עבור כל תקופת ההתקשרות בשלמותה.

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת הפטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: שחר אמיר

הערות להחלטה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה במסור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות -
שירותי תכנון קידוח אופקי בפרוייקטים**

שונים * 1

85	היחידה פנתה ל- 8 מועמדים ב- 2 סבבים (בסבב הראשון ל- 5, אך הואיל ונתקבלה הצעה אחת בלבד, בוצעה הארכת מועד ההגשה שבמהלכה הפנייה הועברה לעוד 3 מועמדים נוספים) בסיכומו של דבר ובתום 2 הסבבים נותרנו עם הצעה אחת בלבד שכן המועמדים : ענף הנדסה, י.שגיא, ש.ע.ר, חי. דולב החזקות, יגאל עמית פר, יעקב קרמונה ואלעד יאיר, בחרו שלא להגיש הצעתם.	שחר אמיר - ניהול פיקוח ותכנון פרוייקטים	שם המועמד
		1	משתתף מס'
		-15.00%	הצעת המשתתף
		85.00	מחיר
		100.00	ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע
		20.00	ציון מחיר ע"ב 20%
		65.69	ציון איכות ע"ב 80%
		82.12	סה"כ ציון איכות
		80.00	ניסיון ע"ב 80%
		90.58	ראיון אישי עם המציע ע"ב 20%
		85.69	ניקוד משוקלל סופי

תנאי סף
 השכלה V
 ניסיון V
 ציון איכות של 70 נק' לפחות V

אגודת היקף התקשרות עם חלוקה שחר אמיר ע"ב
 2,500 שעות ו- 15% הנחה

לשנה : 484,500
 לכל התקופה, עבור 36 חודשים : 1,453,500



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור שירותי תכנון קידוח אופקי בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 05/09/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 01/09/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 29/07/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד): הארכה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	חשב
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב	מרכז התקשרויות
מורן משומר	מרכזות ועדה ומזכירות	משתתפים נוספים

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	ענף	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	שחר אמיר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	י.שגיא	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	ש.ע.ר	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	חי.דולב	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	יגאל	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	יעקב כרמונה	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	אלעד יאיר	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	סה"כ		

אוראל ברדה
סגנית חשב
תנועת הנוכחים
15/09/2021
מזכירות

הספקים שלא הגישו הצעה

הספקים שהגישו הצעה

הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
05-09-2021
מזכירות

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
05-09-20
מזכירות

חתימות ←



עיריית תל-אביב-18

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

תכנון קידוח אומני

למחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי המגוון לקבלת הצעת מחיר, מציגים לכם בזאת את הצעתנו הכסומה כולקמן-

<p>הפתחה של 5% על מחירי התעריף</p> <p>(עמדת החברה לא גורמת פ-15%)</p>	<p>הרינו לציין וזהו הטוח לתעריף מתכננים וקטנים לפי שעות עבודה : התחשבות על בטיח שעות עבודה : על פי המפורט בתקנות העירייה והלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (מגן ביטח) לעבודות מתמשכות 80% כפי שפורטו על-ידם ב-3/6/18 (הנטי-הצמדה בשער 1.24% יש להוציא שיעור הנחה שלא נחת מ-15%)</p>
--	--

<p>הצעת מחיר קטנה מ-15%, למדיק שעות עבודה לעבודות בתמשכות, תיפסל.</p> <p>שם המציע: <u>אריאל מילר</u></p> <p>תפקידו: <u>מנהל</u></p> <p>חתימה: <u>[Signature]</u></p> <p>תאריך: <u>14.09.14</u></p>	<p>שם המציע: <u>אריאל מילר</u></p> <p>תפקידו: <u>מנהל</u></p> <p>חתימה: <u>[Signature]</u></p> <p>תאריך: <u>14.09.14</u></p>
---	--

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' מתוך
 לפתוח בתאריך: 14.09.14
 מרכז התקשורת

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז לפי תקנה 8(ג) מספר 30 מיום 21.06.2021

החלטה מספר 6/8: מתכנן קידוח אופקי * 1.

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל בינוי ותשתית	שם המנהל אגף התנועה	שם המחלקה/יחידה מחלקת ניהול ובקורת תנועה
--------------------------------	------------------------	---

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות מתכנן קידוח אופקי * 1	
תואר מנות ההתקשרות	
תכנון ביצוע קידוח אופקי תת קרקעי בתוואי שטח עירוני לצורך העברת תשתית תקשורת למערך חומזורים ומערך מצלמות בקרת התנועה, תכנון ביצוע קידוח אופקי בהתאם לתשתיות הקיימות בתחום המבוקש לביצוע עבודה ללא כל פגיעה בתשתיות בתחום המבוקש, השתתפות בוועדות התייעצות לאישור עבודות, פיקוח עליון על ביצוע העבודה בהתאם לנחלים עירוניים, עבודה בשיתוף עם גורמי חוץ ופנים אירגוניים, תכנון בהתאם למדריך הסדרי תנועה זמניים.	
תקופת ההתקשרות 3 שנים	תיקף כספי מוערך כ- 485,000 ₪ + מע"מ לשנה (לפי 2500 שעות)

3. מרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8(ג)

מהי ייחודיות נחנן השירותים בגינה מבוקש להתקשר במסגרת מכרז לפי תקנה 8(ג), לביצוע עבודה מקצועית וחדושת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש למרש ולנמק
במסגרת עבודת המתכנן כמצוין לעיל נדרש ניסיון ספציפי וידע בכל הקשור בתכנון וקידוח אופקי במרחבים אורביים רחבים בתשתיות קריטיות כגון קווי השמל מים ביוב שפד"ן בק. בתוך כל אלו נדרשים יכולות יעוץ מקצועית ככל שידרשו לצורך קידום תחום הקידוח האופקי בביצוע הפרויקטים ברחבי העיר.

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת החצעות.

- 4.1 זכות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2 ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון במתן שירותי תכנון קידוח אופקי ברשויות מקומיות ב-4 פרויקטים לפחות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו לחגשת החצעות.
- 4.3 השכלה/רישיון - המציע יחיה מתגדס אזרחי/ השמל חרשום במגס המחנדסים.
- 4.4 ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמנת המידה המפורסות לחן.

5. משקל ציון האיכות

- 5.1 ציון האיכות יחווה 80% מהציון הכולל
- 5.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז למי תקנה 3 (8) מספר 30 מיום 21.06.2021

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המציע במתן שירותי תכנון קידוח תאופקי ברשויות מקומיות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת התצעה	80%	<ul style="list-style-type: none"> עד 4 פרויקטים - 0 נק'. כמ"ל, בין 5 ל- 7 פרויקטים - 60 נק'. כמ"ל, בין 8 ל- 10 פרויקטים - 80 נק'. מעל 10 פרויקטים - 100 נק'.
ראיון עם המציע	20%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: חצנת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות וחורשמות כללית.
סה"כ	100%	

6. משקל ציון המחיר יהווה 20% מחציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבנות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הכניסוחן (אגף ביטוי) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורטמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשיעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשיעור שלא יפחות מ- 15%.

דיון

- גבי בן מאיר מציגה את הפניה.
- הוועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת חינוך המשפטי, בהתאם לחזרות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
- הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי לחזק את האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים).
- הוועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפרטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3 (8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
- הוועדה בתנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע התצעה הזוכה ואישורה אותם.

החלטה

- הוועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
- הוועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 20% מחיר ו- 80% איכות, כפי שהוצג בפניה שתוגש.
- הוועדה מאשרת פניה התרותית לקבלת הצעות.
- תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



שיריית תל-אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
עבור שירותי תכנון קידוח אופקי
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור שירותי תכנון קידוח אופקי בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחס סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **29.07.2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגברת אנאיס גולני באמצעות דוא"ל anais_g@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7247380 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **25.07.2021** בשעה **12:00**.
8. ראיונות עם המציעים יתקיימו ביום **03.08.2021** בין השעות **10:00 - 10:30** באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנים).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה חינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מחוזה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות הצעות

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף הצעה

- 3.1. תוקף הצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות. תוקף הצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעותו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - חוכות עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון איתור חשש לניגוד עניינים.
- 5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. החיבה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שזוכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.



עִדְיֵית תֵּל־אֲבִיב-יָפוֹ

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בחתיבותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכיה בחודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בחודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציג על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. תשיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים : 20% למחיר ההצעה ו-80% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן :

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1. **זהות המציע** - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 2.2. **ניסיון בתחום המבוקש** - למציע ניסיון במתן שירותי תכנון קידוח אופקי ברשויות מקומיות ב-4 פרויקטים לפחות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעות.
- 2.3. **השכלה/רישיון** - המציע יהיה מהנדס אזרחי/ חשמל חרשום בפנקס המהנדסים.
- 2.4. **ציון איכות** – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 20% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור הנחה שיוצע על ידי המציע עבור :

- התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יחווה 80% מהציון הכולל

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המציע במתן שירותי תכנון קידוח אופקי ברשויות מקומיות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעות.	80%	<ul style="list-style-type: none"> עד 4 פרויקטים – 0 נק'. כנייל, בין 5 ל- 7 פרויקטים – 60 נק'. כנייל, בין 8 ל- 10 פרויקטים – 80 נק'. כנייל, מעל 10 פרויקטים – 100 נק'.
ראיון עם המציע	20%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המציע, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות וחתרשמות כללית.
סה"כ	100%	

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודת / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

תכנון ביצוע קידוח אופקי ותת קרקעי בתואי שטח עירוני לצורך העברת תשתית תקשורת למערך הרמזורים ומערך מצלמות בקרת התנועה, תכנון ביצוע קידוח אופקי בהתאם לתשתיות הקיימות בתחום המבוקש לביצוע עבודה ללא כל פגיעה בתשתיות בתחום המבוקש, השתתפות בוועדות התייעצות לאישור עבודות, פיקוח עליון על ביצוע העבודה בהתאם לנהלים עירוניים, עבודה בשיתוף עם גורמי חוץ ופנים אירגוניים, תכנון בהתאם למדריך הסדרי תנועה זמניים והכל כפי המפורט בטיוטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות :

- בכוננת העירייה להתקשר עם זוכה אחד.
- אומדן כמות שעות – עד 2,500 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בתיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים קשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום תכנון קידוח אופקי בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיוטת חוזה שיחתם עם הזוכים.
- הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו התתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלחן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ד' – הוכחת עמידת בתנאי סף ואמות המידה

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי תכנון קידוח אופקי לשם הוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לפרק ג'
למסמכי הפנייה וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון: נא לפרט את ניסיון המציע במתן שירותי תכנון קידוח אופקי ברשויות מקומיות במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעות	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד דוא"ל
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

- הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לזוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת הצעות.
- ניתן לשכפל עמוד זה במקרה הצורך.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה'- שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

יש לצרף קורות חיים של חותם השאלון ואישו מורשה חתימה

לחברה יש לחתום גם חותמת חברה



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 4

מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0889 ת: 14/09/21

שירותי יעוץ ופיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב

הנושא:

איפיון דרישת המערכת הניהולית והתפעולית, איפיון דרישות להתאמות לציוד השליטה בשטח, בדיקות מערכת מול קבלני הרמזורים, בדיקה והרצת מערכת בשלב הפיתוח והיישום ותמיכה במערכת לאחר היישום בפועל.

תאור העבודה:

ל"ד בחודשים:	60	סיבת הצורך במתכנן חוץ:	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי:	1	מס' פרויקטים שונים:	99-999999-99-7

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/הנמקה לבחירה
מחוד הנדסה בע"מ	הנדסת תנועה ותחבורה	כן בעל כישורים מתאימים
ד"ר אליה בן שבת הנדסת תחבורה תנועה	הנדסת תנועה ותחבורה	כן

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	מייוחד
סכום לשעה	260.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	
% הנחה	
אומדן שעות כללי	אומדן שעות לחדש
3,000	ניכוי לשרותי משד
אומדן סה"כ שכר	אומדן שעות כללי
780,000 ש"ח	3,000

הערות לפניה :

ב - 02/08/21 אישרה הועדה בהחלטה מס' 3 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 6 מועמדים לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הועדה ע"פ: 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב- 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) ו- 30% מחיר (בשעות). בפועל התקבלו 4 הצעות בלבד, אך במהלך בדיקתן נמצא כי 2 מהמועמדים אינם עומדים בתנאי הסף (יואב זקס, במינימום 70 נק' איכות ושמואל צירקל בדרישת ההשכלה לרישום בפנקס ההנדסאים). פועל יוצא, נותרו לבסוף 2 הצעות בלבד.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל מתבקשת הועדה לאשר התקשרות עם שני המועמדים הנ"ל. השכר הנ"ל שהינו עבור מחוד הנדסה בע"מ, הינו עבור כל תקופת ההתקשרות בשלמותה (ראה במקביל אמדן שכ"ט לזוכה השני בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת הפטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: מחוד הנדסה בע"מ

05/10/21

דף: 2

ועדה 20-93 נושא 4

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 93 החלטה: 4

עיריית תל אביב - יפו



הערות לחלטה :
הזוכים הם : מהוד הנדסה בע"מ וד"ר אליה בן שבת הנדסת תחבורה תנועה
ובקרה בע"מ.
הוועדה מאשרת את פסילת המועמדים יואב זקס הנדסה בע"מ ושמואל
צירקל מהנימוקים המפורטים לעיל.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של
משרד הפנים.

**

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - שירותי ייעוץ ופיתוח
מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ
וכיו"ב * 2

שם המועמד	יואב זקס הנדסה בע"מ	חב' ד"ר אליה בן שבת - הנדסת תחבורה תנועה ובקרה בע"מ - סל פישר	שמואל צירקל	מהוד הנדסה בע"מ - ניב עדן
משתתף מס'	1	2	3	4
הצעת המשתתף		-15.00%		0.00%
מחיר	הנ"ל אינו עומד בדרישת תנאי הסף למינמום 70 נק' איכות	85.00	הנ"ל אינו רשום בפנקס ההנדסאים בהתאם לנדרש בתנאי הבל"מ ולפיכך אינו עומד בתנאי הסף לעניין ההשכלה.	100.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע		100.00		85.00
ציון מחיר ע"ב 30%		30.00		25.50
ציון איכות ע"ב 70%		53.90		66.43
סה"כ ציון איכות	19.75	77.00		94.90
ניסיון 1 ע"ב 30%	-	100.00		100.00
ניסיון 2 ע"ב 40%	-	80.00		100.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	39.50	50.00		83.00
ניקוד משוקלל סופי	0.00	83.90		91.93

85

היחידה פנתה ל- 6 מועמדים, אך 2 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : רועי אוחיון ויובל בלום

תנאי סף	1	2	3	4
השכלה	V	V	X	V
ניסיון	V	V		V
ציון איכות של 70 נק' לפחות		V		V

175.83

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמון שבתי ע"ב 600 שעות בשנה	אמון לכל התקופה עבור 60 חודשים
מהוד הנדסה בע"מ - ניב עדן	4	0%	91.93	52%	156,000	780,000
חב' ד"ר אליה בן שבת - הנדסת תחבורה תנועה ובקרה בע"מ - סל פישר	2	-15%	83.90	48%	132,600	663,000



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות עבור שירותי ייעוץ ופיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב	
תאריך פתיחת המעטפות: 25/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 25/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 25/08/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחיייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	רועי אוהיון	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	יואב זקס	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	יובל בלום	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	טל פישר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	שמואל צירקל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	ניב עדן	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
סה"כ 6			

אוראל ברדה
סגנית חשבת
14-09-2021
סיבת הדחיייה: פתיחת מעטפות
ביום 14-09-2021

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשבת
25-08-2021
מינהל חשבונאות ועדויות
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
25-08-2021
מנהל בינוי ועשויות
עיריית תל-אביב - יפו

חתימות



ע"ד י"ת תל-אביב-י"פ

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

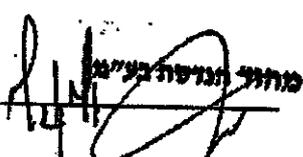
ייעוץ ומימוש מערכות בקורת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב

לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של <u>0</u> %</p> <p>על מחיר התעריף <u>260</u> ש"ח</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף שעת עבודה בסך 260 ש"ח + מע"מ (לחלן: התעריף")</p>
---	--

למילוי במקרה של מציע שאינו מציע פרטי (חברה/שותפות וכיו"ב)

הרינו מציעים בזאת מטעמנו לצורך מתן השירותים הנ"ל את גב' מר': _____ מבעד _____


 מחיר הנדסה בע"מ
 חתימה וחותמת

מחוז הנדסה בע"מ
 שם המציע

24/08/2021
 תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' מתוך
 נפתחה בתאריך
 מרכז התקשורת חשב

28



הרשות המקומית תל אביב-יפו

נספח ג' - סומס הצעת המחיר

ייעוץ ומימוש מערכות בקרת תנועה בשילוב העדשת רכבת סלה, תח"צ וביר"ב

לאחר שקראנו וחבנו חיטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו והספית כדלקמן-

<p>הפחתה של <u>15</u> %</p> <p>על מחיר התעריף</p>	<p>הרינו להציע ארוז הנחה לתעריף שעת עבודה בסך 260 שו + מע"מ (לחלקן : התעריף"י)</p>
---	--

למילוי במסדה של מציע שאינו מציע מרטי (חברה/שותפות וביר"ב)

הרינו מציעים בזאת מסעמנו לצורך מתן השירותים הנ"ל את גב' מרי : אילנה סומס / סו פשו

חב' ד"ר אליה בן שבת
הנדסת תחבורה תנועה
ובקרת רכב

חתימה וחותמת

חב' ד"ר אליה בן שבת
הנדסת תחבורה תנועה
ובקרת רכב

שם המציע

25/8/21

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מסי.....1.....מתוך.....2.....

נפתחה בתאריך.....14.08.21.....

חשב.....
מרכז התקשורת

פרוטוקול ועדת פטנטים פטורי מברז לפי תקנה (8)3 מספר 32 מיום 02.08.2021

החלטה מספר 3/3: ייעוץ ומיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה-2- נדונה מחוץ לשדור היום

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנחל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנחל בניו והשתיות	התנועה	ניחול ובקרת תנועה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
ייעוץ ומיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה-2	
תיאור מהות ההתקשרות	
הגף המעלה בעריית תל אביב מנחל נמון להיום את התנועה בעיר באמצעות מערך הרימוזורים, לצורך המשך יכולת זו לצירים בהם תיסע הרכבת הקלה נדרשת תיכולת לפתח ולשלב את העדפת תנועת הרכבת באמצעות מערכת הבקרת העירונית, לצורך זה הנו ייחודי והשוב לשמירת יכולת עיריית תל אביב לניחול ובקרת תנועה בצמתים מרומזורים בהם תעבור הרכבת הקלה.	
הקמת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
60 חודשים	156,000 ₪ בשוה ערך ל- 600 שעות לשנה + מעימ לכל יועץ בנפרד

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה (8)3

מהו ייחודיות בהן השירותים מגינה מבוקש להתקשר במסדר ממכרז לפי תקנה (8)3, לביצוע עבודה מקצועית חיונית ידע המהותית מיוחדים, או יחסי אפיון מיוחדים? יש למרס ולממק
הצורך בידע הנדסי ייחודי, כיום חברת נתייע תבצע העדפה בצמתים מרומזורים לרכבת באמצעות מערכת ניחול פלקון, בעיריית תל אביב מערכת ניחול התנועה (שפותחה בעיריית תל אביב), אביבים, לצורך שילוב המערכות והמשך השליטה ברומזורים בידי עיריית תל אביב נדרשת התמחות בידע הנדסי ייעודי ובחתימות ספציפיות בפיתוח ושילוב ותוכנת ניחול תנועה בחתום לשימושן בעירייה ולדרישות העיריית.

4. תנאי טף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע ניסיון במונן שירותי יעוץ בקרה ומיתוח מערכות ניחול תנועה (אביבים/ פלקון) בפרויקט אחד לפחות ברשויות מקומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות, ב- 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.

4.3. השכלה/ניסיון - המציע יהיה מהנדס אזרחי/ השמל הרשום בפנקס המהנדסים או הנדסאי אזרחי/ השמל הרשום בפנקס החנדסאים.

4.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בחמשך להלן

5. אמות מידה לבחירת החצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יחווה 70% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

תשורה/תחבורות	משקל	אמות המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 1 פרויקטים – 0 נק'. כנייל 2 פרויקטים – 60 נק'. כנייל, 3 פרויקטים – 80 נק'. כנייל עבור 4 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	30%	ניסיון המציע במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניתוח תנועה (אביזים/ פלקון) ברשויות מקומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות, ב- 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת החצעה.
<ul style="list-style-type: none"> עד 5 שנים – 0 נק'. כנייל עבור 6 - 10 שנים – 60 נק'. כנייל עבור 11 עד 15 שנים – 80 נק'. כנייל, עבור 16 שנים ומעלה – 100 נק'. 	40%	מסי שנות ניסיון המציע במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניתוח תנועה (אביזים/ פלקון) לרשויות מקומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות.
<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות וחדרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע
	100%	סה"כ

6. משקל ציון המחיר

ציון המחיר יחווה 30% מהציון הכולל, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור החנוחה שיוצע על ידי המציע עבור תעריף שיעני בסך 260 ₪ + מע"מ.

89 41

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 32 מיום 02.08.2021

זיון

1. מר אבירם מציג את הפניה.
2. הועדה דנה בפניה לאחר חוות דעת היועץ המשפטי, בהתאם להוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע החתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי לחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע התקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 3(8) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין חתקשרות לביצוע עבודה מקצועית חדרשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם לחיקף החתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע התענה הזוכה ואישרה אותם.

תחלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 30% מחיר ו- 70% איכות, כפי שחובאו בפניה שחוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות..
4. תוצאות הפניה תתפרזות יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

**בקשה לקבלת הצעות
עבור שירותי ייעוץ ופיתוח מערכות
בקרת תנועה בשילוב
העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב**

פרק א' – כללי

1. אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות עבור שירותי ייעוץ ופיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תחיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הני"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך 25/8/21 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבחרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגברת אנאיס גולני באמצעות דוא"ל anais_g@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מסי 03-7247380 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 19/8/21 בשעה 12:00.
8. ראיונות עם המציע/ המועמד מטעם המציע יתקיימו ביום 30/8/21 בין השעות 11.00 עד 13.00 באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
 - 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.

1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשותתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תקינות ההצעה

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכת ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה.
- 5.5. נספח ה' - שאלון איתור חשש לניגוד עניינים.
- 5.6. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. החזעה על הזכייה וההתקשרות

- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימת על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.



עיריית תל-אביב-יפו

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תחא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לו בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

- 2.1 זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשליז - 1976.
- 2.2 ניסיון בתחום המבוקש – למציע/ המועמד מטעם המציע ניסיון במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניהול תנועה (אביבים/ פלקון) בפרויקט אחד לפחות ברשויות מקומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות, ב- 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
- 2.3 השכלה/רישיון – המציע / המועמד מטעם המציע יהיה מהנדס אזרחי/ חשמל הרשום בפנקס המהנדסים או הנדסאי אזרחי/ חשמל הרשום בפנקס ההנדסאים.
- 2.4 ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. משקל מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכול, ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור תעריף שעתי בסך 260 ₪ + מע"מ.

4. משקל ציון האיכות

4.1 ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל.

4.2 ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עבור פרויקט אחד – 0 נק'. • כני"ל, עבור 2 פרויקטים – 60 נק'. • כני"ל, עבור 3 פרויקטים – 80 נק'. • כני"ל, עבור 4 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	30%	א. ניסיון המציע/ המועמד מטעם המציע במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניהול תנועה (אביבים/ פלקון) ברשויות מקומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות, ב- 5 השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
<ul style="list-style-type: none"> • עד 5 שנים – 0 נק'. • כני"ל, עבור 10 - 6 שנים – 60 נק'. • כני"ל, עבור 15 - 11 שנים – 80 נק'. 	40%	ב. מסי שנות ניסיון המציע/ המועמד מטעם המציע במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניהול תנועה (אביבים/ פלקון) לרשויות מקומיות/

משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות.		• כנייל, עבור 16 שנים ומעלה – 100 נק'.
ראיון עם המציע/ המועמד מטעם המציע (במקרה של מציע שאינו מציע פרטי).	30%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.
סה"כ	100%	

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות ההצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

אגף תנועה בעריית תל אביב מנהל נכון להיום את התנועה בעיר באמצעות מערך הרמזורים.

על מנת להמשיך במתן המענה המיטבי לשרות הציבור, מחוייבת העירייה בהוספת רמזורים בהעדרה אקטיבית, לרכבת קלה, תחבורה ציבורית בנתיב בלעדי והולכי הרגל.

בתוך כך, נדרשת בין היתר, יכולת פיתוח בשילוב העדפת תנועת הרק"ל באמצעות מערכת הבקרה העירונית ובמנגנוני הרמזורים בשטח.

העבודות יכללו בין היתר: אפיון דרישת המערכת הניהולית והתפעולית, אפיון דרישות להתאמות לציוד השליטה בשטח, השתתפות בישיבות ובדיקות מערכת מול קבלני הרמזורים, בדיקה והרצת המערכת לבדיקת אמינות ומימנות בשלב הפיתוח והיישום, תמיכה שוטפת במערכת הבקרה לאחר היישום בפועל והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורף לבקשה זו.

הערות :

- בכוונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
- אומדן כמות שעות – עד 600 שעות לשנה.
- ההתקשרות הינה לתקופה של 60 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- במקרה של מציע שאינו מציע פרטי (תברה/שותפות וכיו"ב) הנכם מתבקשים לציין בנספח ג' – טופס הצעת המחיר את שמו של המועמד מטעמכם אשר יבצע את השירותים, נשוא הפניית.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום שירותי ייעוץ ופיתוח מערכות בקרת תנועה בשילוב העדפת רכבת קלה, תח"צ וכיו"ב בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיטת חוזה שיחתם עם הזוכים (הצעת הגשה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי התימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצחירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחתימת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> אדם פרטי	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חתימת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד _____ חתימה _____ תאריך _____

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לפכוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע/ המועמד מטעם המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניהול תנועה לשם הוכחת תנאי חסף הקבוע בסעיף 2.2 וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיפי 4.2 (א, ב) לפרק ג' למסמכי הפניה:

מס'	מהות הניסיון: נא לפרט את הניסיון במתן שירותי יעוץ בקרה ופיתוח מערכות ניהול תנועה (אביבים/ פלסון) ברשויות מסומיות/ משרדי ממשלה/ תאגידים עירוניים/ חברות ממשלתיות.	תקופת ביצוע השירותים משנה עד שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת "מהות הניסיון" הנכם מתבקשים לודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 (א) לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
יש לצרף קורות חיים ואישור מורשה חתימה של החותם



מינהל: בת"ש אגף: תנועה פנייה: 25-0887 מ: 14/09/21

ייעוץ בטיחות תנועה בפרויקטים שונים

הנושא:

תאור העבודה: ביצוע תסקירי בטיחות כלליים עפ"י הנחיות משרד התחבורה, הכנת חוות דעת בטיחותיות המתייחסות לסוגיות תנועתיות שונות תחקירים וכיוצא בזה.

לוח' בחודשים :	36	סיבת הצורך במתכונן חוזי :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי :	7-999-999999-99	פרוייקטים שונים	

מתכונן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/הנמקה לבחירה
אפרת אהוד	ייעוץ בטיחות	כן בעל כישורים מתאימים
מעצמה - בטיחות בתנועה בע"מ	ייעוץ בטיחות	כן

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
סכום לשנה	228.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	16.00 %
	אומדן סה"כ שכר
	4,500
	862,000 ש"ח

הערות לפניה :

ב - 21/6/21 אישרה הוועדה בהחלטה מס' 7 מתן פטור, אישור אמות מידה ותנאי סף לנושא שבנדון. בהתאם לכך הועברה פנייה ל - 6 מועמדים לצורך בחירת 2 זוכים וכל זאת בהתאם לתנאי הסף ואמות המידה שקבעה הוועדה : 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ב- 2 פרמטרים ו- 30% ראיון) ו - 30% מחיר (ע"ב שעות). בפועל התקבלו 4 הצעות בלבד, אך המועמד ערן סדן הציע הנחה בשעור 0%, זאת בניגוד לתנאי הבל"מ המחייבים הנחה מינימלית בשעור 15%, ולפיכך הצעתו פסולה.

הערות לשיטת השכר : לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם שני המועמדים הנ"ל, בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר.

השכר הנ"ל שהינו עבור אפרת אהוד הינו עבור כל תקופת ההתקשרות בשלמותה (ראה במקביל אומדן שכ"ט לזוכה השני בטבלת הניקוד המשוקלל).

מצ"ב מסמכי הבל"מ, בקשת הפטור, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: אפרת אהוד

05/10/21
דף: 2

ועדה 20-93 נושא 5

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021
המועצה ה 20 ועדה מס': 93 החלטה: 5

עיריית תל אביב - יפו



העדות להחלטה :

הזוכים הם : אמרת אהוד ומעצמה-בטיחות בתנועה בע"מ.
הוועדה מאשרת את פסילת המועמד ערן סדן מהנימוקים המפורטים לעיל.
הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים במסגרת ממכרז לפי תקנה 3(8)
לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של
משרד הפנים.

**

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - יעוץ בטיחות
בתנועה בפרויקטים שונים * 2

שם המועמד	אודי אפרת הנדסת תנועה ובטיחות	ערן סדן	מעצמה - בטיחות בתנועה בע"מ	יוסי קונסטנטיני
משתתף מס'	1		3	4
הצעת המשתתף	-16.00%	הנ"ל הציע הנחה בשעור 0% בניגוד לתנאי	-15.00%	-19.00%
מחיר	84.00	הבל"מ המחייבים הנחה מינמלית בשעור של 15% ולפיכך הצעתו פסולה	85.00	81.00
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	96.43		95.29	100.00
ציון מחיר ע"ב 30%	28.93		28.59	30.00
ציון איכות ע"ב 70%	69.16		66.85	61.50
סה"כ ציון איכות	98.80	97.90	95.50	87.85
ניסיון 1 ע"ב 40%	100.00	100.00	100.00	100.00
ניסיון 2 ע"ב 30%	100.00	100.00	100.00	100.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	96.00	93.00	85.00	59.50
ניקוד משוקלל סופי	98.09	0.00	95.44	91.50

81 היחידה פנתה ל- 6 מועמדים, אך 2 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : דוד חזן יועץ בטיחות וליאור בר - אור מהנדסים.

V	V	V	V	תנאי סף השכלה
V	V	V	V	ניסיון
V	V	V	V	ציון איכות של 70 מק' לפחות

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמזן שנתי לפי 1,500 שעות	אמזן לכל התקופה ל - 36 חודשים
אודי אפרת הנדסת תנועה ובטיחות	1	-16.00%	98.09	51%	287,280	861,840
מעצמה - בטיחות בתנועה בע"מ	3	-15.00%	95.44	49%	290,700	872,100
יוסי קונסטנטיני	4	-19.00%	91.50			



היחידה: תנועה

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות בתחום ייעוץ בטיחות תנועה בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 25/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 24/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 19/07/21	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד): הארכה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
חשב	
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מרכזת נודה ומזכירות

אוראל ברדה
סגנית חשב
14-09-2021
הצעות בדיאגנוסטיקה
ע"י מרכז התקשרויות
אביב-יפו

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	אודי אפרת	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	ערו סדן	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	אדי קוטרוש	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	דוד חזן יועץ בטיחות בתנועה	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	ליאור בר-אור מהנדסים	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	יוסי קונסטנטיני	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
סה"כ 6			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
2021
מאמץ/מרכז התקשרויות
עיריית תל-אביב - יפו

מרכז משומר
מרכז נודה ומזכירות
25-08-2021
נוהל בדיאגנוסטיקה
עיריית תל-אביב-יפו
מרכז התקשרויות יחידתי

חתימות



עיריית תל אביב-יפו

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

יועצי בטיחות תנועה בפרויקטים שונים

לאחר שקראנו וחבנו חיטב את האמור בכל מסמכי המנייה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p>הפחתה של <u>16%</u></p> <p>על מחירי תעריף משהב"ט (שיעור ההנחה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>חרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויתעצים לפי שעות עבודה : התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף ביטחון) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדה בשעור 1.34% (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
---	---

• הצעת מחיר קטנה מ-15%, למרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

אודי אפרת
הצליחה השינה הכספית

אודי אפרת

07/07/2021

התימה והותמת

שם המציע

תאריך

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' 1 מתוך 2

נפתחה בתאריך 14.09.21

מרכז התקשרויות תשב

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 33 (8) מספר 30 מיום 21.06.2021

החלטה מספר 7/8: ייעוץ בטיחות תנועה בפרויקטים שונים*2

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל בינוי והשתיה	התנועה	

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
ייעוץ בטיחות תנועה בפרויקטים שונים*2	
תיאור מזהה ההתקשרות	
אגף התנועה בעיריית תל אביב מבקש לקבל שירותי ייעוץ בטיחות בתנועה בפרויקטים שונים. העבודות יכללו תחומים הכרחיים ויהודיים לפעילות האגף עבר: ביצוע תסקירי בטיחות כלליים עפ"י הנחיות משרד התחבורה, חכנת חוות דעת בטיחותיות המתמחות לסוגיות תנועתיות שונות כגון: מפגשי הולכי רגל ושבילי אופניים, תחנות אוטובוס ושבילי אופניים וכו'. תחקירים ומענה לאירועי תאונות דרכים, חוות דעת לחסדרי תנועה חדשים, מותן המלצות, בחינה וניתוח של התדרושת ובטיחותיים האפשריים, טיפול וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות במשאי בטיחות.	
תקופת ההתקשרות	חירף כספי מוערך
36 חודשים	כ- 290 אלשי"ח + מע"מ לשנה - ע"כ 1,500 שעות

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 33 (8)

מהו ייחודיות בתוך השירותים בגינת מבוקש להמקשו במסגרת מכרז לפי תקנה 33 (8), לביצוע עבודה מקצועית חודרשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
העבודה הנדרשת כוללת ידע ומומחיות מיוחדים בתחום בטיחות בתנועה, התחום הנו תחום מורכב ומדבך חשוב בעבודת השוטפת של העירייה בכל הקשור לשמירת על הבטיחות העירונית, אשר רק מומחים יכולים לענות על חדרישות ולספק את השירותים, היעוץ אמור להיות בקיא בתחום ובעל ניסיון רב תוך תאום מול גורמים רבים בתוך המערכת, לרבות חברת העיר ודרכיה השונות ונהלי ושיטות בטיחות בתנועה.

4. תנאי ט"ו

עמידה בתנאי הסף כולקמן:

- 4.1. זרות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדך בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 4.2. ניסיון בתחום המבוקש - ניסיון רציף במתן שירותי ייעוץ לבטיחות בתנועה ב- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת התצעה.
- 4.3. השכלה/רישיון - המציע יהיה מוכנס אזרחי הרשום בפנקס המתנדסים או בעל תעודת הסמכה מטעם מכללת נתביים בקורס "ייעוץ בטיחות בתנועה".
- 4.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורסות בסעיף 4 בהמשך לחזק

5. משקל ציון האיכות

- 5.1. ציון תאיכות יחווה 70% מהציון הכולל
- 5.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בסבלה לחזק:

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז לפי תקנה 8(3) מספר 30 מיום 21.06.2021

אמת המידה	משקל	הערות/הבהרות
ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ לבטיחות בתנועה במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד חגשת החצעה.	40%	<ul style="list-style-type: none"> • עד 3 שנים ברציפות – 0 נק'. • כנייל עבור 4 שנים ברציפות – 60 נק'. • כנייל, עבור 5 שנים ברציפות – 80 נק'. • כנייל עבור 6 שנים ומעלה ברציפות – 100 נק'.
ניסיון המציע בביצוע תסקירי בטיחות ע"פ הנחיות משרד התברור, במהלך 5 השנים שקדמו לחגשת החצעה.	30%	<ul style="list-style-type: none"> • עבור תסקיר אחד – 60 נק'. • עבור 2 תסקירים – 80 נק'. • עבור 3 תסקירים ומעלה – 100 נק'.
ראיון עם המציע.	30%	על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.
סה"כ	100%	

6. משקל ציון המחיר

משקל ציון המחיר יהווה 30% מתציון הכולל ולמיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור החנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת העריפים ותחלים לעבודות תכנון במערכת תביטוחן ואגף בינוי ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשער 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשער שלא יפחת מ- 15%.

זיון

1. גבי בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה זנה בפניה לאחר תוות דעת הידע המשפטי, בהתאם לחוראות התקנה ונוהל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.
3. הועדה בחנה את הפניה לביצוע ההתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי לחתום האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8(3) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שפורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע ההתקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8(3) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין ההתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית חדרשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם לחיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע החצעה חוזכה ואישורה אותם.

פרוטוקול ועדת מתכננים מסורי מכרז לפי תקנה 8(ב) מספר 30 מיום 21.06.2021

החלטה

1. הוועדה מצאה כי בגסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות במסור ממכרז לפי תקנה 8(ב) לתקנת העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הוועדה מתליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיטור של 30% מתיר ו- 70% איכות, כפי שהובאו בפניה שחוגשת.
3. הוועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות.
4. הוצאות הפניה התחרותית יבאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



עיריית תל-אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
בתחום ייעוץ בטיחות תנועה
בפרויקטים שונים**

פרק א' - כללי

1. אגף התנועה בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות בתחום ייעוץ בטיחות תנועה בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפניו לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל: hambts@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנייל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **19.07.2021** עד השעה **12:00**, לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה, וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות לגברת רוניתה ינקו באמצעות דוא"ל yanko_r@mail.tel-aviv.gov.il או באמצעות טלפון מס' 03-7424692 לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **12.07.2021** בשעה **12:00**.
8. ראיונות עם המציעים יתקיימו ביום **21.07.2021** בין השעות **12:30-14:00** באמצעות שיחת "זום" (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
 - 1.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או לחתקש עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מחוזה התחייבות של העירייה.
 - 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.

- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיחיה לו ספק כלשהו בקשר למוגן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.
- 2. תקינות ההצעה**
- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסודי".
- 2.7. על המציע לחיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 3. תוקף ההצעה**
- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יחיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.
- 4. מחויבות להצעה**
- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- 5. רשימת מסמכי חובה שעל המציע לצרף בהצעתו**
- המציע יצרף את המסמכים הבאים:
- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ד' - פירוט ניסיון המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות.
- 5.5. נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.
- 6. השלמת מסמכים**
- העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי חסף במסגרת שיקוליה.
- 7. חזרה על הזכייה וההתקשרות**
- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה יחתם חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.



שִׁדְרִיית תֵּל־אָבִיב-יָפוֹ

7.4. היה וחזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת החצעות

1. השיקולים בבחינת החצעות

בשיקוליה בבחינת החצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ו- 70% לאיכות החצעה והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

עמידה בתנאי הסף כדלקמן:

2.1. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2

לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2. ניסיון בתחום המבוקש - ניסיון רציף במתן שירותי ייעוץ לבטיחות בתנועה ב- 3 השנים האחרונות

שקדמו למועד הגשת החצעה.

2.3. השכלה/רישיון - המציע יהיה מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים או בעל תעודת הסמכה מטעם

מכללת נתיבים בקורס "יועצי בטיחות בתנועה".

2.4. ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן

3. ניקוד מחיר החצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון

במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18

ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. משקל ציון האיכות

4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 3 שנים ברציפות – 0 נק'. • כני"ל עבור 4 שנים ברציפות – 60 נק'. • כני"ל, עבור 5 שנים ברציפות – 80 נק'. • כני"ל עבור 6 שנים ומעלה ברציפות – 100 נק'. 	40%	ניסיון המציע במתן שירותי ייעוץ לבטיחות בתנועה במהלך השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת החצעה.
<ul style="list-style-type: none"> • עבור תסקיר אחד – 60 נק'. • עבור 2 תסקירים – 80 נק'. • עבור 3 תסקירים ומעלה – 100 נק'. 	30%	ניסיון המציע בביצוע תסקירי בטיחות ע"פ הנחיות משרד התחבורה, במהלך 5 השנים

		שקדמו להגשת ההצעה.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון : הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי המתכנן, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.	30%	ראיון עם המציע.
	100%	סה"כ

4. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף

אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורך	תעודה / מסמך
	נספח אי – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד' – תצהיר פירוט ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות
	נספח ח' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

עבודות היועץ יכללו בין היתר: ביצוע תסקירי בטיחות כלליים עפ"י הנחיות משרד התחבורה, הכנת חוות דעת בטיחותיות המתייחסות לסוגיות תנועתיות שונות כגון: מפגשי הולכי רגל ושבילי אופניים, תחנות אוטובוס ושבילי אופניים וכו', תחקירים ומענה לאירועי תאונות דרכים, חוות דעת להסדרי תנועה חדשים, מתן המלצות, בחינה וניתוח של הפתרונות הבטיחותיים האפשריים, טיפול וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות בנושאי בטיחות והכל כפי המפורט בטיטת החוזה המצורפת לבקשה זו.

הערות:

- בכוונת העירייה לחתקשר עם עד 2 זוכים.
- אמדון כמות שעות- עד כ-1,500 שעות לכל שנה.
- החתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בחיקף הנ"ל או בכל חיקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), תכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל והעבודות בתחום יועצי בטיחות תנועה בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכים.
- הצעת הגשה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה.

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (לחלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותחא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לזקופת נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם _____ תאריך _____ חתימה וחותמת _____



נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת



אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

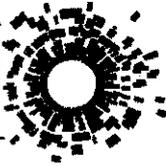
על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

שם רו"ח / עו"ד חתימה תאריך



נספח ד'1 - פירוט הניסיון לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

חנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום ייעוץ בטיחות תנועה לצורך בחינת העמידה בתנאי הסף כמפורט בסעיף 2.2 וכמו כן לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' קריטריונים לבחינת ההצעות:

מס'	מהות הניסיון - <u>נא לפרט ניסיון רציף במתן שירותי ייעוץ לבטיחות בתנועה בשנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	סלמון נייד
<u>1</u>				
<u>2</u>				
<u>3</u>				
<u>4</u>				
<u>5</u>				
<u>6</u>				
<u>7</u>				
<u>8</u>				
<u>9</u>				
<u>10</u>				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' - קריטריונים לבחינת ההצעות.

70

נספח 2' – פירוט הניסיון לצורך ניקוד ציון האיכות

תאריך: _____

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום ביצוע תסקירי בטיחות ע"פ הנחיות משרד הותבורה לצורך ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג' קריטריונים לבחינת ההצעות:

מס'	מהות הניסיון - <u>נא לפרט את ניסיון המציע בביצוע תסקירי בטיחות ע"פ הנחיות משרד התבורה, במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה.</u>	תקופת ביצוע השירותים משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה	
			שם	טלפון נייד דוא"ל
<u>1</u>				
<u>2</u>				
<u>3</u>				
<u>4</u>				
<u>5</u>				
<u>6</u>				
<u>7</u>				
<u>8</u>				
<u>9</u>				
<u>10</u>				

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 7

סינחל: בת"ש אגף: תיעול פנייה: 28-1440 ת: 05/09/21

מתן שירותי בקרה הנדסית בפרויקטים שונים

הנושא:

מעקב יישום התכנית השנתית לשיפורים נקודתיים במערכות הניקוח, בקרת איכות העבודות המתבצעות הן באמצעות קבלנים העירוניים במישרין וגם מול גורמי חוץ וכי"ב.

תאור העבודה:

לר"ז בחדשים :	36	סיבת הצורך במתכנן חוץ :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי :	1	99-999999-999-7	פרויקטים שונים

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ה	הנמקה לבחירה
אדוונס הנדסה בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	בעל כישורים מתאימים
ש. מועלם מהנדסים ויועצים בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת
רמה (השכלה)	רמות שונות (ממוצע)
טכום לשעה	228.00 ש"ח
תום תוקף תעריף	31/12/99
% הנחה	15.00 %
ניכוי לשרותי משרד	3,000
אומדן שעות לחודש	
אומדן שעות כללי	
אומדן סה"כ שכר	581,000 ש"ח

הערות לפניה :

יח' התיעול העבירה פנייה ל - 7 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת שני זוכים וכל זאת ע"ב אמות המידה שקבעה הוועדה מראש : 30% מחיר (בשעות) ו- 70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו- 30% ראיון) בפועל נתקבלו 5 הצעות בלבד, אך מתוכן הצעתו של המועמד "איזון מהנדסים מציאות בע"מ" נפסלה עקב אי עמידה בדרישת תנאי הסף למינימום 70 נק' איכות, ובנוסף הצעותיהן של המועמדים "אי. אס. קיו הנדסה" ו- "WSP אינטרנשיונל" נפסלו עקב מתן שעורי הנחה של 7% ו-5% בהתאמה, זאת בניגוד לתנאי הבל"מ המחייב מתן שיעור הנחה של מינימום 15%.

הערות לשיטת השכר :

לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם 2 המתכננים הנותרים הנ"ל.

השכר הנ"ל שהינו עבור "אדוונס הנדסה בע"מ" הינו לכל תק' ההתקשרות במלואה, ראה במקביל אמצן שכ"ט לזוכה הנוסף בטבלת הניקוח המשוקלל. מצ"ב בקשת המטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוח המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: אדוונס הנדסה בע"מ

הערות להחלטה :

הזוכים הם : אדוונס הנדסה בע"מ וש. מועלם מהנדסים ויועצים בע"מ. הוועדה מאשר את פסילת המועמדים : WSP אינטרנשיונל, איזון מהנדסים מציאות בע"מ ואי. אס. קיו הנדסה פיקוח ובקרת איכות כבישים בע"מ מהנימוקים המפורטים לעיל.

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים במטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וזאת לאחר שהווי"ד של היועץ המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) וע"פ תקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - שירותי בקרה הנדסית
בפרויקטים שונים * 2**

84

שם המועמד	אדוונס הנדסה בע"מ	ש. מועלים מהנדסים ויועצים בע"מ	אי.א.ס. קיי הנדסה פיקוח ובקרת איכות כבישים בע"מ	מהנדסים איזון בע"מ	WSP אינטרנשיונל
משתתף מס' 1	1	2	3	4	5
הצעת המשתתף	-15.00%	-16.00%			
מחיר	85.00	84.00			
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	98.82	100.00			
ציון מחיר ע"ב 30%	29.65	30.00			
ציון איכות ע"ב 70%	64.23	59.76	61.86		66.59
סה"כ ציון איכות	91.75	85.38	88.38	61.88	95.13
ניסיון ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	60.00	100.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	72.50	51.25	61.25	66.25	83.75
ניקוד משוקלל סופי	93.87	89.76	61.86	0.00	66.59

היחידה פנתה ל- 7 מועמדים, אך 2 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ ואביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ.

תנאי סף השכלה	V	V	V	V	V
ניסיון	V <td>V <td>V <td>V <td>V </td></td></td></td>	V <td>V <td>V <td>V </td></td></td>	V <td>V <td>V </td></td>	V <td>V </td>	V
ציון איכות של 70 נק' לפחות	V <td>X <td>V <td>V <td>V </td></td></td></td>	X <td>V <td>V <td>V </td></td></td>	V <td>V <td>V </td></td>	V <td>V </td>	V

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	ניקוד משוקלל סופי	חלוקה	אמדן שנתי לפי 1,000 שעות	אמדן לכל התקופה עבור 36 חודשים
אדוונס הנדסה בע"מ	1	-15.00%	72.50	93.87	51%	193,800	581,400
ש. מועלים מהנדסים ויועצים בע"מ	2	-16.00%	51.25	89.76	49%	191,520	574,560

78



תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02
סימוכין: פרוטוקול פתיחת מעטפות

היחידה: תיעול

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות למתן שירותי בקרה הנדסית בפרויקטים שונים	
תאריך פתיחת המעטפות: 05/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 05/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 05/08/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
חשב	ממ סגנית חשב
מרכז התקשרויות	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	אדוונס הנדסה בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	157-
2	אחים מרגולין הנדסה ויעוץ בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	ש.מועלם מהנדסים ויועצים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	167-
4	אי.אס.קיו הנדסה, מיקוח ובקרת איכות כבישים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	סי.ל.ר תכנתת שבקת נאור אשור תכנתת
6	איזון מהנדסים מציאות בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	WSP אינטרנשיונל	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ל.א.ל לאור סגנית פ. סגנית תכנתת שבקת נאור אשור תכנתת
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7	סה"כ			

אוראל ברדה
סגנית חשב
מיומנות
עבודת תל-אביב - יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
05-08-2021
מינהל בקרת איכות
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
05-08-2021
נוהל מינהל חשבות
עיריית תל-אביב - יפו

חתימות



שירותי תל אביב-יפו

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

מתן שירותי בקרה הנדסית

לאחר שקראתם והבנתם היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מצושים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כולקטן-

<p>הפחתה של 16%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור ההפחתה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הריש להציע אחוז הנחה להעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת רשימות ונחלים לעבודות הבנין במערכת הביטחון (אנף ביטח) ליעבודות מתמשכות, 80% כמו שפורטו על-ידנו ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדה בשיעור 11.3% יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת -15%)</p>
---	---

לאחר שקראתם והבנתם היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מצושים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כולקטן-

הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

שם המציע: הנדסאי יעקב יעקוביץ תתימה והחלטה: הנדסאי יעקב יעקוביץ

תאריך: 2/8/2022

מחיר: 25,092.1

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - תעודת מחיר

הצעה מס' 2 מתוך 2

מפתח בארץ: 05.09.21

מרכז התקשורת: השב



ג'יריית תל אביב-יפו

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

מתן שירותי בקרה הנדסית

לאור שקראנו וחבגנו היטב את האמור בכל מסמכי המנייה לקבלת הצעת מחיר, מציינים לכם בזאת את הצעתנו הכסמית כדלקמן -

<p>הפחתות של 15%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור הנחה של יחידים - 15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כממרט בחוברת התעריפים ומחלים לטענות וזכרון במשרת הבוטרוך (אגף בוגר) ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפרסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדה בשיעור 1.5% (יש להציג שיעור הנחה שלא יפחת - 15%)</p>
--	---

הצעת מחיר קטנה מ- 15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, הימסל

אדוונט הנדסה בע"מ
שלום 16 רמת השרון 52215
ת.ד. 5222

ד"ר חנין
אדוונט הנדסה בע"מ

04.08.21

החתימה והתאמת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס'..... מתוך.....

נפתחה בתאריך..... 05.09.21

מרכז התקשורת

אדוונט הנדסה בע"מ
שלום 16 רמת השרון 52215
ת.ד. 5222



נספח ג' - טופס הצעת מחיר

מתן שירותי בטיחות הנדסית

לאחר שקראנו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מצישים לכם כזאת את הצעתנו הכסמית כדלקמן-

<p>הפחתה של 5%</p> <p>על מחירי התעריף</p> <p>(שיעור החניה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרישוי להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויועצים לפי שעות עבודה : כמפורט בחוברת הערימים וחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ליעבודות מתמשכות 80% כמי שמורטמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוטי הצמדה בשיעור 1.3% (יש להציע שיעור הנחה שלא יפחת -15%)</p>
---	---

● הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

WSP INTERNATIONAL LLC

קבלה ב- 08/08/2021

4/8/2021

התוכנית והחלומת

שם המציע

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il



נספח ג' - טופס הצעת המחיר

מונו שירותי בקרה הנדסית

לאחר שקראנו וחכנו היטב את תאגודי בכל מסמכי הפניה לקבלת הצעת מחיר, מגישים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן-

<p style="text-align: center;">הפחתה של 7%</p> <p style="text-align: center;">על מחירי התעריף</p> <p style="text-align: center;">(שיעור תזונה לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ויזעזום לפי שעות עבודה ; כמפורט בצורת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במשרד הביטחון (אגף בינה) לעבודות מתמשכות 80% כפי שמודפס על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסף הצמדה בשיעור 11.3% יש להציג שיעור הנחה שלא יפחת - 15%</p>
--	--

הצעת מחיר קטנה מ-15%, לפרק שעות עבודה לעבודות מתמשכות, תיפסל.

א.א.א. גי. הנדסה, מיקוח
תקרת איכות בול שיש בע"מ
ח.ה. טל 052-5149777

חתימה וחותמת

א.א.א. גי. הנדסה
בית דן ופרקית איגוד
שם המציע

02/09/2021

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

83

תאריך:

לכבוד
היועץ המשפטי

הנדון: בקשה למתן חוות דעת משפטית - תחולת תקנה 8(3)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל בת"ש	שם האגף תיעול	שם המחלקה/יחידה תיעול

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים *2	
תיאור מהות ההתקשרות	
<ul style="list-style-type: none"> מעקב יישום התכנית השנתית לשיפורים נקודתיים במערכות הניקוז. בקרת איכות העבודות המתבצעות הן באמצעות קבלנים העירוניים במישרין וגם מול גורמי תוך כגון: נת"ע, נת"א, חח"י וכיו"ב. אישור כמויות וחשבונות לקבלנים. הוצאת דיווחי סטטוס בחתכים שונים הנוגעים להתקדמות תכנית העבודה. 	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים	עד כ- 1,000 שעות לשנה + מע"מ

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 8(3)

מחיי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר במטור ממכרז לפי תקנה 8(3), לביצוע עבודה מקצועית חדרשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש למרש ולמק
<p>בעבודות הייעוץ נדרשת מומחיות מיוחדת של ידע וניסיון בייעוץ בקרה הנדסית המצריך ניהול מורכב וקפדני תוך הקפדה והכירות עם תכניות העיר השונות והאזורים השונים בה. כמו כן ישנו צורך בליווי כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת הפרויקטים. בנוסף, הכנת תוכניות והעברתם לביצוע תוך ליווי צמוד של הפרויקט במרחב הציבורי. לפיכך נדרש חוזה מסגרת עם יועצי בקרה הנדסית, תוך כדי זמינות וזמיני תגובה קצרים ונוקשים, כאמור לעיל.</p>

4. חוות דעת היועץ המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י יחידת התיעול, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן שירותי תכנון ויעוץ הידרולוגי בפרויקטים שונים, הכוללים, בין היתר, מעקב יישום התכנית השנתית לשיפורים נקודתיים במערכות הניקוז, בקרת איכות עבודות, אישור כמויות וחשבונות לקבלנים והוצאת דיווחי סטטוס בחתכים שונים הנוגעים להתקדמות תכנית העבודה. כמו כן בחנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים מומחיות מיוחדת, ידע וניסיון בייעוץ בקרה הנדסית, וכן ניהול מורכב וקפדני של הפרויקטים השונים והיכרות עם תוכניות העיר השונות והאזורים בה, והכנת תוכניות והעברתן לביצוע, תוך ליווי צמוד של הפרויקט במרחב הציבורי. בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בתפקיד המצריך יחסי אמון מיוחדים, ויחסי עבודה טובים, וכן קשר וליווי של כל בעלי המקצוע השותפים בהקמת הפרויקטים, באופן המצריך ממשק הן עם קבלנים עירוניים, באמצעותם מבוצעות העבודות, והן מול גורמי תוך, דוגמת נת"ע, נת"א, חח"י וכיו"ב. לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דרשת יחסי אמון מיוחדים, בין היתר לאור הממשקים הרבים מול גורמים שונים המרכיבים במסגרתה, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 8(3) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

← נטלי

רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים

מאת: נטלי שמואלי מעודי - ס.ליועמש סגנית מנהל תחום מסחרי
נשלח: יום ראשון 12 ספטמבר 2021 19:26
אל: רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים
נושא: חתימה על פטור לוועדה בקרה הנדסית RE:
קבצים מצורפים: 0005787.docx

היי רמי,

מצ'ב חוות הדעת המשפטית בעניין תחולת תקנה 3(8) על ההתקשרות שבנדון (צירפתי הן את קובץ הוורד, והן את חוזה"ד החתומה).

תיקנתי גם את כותרת המסמך, כך שהיא תתאים לתנאים שנקבעו בנוהל משרד הפנים, לפיהם חוזה"ד היא בעניין תחולת תקנה 3(8) על ההתקשרות, ולא בעניין הפטור ממכרז, אשר נקבע על ידי הועדה.

בכל שאלה או הבהרה אשמח לסייע.

ערב נעים.

בברכה,



עו"ד נטלי שמואלי מעודי
ס.ליועמש סגנית מנהל תחום מסחרי
השירות המשפטי
אזרחית
03-7244267

From: רמי גבריאלי - מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים <gavriely_r@mail.tel-aviv.gov.il>

Sent: Sunday, September 5, 2021 3:06 PM

To: נטלי שמואלי מעודי - ס.ליועמש סגנית מנהל תחום מסחרי <maudi_n@mail.tel-aviv.gov.il>

Subject: חתימה על פטור לוועדה בקרה הנדסית

שלום נטלי,

האם נוכל בבקשה לקבל סיוע עקב היעדרותה של ליה?

מצ'ב טיוטה למתן חוות דעת לצורך אישור הפטור בוועדה, כמו כן מצ'ב דוגמה של הידרולוג שתוכלי לראות כיצד עבדתי מול ליה בקשר לכל פניה למתן חוות דעת לוועדה.

בברכה



עיריית תל-אביב-יפו

**בקשה לקבלת הצעות
למתן שירותי בקרה הנדסית
בפרויקטים שונים**

פרק א' – כללי

1. אגף תיעול בעיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניין לקבל הצעות למתן שירותי בקרה הנדסית בפרויקטים שונים, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:
hambts@mail.tel-aviv.gov.il (הערה: שליחת ההצעה לכתובת דוא"ל נוספת, עלולה להוביל לפסילתה).
4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם סרוקים וחתומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת ההצעה.
5. את ההצעה יש להגיש עד לתאריך **05.08.2021** עד השעה **12:00**. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:
 - מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' – טופס הצעת המחיר.
 - מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.
6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובחר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מחתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.
7. לשאלות/ברורים ניתן לפנות למר עזרא נווה באמצעות דוא"ל **nave_e@mail.tel-aviv.gov.il** או באמצעות טלפון מסי 03-7247011. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך **01.08.2021** בשעה **12:00**.
8. ראיון עם המציע יתקיים ביום **08.08.2021** בין השעות **11:00-12:00** באמצעות שיחת "זום", (אנא שריינו מועד זה ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4 כל החוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5 אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת ההצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה או להתקשר עם המציע.
- 1.6 המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מהווה התחייבות של העירייה.
- 1.7 ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהינה שונת מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות.
- 1.8 ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למוכן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.

2. תסינות ההצעה

- 2.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2 הסתייגות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6 הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7 על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1 תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.

4. מחויבות להצעה

- 4.1 המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זכירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת מסמכי חובת שעל המציע לצרף בהצעתו

המציע יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1 נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2 נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3 נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4 נספח ד' - פירוט לצורך ניקוד ציון האיכות והוכחת תנאי הסף.
- 5.5 נספח ה' - שאלון לאיתור חשש ניגוד עניינים.

6. השלמת מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

7. חודעה על הזכייה וההתקשרות

7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.

7.2. המציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיודרש לכך על ידי העירייה.

7.3. הזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.

7.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פנייה זו, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמציע על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר ההצעה ו-70% לאיכות ההצעה, והכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאי הסף כדלקמן:

2.1. זהות המציע - זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

2.2. ניסיון בתחום המבוקש – למציע ניסיון במתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום התשתיות ב- 4 פרויקטים לפחות ב- 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.

2.3. השכלה/רישיון – המציע יהיה מהנדס/הנדסאי הרשום בפנקס המהנדסים/הנדסאים.

2.4. ציון איכות- עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל ולפיכך התמורה תקבע בהתאם לשיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע עבור:

התחשבות על בסיס שעות עבודה: על פי המפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% וכל זאת על בסיס הנחה בשעור שלא יפחת מ- 15%.

4. משקל ציון האיכות

4.1. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל

4.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> • עד 4 פרויקטים – 0 נק'. • כני"ל, בין 5 ל- 6 פרויקטים – 60 נק'. • כני"ל, בין 7 ל- 8 פרויקטים – 80 נק'. • כני"ל, עבור 9 פרויקטים ומעלה – 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע במתן שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום התשתיות ב- 4 פרויקטים לפחות ב- 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.
על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היועץ,	30%	ראיון עם המציע

תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.		
	100%	סה"כ

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות התצעה

אנו מצרפים בזאת להצעתנו את המסמכים הבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפו):

צורף	תעודה / מסמך
	נספח א' – אישור הבנת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ד', – תצהיר פירוט ניסיון המציע לצורך ניקוד איכות והוכחת עמידה בתנאי הסף
	נספח ה' – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

פרק ד' – תיאור העבודה המבוקשת

במסגרת פעילותה השוטפת יחידת התיעול מבצעת שיפורים נקודתיים במערכות הניקוז ברחבי העיר, לצורך כך נדרשת התקשרות בתחום הבקרה ההנדסית הכוללת את מכלול השירותים הבאים כמפורט להלן :

- מעקב יישום הותכנית השנתית לשיפורים נקודתיים במערכות הניקוז.
- בקרת איכות העבודות המתבצעות הן באמצעות קבלנים העירוניים במישרין וגם מול גורמי חוץ כגון : נת"ע, נת"א, תח"י וכיו"ב .
- אישור כמויות וחשבונות לקבלנים.
- הוצאת דיווחי סטטוס בחתכים שונים הנוגעים להתקדמות תכנית העבודה.
- וכל משימה נוספת כפי שיראה המנחל.

הערות :

1. בכונת העירייה להתקשר עם עד 2 זוכים.
 2. אומדן כמות שעות – 1,000 שעות לשנה לכל מתכנן.
 3. ההתקשרות הינה לתקופה של 36 חודשים ממועד החתימה על החוזה.
 4. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנייל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל מתן שירותי בקרה הנדסית בפרויקטים שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב בקובץ נפרד טיוטת דוגמת חוזה שייחתם עם הזוכה (הגשת הצעה תחשב כקבלה סופית ומוחלטת של החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרשות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, תוזה ובמסמך הדרשות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי תוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת החצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחתימת

תאריך

שם

נספח ב' – הצהרת המשותף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לציין תדפיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ תאריך

_____ חתימה

_____ שם רו"ח / עו"ד

נספח ד' – פירוט הניסיון לצורך בחינת עמידה בתנאי הסף וניקוד ציון האיכות

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו במתן שירותי בקרה הנדסית לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.2 וניקוד ציון האיכות כמפורט בסעיף 4.2 לפרק ג'- קריטריונים לבחינת ההצעות:

מס'	מהות הניסיון - נא לפרט את מהות ניסיון המציע במונחי שירותי בקרה הנדסית לפרויקטים בתחום התשתיות ב- 4 פרויקטים לפחות ב- 5 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות.	תקופת ביצוע משנה - שנה	פרטי מזמין העבודה		
			שם	טלפון נייד	דוא"ל
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת "מהות הניסיון" הנכם מתבקשים לוודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.2 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.

98



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה' - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 17

מינהל: בת"ש אגף: אגף דרכים ומאור פנייה: 23-1787 ת: 29/09/21

ניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

הנושא:

מנהל הפרויקט יופעל בפרויקטים בנושאים הבאים : שבילי אופניים, שיקום כולל בפרויקטים מצוותים, קראוף וריבוד שינויים גיאומטריים ושיקום והחלפת מדרכות.

תאור העבודה:

לר"ז בחדשים :	48	סיבת הצורך במתכנן חזק :	העדר כח אדם מתאים ופנוי
סעיף תקציבי 1:	99-999999-999-7	פרויקטים שונים	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ/ה	הנמקה לבחירה
ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	בעל כישורים מתאימים
אמי-מתוס מהנדסים ויועצים בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	
אתגר חברה להנדסה (ק.ב.) בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	
גוטליב בלחסן בניה והנדסה בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	
גיאוכום בע"מ	הנדסת בנין	כן	
לנבר מהנדסים בע"מ	הנדסה אזרחית	כן	
מיכה איטחנהנדסה וניהול פרויקטים בע	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	
ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	
פורט מהנדסים בע"מ	פיקוח תאורה	כן	
פרייברג דורון	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	
קורן-גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי	ניהול מעקב ופקוח פרוי	כן	

ש כ ר ג ל ו ב ל י (לא כולל מע"מ)		
אומדן סה"כ שכר	5,626,900	תאריך שער חליפי
מסבנע שער חליפי	ש"ח	תאריך מדד בסיס

הערות לפניה : אגף דרכים ומאור העביר פנייה ל- 18 מועמדים מתוך המאגר לצורך בחירת 11 זוכים וכל זאת בהתאם לכללי אמות המידה שקבעה הוועדה מראש: 30% מחיר (ע"ב התעריפון העירוני למנהלי פרויקטים באגף דרכים ומאור) ו-70% איכות (ע"ב 70% ניסיון ו-30% ראיון), בפועל התקבלו 14 הצעות בלבד, אך מתוכן נפסלה הצעת המועמד א.צ.ל.ב אחזקות וניהול בע"מ עקב אי עמידתה בדרישת תנאי הסף למינימום 70 נק' איכות.



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 17

העדות לשיטת השכר : לאור האמור לעיל מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות עם כל 11 היועצים הנ"ל בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר מבין 13 ההצעות שנותרו. השכר הנ"ל שהינו עבור ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ, הינו לכל תק' ההתקשרות במלואה (ראה במקביל אמוץ שכ"ט לשאר הזוכים בטבלת הניקוד המשוקלל).

הערה : תחשיב השכר כולל בנוסף גם 500 שעות ע"ב הנחה אחידה ומוסכמת של 15% וזאת לכל תק' החוזה כמקובל בחוזים אלו.

מצ"ב בקשת הפטור, מסמכי הבל"מ, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטבלת הניקוד המשוקלל.

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ

הערות להחלטה : הפנייה נדונה מחוץ לסדר היום. הזוכים הם : ארז רובינשטיין, אמי-מתנן, אתגר חברה להנדסה, גוטליב בלחסן, גיאוכוס בע"מ, לנבר מהנדסים, מיכה איטח, ע.יפה, פורט מהנדסים, פרייברג דורון וקורן גואטה, כמצויין לעיל. הוועדה מאשרת את פסילת המועמד א.צ.י.כ אחזקות וניהול בע"מ מהנימוקים המפורטים לעיל. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים/זוכה בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריית (מכרזים) תשמ"ח 1987 וזאת לאחר שחוו"ד של היועץ המשפטי קבעה כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3 (8) לתקנות העיריית (מכרזים) וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**

ריכוז ציוני ניקוד משוקלל מחיר/איכות - ניהול פרויקטי תשתית שונים ברתבי העיר ת"א - יפ"א * 12

שם המועמד	אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	לנבר מהנדסים בע"מ	אתגר - חברה להנדסה ק.ב. בע"מ	חב' קורן גואטה - ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ	מיכה איטח הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	פרייברג דרון	גוסליב בלחסן בנייה והנדסה בע"מ
משתתף מס'	1	2	3	4	5	6	7	8
הצעת המשתתף	-5.00%	-15.00%	-20.00%	-5.00%	-1.00%	-7.50%	-8.00%	-10.20%
מחיר	95.00	85.00	80.00	95.00	99.00	92.50	92.00	89.80
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	83.16	92.94	98.75	83.16	79.80	85.41	85.87	87.97
ציון מחיר ע"ב 30%	24.95	27.88	29.63	24.95	23.94	25.62	25.76	26.39
ציון איכות ע"ב 70%	68.80	67.90	68.18	69.48	68.36	67.90	69.02	68.53
סה"כ ציון איכות	98.28	97.00	97.40	99.25	97.66	97.00	98.60	97.90
ניסן ע"ב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
ראיון אישי עם המציע ע"ב 30%	94.27	90.00	91.33	97.50	92.20	90.00	95.33	93.00
ניקוד משוקלל סופי	93.74	95.78	97.80	94.42	92.30	93.52	94.78	94.92

V	V	V	V	V	V	V	V	V	תמ"א ספ עמידה בתמ"א הסף של מאגר מנהלי הפרויקטים העירוני
V	V	V	V	V	V	V	V	V	ציון איכות של 70 נק' לפחות

שם המועמד	ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	גאוקום בע"מ	יונה - ייעוץ ניהול הנדסי בע"מ	פורט מהנדסים בע"מ	אלכסנדר טרשיס	א.צ.י.כ. אחזקות וניהול בע"מ	היחידה פנתה ל- 18 מועמדים, אך 4 מתוכם בחרו שלא להגיש הצעתם : א. גולן מהנדסים (2009) בע"מ, היתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ, גוני הנדסה בע"מ ואפרתי מדפיס ניהול פרוייקטים בע"מ
משתתף מס'	9	10	11	12	13	14	
הצעת המשתתף	-21.00%	-6.00%	-7.70%	-18.10%	0.00%	הנ"ל אינו שומד בדרישת תנאי הסף למינוחם 70 נק' איכות ולפיכך נפסל	
מחיר	79.00	94.00	92.30	81.90	100.00		
ציון גולמי : מחיר מינמלי / מחיר מציע	100.00	84.04	85.59	96.46	79.00		
ציון מחיר ע"ב 30%	30.00	25.21	25.68	28.94	23.70		
ציון איכות ע"ב 70%	68.03	69.37	62.41	67.13	50.86		
סה"כ ציון איכות	97.18	99.10	89.16	95.90	72.65	67.65	
ניסק עלב 70%	100.00	100.00	100.00	100.00	80.00	60.00	
ראון אישי עם המצע ע"ב 30%	90.60	97.00	63.87	86.33	55.50	85.50	
ניקוד משוקלל סופי	98.03	94.58	88.09	96.07	74.56	0.00	

תנאי סף	V	V	V	V	V	V
עמידה בתנאי הסף של מאגר מנהל הפרוייקטים העירוני	V	V	V	V	V	V
ציון איכות של 70 נק' לפחות	X	V	V	V	V	V

שם המועמד	משתתף מס'	הצעת המשתתף	ניקוד משוקלל 100	חלוקה	אמון שנתי ע"ב 25 מלש"ח בערך מבנה ו-7% ש"ס ממוצע + 125 שעות	אמון לכל התק' עבור 48 חודשים
ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	9	-21.00%	98.03	9%	1,406,725	5,626,900
אתגר - תברה להנדסה ק.ב. בע"מ	3	-20.00%	97.80	9%	1,424,225	5,696,900
פורס מהנדסים בע"מ	12	-18.10%	96.07	9%	1,457,475	5,829,900
לנבר מהנדסים בע"מ	2	-15.00%	95.78	9%	1,511,725	6,046,900
גוסליב בלחסן בנייה והנדסה בע"מ	8	-10.20%	94.92	9%	1,595,725	6,382,900
פרייברג דורון	7	-8.00%	94.78	9%	1,634,225	6,536,900
גאוקום בע"מ	10	-6.00%	94.58	9%	1,669,225	6,676,900
חב' קורן גאסה - ניהול פיקוח ושע הנדסי בע"מ	4	-5.00%	94.42	9%	1,686,725	6,746,900
אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	1	-5.00%	93.74	9%	1,686,725	6,746,900
ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ	6	-7.50%	93.52	9%	1,642,975	6,571,900
מיכה איסח הנדסה ניהול פרויקטים בע"מ	5	-1.00%	92.30	9%	1,756,725	7,026,900
יונה - שען וניהול הנדסי בע"מ	11	-7.70%	88.09			
אלכסנדר טרשים	13	0.00%	74.56			



תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02
 סימוכין: פרטוקול פתיחת מעטפות 1

היחידה: דרכים ומאור

פרטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א- יפו	
תאריך פתיחת המעטפות: 11/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 09/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 08/08/21	סיבת חדחידה (אם נדחה המועד): בקשת היחידה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

חשב	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
מרכז התקשרויות	אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
משתתפים נוספים	מורן משומר	מרכזת ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כמו: מעטפת ריקה, חוסר התאמות וכד')
		כן	לא	
1	ע"פ ה ניהול פרויקטים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.5%
2	פרייברג דורון מתנדס אזרחי	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8%
3	ג ב בניה	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10.2%
4	אורז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24%
5	גיאוכום בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6%
6	יונה יעוף וניהול הנדסי בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.9%
7	פורט מתנדסים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11.1%
8	אלכסנדר טרשיס	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0%
סה"כ	18			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

מורן משומר מרכזת ועדה ומזכירות 11-08-2021 נוהל סגירת ותשונות עיריית תל-אביב - יפו	חשבת היחידה סגנית חשבת אוראל ברדה 11-08-2021 מינהל כ"א-יפו עיריית תל-אביב - יפו
---	--

מרכז התקשרויות יחידתי



היחידה: דרכים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א- יפו	
תאריך פתיחת המעטפות: 11/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 09/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: 08/08/21 (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד): בקשת היחידה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרון משומר	מרכזות ועדה ומזכירות

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	תגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם החגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפת ריקה, חוסר זהימות וכד')
		כן	לא	
1	אפרתי מדמיס ניהול פרויקטים בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	אציב אחזקות וניהול בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ת"ב סניף ללא פגמים מאיפה למינור - 50%
3		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
סה"כ 18				

הספקים שלא הגישו הצעה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים אליהם פנתה העירייה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשבת
11-08-2021
מנהל בתיאור
עיריית תל-אביב-יפו

מנדרו / צימור
מרכזות ועדה ומזכירות
מנהל בתיאור
מנהל בתיאור
עיריית תל-אביב-יפו

← זהימות



היחידה: זרמים ומאור

פרוטוקול פתיחת מעטפות

הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: בקשה לקבלת הצעות לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א- יפו	
תאריך פתיחת המעטפות: 11/08/21	המועד האחרון להגשת הצעות: 09/08/21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה) 08/08/21	סיבת הדחייה (אם נדרש המועד): בקשת היחידה

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
אוראל ברדה	ממ סגנית חשב
מרכז התקשורות	
משתתפים נוספים	מורן משומר
	מרכזת ועדה ומזכירות

אוראל ברדה
סגנית חשב

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה	
		כן	לא
1	א. גולן מהנדסים (2009) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	גוני הנדסה בע"מ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	אמי מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	לנבר מהנדסים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	אתגר חברה להנדסה (ק.ב.) בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	חברת קורן גואטה ניהול פיקוח ויועץ הנדסי בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	מיכה איטת הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18	סה"כ		

24-08-2021
מנהל בינה ותשונות
עיריית תל-אביב - יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אוראל ברדה
סגנית חשב
11-08-2021
מינהל בינה ותשונות
עיריית תל-אביב - יפו

מורן משומר
מרכזת ועדה ומזכירות
11-08-2021
מנהל בינה ותשונות
עיריית תל-אביב - יפו

חתימות



ניידות תל אביב - 10

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

ליחול פרויקטי השתיית שונים ברחבי העיר ת"א - 10

לאחר שקראנו תוכנו חיסב את תאמור בכל מסמכי המניה, תמורה והספחיה, הנו מציעים את אנחנו מתחמת שלדך לתעריף בספח ג' 1 המצויב.

<p>הפחתה של % <u>21</u> (לרוב ולמרג 100% הנחה) על מחירי התעריף</p>	<p>תרינו להציע אחרו הנחה לתעריף בספח ג' 1 המצויב.</p>
--	---

בנוסף לאמור לעיל, תרנו מאשרים בזאת כי במקרים בהם יתגלו על פיצוע התחשבות על בסיס שעות עבודה, והתמורה במקרה זה תשולם לפי שעות העבודה בפועל, כמפורט בחוברת תעריפים ומחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון טאג' בולט ליעבודות מהמשכנת 80% כול ששורטנו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.30% ובתמחה של 15% ולפי התעריף המאשר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודת המותכן או חלק ממנה.

ארז רובינשטיין
ניהול פרויקטים בע"מ
ח.פ. 513919076

ארז רובינשטיין
ניהול פרויקטים בע"מ
ח.פ. 513919076

8/8/21

חתימת החתמת

שם חסצו

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בפורד משאר מסמכי החצעה למחצבת תמילו:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס'.....9..... מועד.....13.....

מפתחה בתאריך.....21.09.21.....

חשב.....
מרכז התקשרות

ארז רובינשטיין
ניהול פרויקטים בע"מ
ח.פ. 513919076



פנייה זו חלה מיום 1/10/18

נספח ג' - סופס הצעת מחיר

לניתול פרויקטי השנתית שונים ברחבי הציד ת"א - ימו

לאחר שקראנו חזנו היטב את האמור בכל מסמכי הפניה, תנאיה ונספחים, נאנו מציעים את הצעת התמחור שלהלן לתעריף בנספח ג' 1 המצוייב.

<p>הפחיתה של 5% על מחירי התעריף</p>	<p>תריס לחצות אחוז חזרה לתעריף בנספח ג' 1 המצוייב.</p>
---	--

בנוסף לאמור לעיל, חרצנו מאשרים בואת כי במקרים בהם יחליט "המנהל" על ביצוע התחשבות על בסיס שעות עבודת, התמורה במקרה זה תשולם למי שעות העבודה בפועל, כאמורט בחוברת הערימה ונחלים לעבודות הכתון במערכת תביטחון לאנף ביטול ליעבודות מתמשכות 80% כפי שמורטמו על-ידכם 3/6/18 ובתוסף הצמחה בשעור 1.34% ובחזרה של 15% ולמי התעריף המאשר על ידי הערייה בזום בצעו עבודה המתנגן או חלק ממנה.

אנני - מודום
מחנדים ויעלים בע"מ

התימנה וחזמת

אנני - מודום
מחנדים ויעלים בע"מ

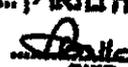
שם המציע

4/10/18

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בפורד משאר מסמכי הצעה לתחובת המילל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

ליחת מעטמות - הצעות מחיר
 יעה מסי.....1.....מתוך.....13
 יתרה בתאריך.....29.09.18
 מרכז התקשרות 
 חשב

אנני - מודום
מחנדים ויעלים בע"מ



מחלקת תחבורה - תל אביב - 1950

נספח ג' - טופס הצעת מחיר

לניהול פרויקט תחזוקת שונים ברחבי הארץ ת"א - יפו

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי המזינה, המזינה והספחיה, חתמו מציעים את אמות
ההצעות שלהלן לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.

<p>הפחתה של <u>20</u> %</p> <p>על מחירי התעריף</p>	<p>חריגו להציע אחוז הנחה לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.</p>
--	--

במסגרת האמור לעיל, חריגו מאשרים בואת כי במקרים כגון יחסים יחסיונלי על ביצוע התחשבות על בסיס שעות
שכר, התמורה במקרה זה תשולם לפי שעות העבודה בפועל, כמפורט בחוברת התעריפים והחלים לעבודות תכנון
במסגרת הביטוח אגף ביטוח לעבודות מתמשכות 80% כפי שפורטו על-ידם ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדת בשנת
בנספח
1.34% והפחתה של 15% ולפי התעריף המאשר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודת המאמין או חלק ממנה.

אנו תובן להחליט (א.ב) בע"מ
514944867

אתר תורה להחליט (א.ב) בע"מ
514944867

5.8.2021

החליטה והצמדת

שם המציע

תאריך

חלוקה: את הצעת המחיר יש לשלוח במסגרת משאר מסמכי ההצעה לפתוחת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' 3 מועד 12

פתיחה בתאריך 29.09.21

חשב חשב

מרכז התקשרויות

77

130



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' - טופס הצעת המחיר

לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפנייה, תנאיה ונספחיה, חננו מציעים את אחוז הפחתה של 10.2% להציע אחוז הנחה לתעריף בנספח ג' המצוייב.

<p>הפחתה של <u>10.2%</u></p> <p>על מחירי התעריף</p>	<p>הרינו להציע אחוז הנחה לתעריף בנספח ג' המצוייב.</p>
---	---

בטופס לאמור לעיל, הרינו מאשרים בזאת כי במקרים בהם יחליט "המנהל" על ביצוע התחשבות על בסיס שעות עבודה, התמורה במקרה זה תשולם לפי שעות העבודה בפועל, כמפורט בחובות תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% ובהנחה של 15% ולפי התעריף המאושר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודת המתכנן או חלק ממנה.

גוסליב בלזסן
597138272

חתימה וחותמת

בלזסן ג'י

שם המציע

3.8.21

תאריך

הערה: את הצעות המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambis@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' 8 מתוך 13

פתיחה בתאריך 29.09.21

השב מרכז התקשורת



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' - סומס הצעת המחיר

לניהול מרוקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

לאחר שקראנו ותבנו היטב את האמור בכל מסמכי הפיקיה, תנאיה ונספחיה, חננו מציעים את מתוו
החנות שלחך לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.

<p style="text-align: center;">הפחתה של 6 %</p> <p style="text-align: center;">על מחירי התעריף</p>	<p>חריטו לתציע אלוו הנוח לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.</p>
--	---

בנוסף לאמור לעיל, חריטו מאשרים בזאת כי במקרים בהם יחליט "המנהל" על ביצוע התחשבות על בסיס שעות עבודה, התמורה במקרה זה ושולם לפי שעות העבודה בפועל, כמפורט בחוברת העריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון טוגף ביטוח ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידים ב- 3/6/18 ובתנאי הצמדה בשעור 1.34% ובחנחה של 15% ולפי התעריף המאושר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודות המתכנן או חלק ממנה.

[Handwritten signature]

תתימח ודחנסת

[Handwritten signature]

שם המציע

[Handwritten date]

תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטמות - הצעות מחיר

הצעה מס' מתוך
 נפתחה בתאריך
 מרכז התקשרויות



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' - טופס הצעת הפתיל

לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

לאור שקראנו וזכנו חיטב את האמור בכל מסמכי הפנייה, תנאיה ונספחים, הננו מציעים את אחוז התחנה שלחף לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.

<p>המתנה של 15%</p> <p>על מחירי התעריף</p>	<p>הרינו להציע אחוז תחנת לתעריף בנספח ג' 1 המצויב.</p>
---	--

במסגרת אמור לניל, הרינו מאשרים בזאת כי במקרים בהם יהליט "המנהלי" על כמות התחשבות על-בסיס שלנות עבודה, התמלול במקרה זה תשולם לנו שעת הסכום במל, כמפורט בחוברת הערימים ותהלים לעבודות תכנון כמלכית הביטחון שאף ב"ט"ל ליעבודות מתמשכות 80% כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוס' הצמדה בשטר 1.3% ובתחנה של 15% ולפי התעריף המאשר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודת המוסך או חלק ממנה.

לנב"ל אנבו ארנסיה א"א 1/8/2021
 מחנכים מ"מ אנבו ארנסיה א"א 1/8/2021
 חונת התחשבות לפרויקטים

תאריך: _____
 שם המציע: _____
 החליטה וחותמת: _____

הערה: את הצעת הפתיל יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס' מתוך 13

נספח בתעריף 29.09.01

חשב מרכז התקשורת



מדינת ישראל - תל אביב - יפו

נספח ג' - סופסוף הצעת המחיר

לניהול מרקיטי השוהים שונים ברמת השרון ת"מ - יפו

למחר שיקראו חוזגו היטב את האמור בכל מסמכי הפניה, הנאיה תקשורת, והגו מציעים את הצעת
תחומת שלהלן לעריף בנספת ג' 1 המציב.

<p>הפחותה של 10% (5/16 זמ) על מחירי-התעריף</p>	<p>הרינו להציג איהו הגוה לתעריף בנספת ג' 1 המציב.</p>
---	--

בנסף לאמור, לעיל, חרינו מאשרים בואת כי במקרים בהם יתלוצ "המנהל" על ביצוע התקשורת על בסיס שעות
 עבודה, התמורה במקרה זה תשולם לפי שעות העבודה בפעל, במפורש בחוברת העריפים והחלים לעבודות ומכון
 במערכת הביטחון והגן-בינוס. ליעבודות מתמשכות 80% כפי שמרסמו על-ידם ג' 3/6/18 ובתנאי הצמדת כשער
 3% ובמסגרת של 15% ולפי התעריף המאשר על ידי הציריית באם בלצוע עבדה המתכנן או חלק למנה.

[Signature]
 החתמה: החתום

[Signature]
 שם המציב

04.08.2021
 תאריך

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בפורד משאר מסמכי הצעתה לכתובת המייל:

hambta@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס'.....
 מותך.....
 נפתחה בתאריך.....
 חשב.....
 מרכז התקשורת



פיריית ודו מבית-10

נספח ג' - סופסוף הצעת המחיר

לביהול פרויקטי תשתית שונים ברמת גי העיר ת"א - יפו

לאור שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי הציחה, תנאיה ונספחיה, הגנו מציעים את אופן
ההצעה שלהלן לתעריף בגססה ג' 1 המציב.

<p>הפחתה של <u>3.5%</u></p> <p>על מחירי התעריף</p>	<p>חרינו להציע ארצו התזה לתעריף בגססה ג' 1 המציב.</p>
--	---

בנוסף לאמור לעיל, חרנו מאשרים בואת כי במקרים בהם יחלטו יחמנחלי על ביצוע התחשבנות על בסיס שעות
עבודה, התמורה במקרה זה תשולם לצי שעות העבודה בפועל, כאמורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון
במערכת תביטוחן סגוף ביעו ליעבודות מתמשכות 80% כמי שפורטמו על-ידם ג- 3/6/18 ובמסוי הצמחה בשעור
1.3% ובחצחה של 15% ולפי התעריף המאשר על ידי העירייה בידם ביצוע עבודת המתכנן או חלק ממה.

ע. יפה
יחול פרויקטים בע"ס

התקמה וחחמנת

ע. יפן עמל פולקטים
שם המציע

04.08.2011
האריך

הצחנו את האצה הממוג בש לשלוח בנפרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המייל:

hambis@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחות מעטפות - הצעות מחיר	
הצעה מס'.....6.....	מתוך.....13.....
נפתחה בתאריך.....29.09.21.....	
חשב.....	מרכז התקשרות



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ג' - סומס הצעת המחיר

ליוזול פרויקטי השחית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

לדבר שקראנו חמנו הניכ את האמור בכל מסמכי המנייה, תכניה ונספחים, חנו מציינים את הצעת החזרת שלחך לתעריף בנספח ג' 1 המצוייב.

תריט להציע ארוז תנחז לתעריף בנספח ג' 1 המצוייב.	החזתה של 18.4% על מחירי התעריף
--	--

בניסף לאמור לעיל, תריטו מאשרים בזאת כי במקרים בהם יחליט "המחיר" על ביצוע התקשבות יכל בקום שעת עבודה, התמורה במקרה זה תשולם לפי שעת העבודה כמול, כמורט בחוברת תשיינים ונחלים לעבודות תכנון מקומות הקיסרון טאק ביטיל לעבודות מתמשכות 80% כפי שמורטמו על-דום ב- 3/6/18 תוטיס הצמוד בשערך 1.3% ובחזתה של 15% רלמי התעריף המאוסר על קי הערייה בום ביצוע עבודת המתכנן או חלק ממנה.

מורט **מנדסים בע"מ**
ה.מ. 514278654

יום 08/08/2021

תאריך

החזתה והחזתה

שם המצוייב

תאריך

העריה: את הצעת המחיר יש לשלוח במרד משאר מסמכי ההצעה לכתובת המילל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

פתיחת מעטפות - הצעת מחיר

הצעה מס'.....12..... מתוך.....13.....

נפתחה בתאריך.....29.08.21.....

חשב.....
מרכז התקשורת



שירותי תל אביב - יפו

נספח ג' - סופס הצעת המחיר

לניחול פרויקטו תשתיות שונים ברחבי העיר ת"א - יפו

לאחר שקראו וחבנו היטב את האמור בכל מסמכי המזילה, תנאיה ונספחים, חנו מציעים את עמנו החמתם שלחן לתעריף בנספח ג' 1 המציב.

<p>המתנה של <u>5</u> % על מחירי התעריף</p>	<p>הרינו לחצוץ אתו הנחה לתעריף בנספח ג' 1 המציב.</p>
--	--

בנוסף לסמוך לעילן הרינו מאשרים צואת כי במקרים בהם יחליט יחוסמוליה על ביצוע התחשבנות על בסיס צעתנו עבודה, התפורח במקרה זה תשולם לפי שעות העבודה בפועל, כמפורט בתוכנת התעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הבליסטורף ואגף צינוח לעבודות מתמשכות 80% כמי שמרסמו על ידם ב- 3/6/18 ובנוסף הצמדה בשעור 1.3% והנחה של 15% ולפי התעריף המאושר על ידי העירייה ביים ביצוע עבודת חסותכן או חלק ממנה.

<p>ק"ח מאסח ניהול פיקוח וישן חסתי בג"מ ה.מ. 515025948</p>	<p>ק"ח מאסח ניהול פיקוח וישן חסתי בג"מ ה.מ. 515025948</p>	<p>2.9.21</p>
<p>חתימת הוזהמת</p>	<p>שם המציע</p>	<p>תאריך</p>

הערה: את הצעת המחיר יש לשלוח בנפרד משאר מסמכי החצעה לכתובת חמילל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

מתיחת מעטפות - הצעות מחיר

הצעה מס'11..... מתוך13.....

נפתחה בתאריך09.09.21.....

מרכז התקשרויות

תאריך:

לכבוד

היועץ המשפטי

הנדון: בקשת לחוות דעת למסור ממכרז לפי תקנה 83(ב)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל מינהל בימי ונשתית	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
דרכים ומאור	דרכים ומאור	דרכים ומאור

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
לניהול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפ"ר 11	
תיאור מותג ההתקשרות	
מנהל הפרויקט יופעל בפרויקטים בנושאים הבאים: ניהול פרויקטי הנדסה בתחום התשתית במרחב העירוני כגון שבילי אופניים, שיקום כולל (של האגף בלבד ו/או בשיתוף גורמי תשתית נוספים כגון תאגיד מי אביבים, חברת השמל וכ"י"ב, שיקרא לחץ "פרויקטים מצוותים") קרנוף וריבוד, שינויים גאומטריים ושיקום והחלפת מדרכות.	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
48 חודשים	כ- 6 מלש"ח + מע"מ לכל התקופה ע"ב תעריפון מנהלי פרויקטים לאגף דרכים ומאור + 500 שעות

3. פרמטרים לקבלת מסור לפי תקנה 83(ב)

<p>מחיי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר במסור ממכרז לפי תקנה 83(ב), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע והמומחיות מיוחדים, ואי יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולנמק במסגרת עבודת המתכנן כמצוין לעיל נדרש מהנדס אזורי עם ניסיון ספציפי וידע בניהול פרויקטים הנדסה בתחום התשתית העירונית בהיקפים כספיים גבוהים כדי לחזבל את הפרויקטים המבוצעים ע"י העירייה, כמו כן נדרשת הכרות עם ניהול פרויקטי תשתית הנדסיים במרחב העירוני של רשויות מקומיות. בתוך כל אלו נדרשים יכולת יעוץ מקצועית ויחסי אמון מיוחדים ככל שידרשו לצורך קידום הפרויקטים וניהול ביצוע הפרויקטים ברחבי העיר.</p>

4. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 83(ב) לתקנות העיריות (מכרזים), ותש"מ"ח-1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים בתחום ההנדסה תאורתית וניהול פרויקטי הנדסה בתחום התשתית העירונית, הנדרשים לביצוע פרויקטי תשתית שונים בת"א יפו.

יוחי שפירא קדם, ע"ד
 מ.ר. 36718
 2/10/21 עוזרת ראשית ליועץ

היועץ המשפטי



**בקשה לקבלת הצעות
לניהול פרויקטי תשתית שונים
ברחבי העיר ת"א - יפו**

פרק א' - כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות למונן שירותי לניחול פרויקטי תשתית שונים ברחבי העיר ת"א - יפו, ראה פירוט בפרק ד' תיאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודות").
2. החתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "הזוכה") תהיה בהתאם לתנאי בקשה זו על נספחיה.
3. המציע מתבקש להגיש הצעתו לפנייה לרבות נספח ג' לפנייה - טופס הצעת המחיר, באמצעות דוא"ל:

hambts@mail.tel-aviv.gov.il

4. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשחם סרוקים וחזומים בהתאם לצורך וזאת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרת הדבר עלול לגרום לפסילת החצעה.
5. את החצעה יש להגיש עד לתאריך 08.08.2021 עד השעה 12:00. לא יתקבלו הצעות שיוגשו לאחר מועד זה וכל זאת ב 2 מיילים נפרדים כדלקמן:

- מייל אחד עבור הצעת המחיר כמפורט בנספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- מייל נוסף עבור כל שאר המסמכים הנדרשים.

טופס הצעת המחיר (בנספח ג' המצ"ב) יפתח, אך ורק, עבור ההצעות העומדות בתנאי הסף המוגדרים בסעיף 2 שבפרק ג'.

6. מצורפים בזאת כל מסמכי הבקשה. מובהר בזאת כי למציע אסור לערוך כל שינויים ו/או מחיקות במסמכי הבקשה ו/או בנספחיה. כמו כן, אל למציע ליתן כל הבהרה ו/או הסברים ו/או הסתייגויות מהתנאים האמורים בפנייה זו על נספחיה, שכן הדבר עלול לגרום לפסילת הצעת המציע.

7. לשאלות/בורזרים ניתן לפנות למר היתם אסדי באמצעות דוא"ל asadi_h@mail.tel-aviv.gov.il, או באמצעות טלפון מס' 03-724734. לא תתקבלנה שאלות לאחר תאריך 03.08.2021 בשעה 12:00.

8. ראיון עם המציע יתקיים באמצעות שיחת "זום" ובתאום מולכם, בימים:

10.08.2021 בין השעות 14:30-16:00

11.08.2021 בין השעות 09:30-11:00

12.08.2021 בין השעות 16:00-17:30

(אנא שרינו מועדים אלא ביומנכם).

פרק ב' - תנאי הפנייה לקבלת הצעות

1. כללי

- 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת החצעה כולה או חלק ממנה.
- 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את החצעה הזולה ביותר או כל חצעה שהיא.
- 1.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המציעים עפ"י שיקול דעתה.
- 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת החצעה זה יחולו על המציע.
- 1.5. אין לראות במסמכי הבקשה לקבלת החצעות משום התחייבות כלשהי של העירייה לחזמן את העבודה או להתקשר עם המציע.

- 1.6. המידע המוצג במסמכי הפנייה הינו לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המציע, ולא מחוץ התחייבות של העירייה.
- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבוצע בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפנייה, למציע לא תהיה עילה לתביעה בגן השינוי בכמויות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למונן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לעירייה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הבקשה, בזיממה או בתשובה לשאלות המשותתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יעשו בכתב ויהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הפנייה.
- 2. תשלומת ההצעה**
- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. חסתיגנות כלשהי של המציע עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או החסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".
- 2.7. על המציע להזיח בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלי"ו - 1976.
- 3. תוקף ההצעה**
- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה.
- 4. מחויבות להצעה**
- 4.1. המציע יגיש מסמך הצהרה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קורא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- 5. רשימת מסמכי הובה שעל המציע לצרף בהצעתו**
- המציע יצרף את המסמכים הבאים:
- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המחיר.
- 5.4. נספח ג' 1- תעריפון מנהלי פרויקטים.
- 5.5. נספח ד' - הוכחת עמידה בתנאי הסף ואמות המידה.
- 5.6. שאלון איתור חשש לניגוד עניינים..
- 6. השלמת מסמכים**
- העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מיזע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
- 7. חזקה על הזכייה והתקשרות**
- 7.1. בין העירייה למציע שיזכה ייחתם חוזה.



עיריית תל-אביב-יפו

- 7.2. חמציע מתחייב לחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיוודש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. חזוכה יגיש לפי דרישת העירייה ועד למועד החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. חיה וחזוכה לא יעמוד בהתחייבותו לפי פנייה זו, תחא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תחא רשות לדרוש פיצוי מחמציע על כל חפסד שייגרם לה בשל כך.

פרק ג' – קריטריונים לבחינת החצעות

1. השיקולים בבחינת החצעות

בשיקוליה בבחינת החצעות ותתחשב העירייה בשקלול הגורמים הבאים: 30% למחיר החצעה ו-70% לאיכות החצעה, וחכל כמפורט להלן:

2. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת החצעות.

2.1 עמידה בתנאי הסף שנקבעו בקול הקורא לחזומנה לרישום למאגר מנהלי פרויקטים חנדסיים שפורסם בתאריך 04.02.2016.

2.2 ציון איכות – עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות בסעיף 4 בהמשך להלן.

3. ניקוד מחיר ההצעה

משקל ציון המחיר יהווה 30% מחציון הכולל, בעל החצעה חזולה ביותר שהציע את אחוז החנתח הגבוהה ביותר להעריפון המוצג בנספח ג' 1, יקבל ציון 100, ושאר החצעות ינקודו ביחס אליו.

4. ניקוד איכות ההצעה

4.1 משקל ציון האיכות יהווה 70% מחציון הכולל ויתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	משקל	אמת המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 2 פרויקטים בהיקף של 4 מיליון ₪ לפחות, כל אחד = 0 נק'. כנ"ל בין 3 ל-4 = 60 נק'. כנ"ל בין 5 ל-7 = 80 נק'. כנ"ל עבור 8 פרויקטים ומעלה = 100 נק'. 	70%	ניסיון המציע בתחום היהול פרויקטי תשתית בהיקף של 4 מל"ח לפחות לכל פרויקט, במהלך 5 השנים שקדמו להגשת החצעה.
<p>על בסיס שאלון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי מנהל הפרויקט, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע
	<u>100%</u>	<u>סה"כ</u>

5. מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה

5.1 על המציע לצרף את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל וניקוד איכות החצעה אמות המידה.

5.2 אנו מצרפים בזאת לחצעתנו את המסמכים תבאים הדרושים על פי בקשה זו (נא לסמן V בשורות של המסמכים שצורפה):

צורך	תצורה / מסמך
	נספח א' – אישור חבגת תנאי הבקשה לקבלת הצעות
	נספח ב' – הצהרת חמשתתף על מעמד המשפטי
	נספח ג' – טופס הצעת המחיר
	נספח ג' 1 – תעריפון מנהלי פרויקטים
	נספח ד' – תצהירים להוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בפרק ג'
	נספח ה' – שאלון איתור חשש לניגוד עניינים
	אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלוי – 1976
	תעודת השכלה או רישיון מתאים בתוקף להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 2.3

פרק ד' – תיאור העבודות המבוקשות

מנחל הפרויקט יומאל בפרויקטים בנושאים הבאים : שבילי אופניים, שיקום כולל (של האגף בלבד ו/או בשיתוף גורמי תשתית נוספים כגון וטאגיד מי אביבים, חברת השמל וכיו"ב, שיקרא לחלן "פרויקטים מצוותים") קרצוף וריבוד, שינויים גיאומטריים ושיקום וחלפת מדרכות.

לחלן תיאור תכולת פעילות מנחל הפרויקט בכל אחד מהתחומים הנ"ל:

1. ניחול פרויקטי שבילי אופניים

לחלן תיאור תכולת פעולות מנחל הפרויקט שבאחריותו לבצע / לקדם בכל שלב:

שלב התכנון

- ביצוע סיור רגלי באתר הפרויקט ובסביבתו עם מתכנן התנועה והמתכנן הפיזי, כחלק מלימוד הפרויקט
- טרם התחלת תכנון פיזי ולאחר קבלת תכנון תנועה מאושר לביצוע.
- ביצוע סיור רגלי בתוואי הפרויקט עם הקבלן לטובת זיהוי בעיות / חסמים בשטח הקיים וטיפולם בהקדם.
- בדיקת התאמת תוכנית התנועה לתכנית הפיזית לאחר קבלתה ממחלקת דרכים.
- טיפול בתנאים לביצוע - אישור תיאום הנדסי.
- טיפול בתקציבים: רמזורים, שפייע, מאור, מחשוב וכל הדרוש לפרויקט.
- ביצוע תיאום מערכות בזמן תכנון פיזי.
- ליווי תכנון הסדרי תנועה זמניים מול המתכנן ותך שילוב הקבלן בהכנת החסדרים.
- נוכחות בישיבות פרוטוקול התייעצות.
- סיור עם אגרונום לצורך הגנה לעצים. (במידה ויידרש, יש לקבל המלצה כתובה בנושא טיפול בעצים מהאגרונום המטפל).
- במידה ויידרש לבצע בתי גידול מיוחדים, על מנחל הפרויקט לקבל מפרט טכני מיועץ תכן המבנה המטפל.
- סיור עם אגף התברואה למתן פתרונות פיזי אשפה (גורם מפנה, אופן פיזי, שעות, כניסת משאיות וכו').
- חכנת תכנית הבטחת איכות בשיתוף חברת הבטחת איכות (שתמונה ע"י מחלקת דרכים). תכנית זו תכלול בין היתר - הגדרת נקודות עצירה, לוחות זמנים ואופן שיתוף הפעולה.
- חכנת אומדנים מפורטים לפרויקט, לרבות: פקודת עבודה למאבטחים, נותני שירות (ממונה בטיחות, אגרונום, יועץ תכן מבנה, יועץ קשרי קהילה, יועץ אספלט, אדריכל נוף וכו').
- חכנת האומדנים הנ"ל יהיו עפ"י לוחות זמנים מפורטים שאושרו ע"י הנחלת המחלקה.

שלב החכנת לביצוע:

- יש להודיע שלושה שבועות לפני תחילת העבודה למח' רמזורים לדרישה עבור שינויים בצמתים מרומזרים קיימים (מנגנוני תזמון).
- אישור קבלן הסדרי תנועה מטעם הקבלן, תיאום סיורי ממונה בטיחות של הקבלן ותיאום סיורי בטיחות של ממונה בטיחות מטעם מחלקת דרכים ונוכחות בסיוורים הנ"ל.

- היערכות לביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים. הכנת כל האישורים הנדרשים לקיום הסימולציה ותיאום מול כל הגורמים הנדרשים והוצאת סיכום בהתאם.
- תח"צ - הודעה לביצוע הסטות ונועה.
- תח"צ - פרסום: אמצעים דיגיטליים, תחנות, שלט אתר, פליירים.
- על מנה"פ לוודא שמתקיים תהליך בטיחות לקבלן המבצע ולמנהל העבודה מטעמו ולחוציא פרוטוקול בדבר קיום התהליך.
- התהליך יועבר ע"י ממונה הבטיחות במשרדי מחלקת דרכים, חובה לזמן סגן לביצוע מחלקת דרכים לתהליך הבטיחות.
- אישור כל קבלני המשנה בכתב ע"י הנחלת מחלקת דרכים.

שלב הביצוע:

- ביצוע הסדרי תנועה, הזמנת מתכנן הסדרי תנועה זמניים לסיוור פיקוח עליון לאחר פריסת הסדר תנועה ובכל מעבר שלב.
- ריכוז תלונות ציבור והתייחסות.
- טיפול בחניות נכים: ציבורי, פרטי.
- יש לוודא פתרונות כניסות לחניונים.
- יש לוודא טיפול באזורי פריקה וטעינת.
- יש לוודא טיפול בדרישות אגף התברואה.
- תיאום JCD, אוטתל, תל אופן.
- אישור צוות אספטים.
- אישור מטעם המפעל המספק את האספטים (בדיקת מערכת "מרשל" מלאה במעבדה).
- תיאום הזמנות גורמי חוץ בהתאם לצורך: חח"י, טופס 2.
- אישור חשבונות קבלן עם סקיצות ותישובי כמויות וחשברים כתובים לעבודות רגי.
- ביצוע מעקב ובקרה על לוחות הזמנים שאושרו ע"י מחלקת דרכים ועדכוןם במידת הצורך.
- ביצוע מעקב ובקרה על איכות הביצוע בפרויקט, כפי שהוגדרה בתכנית הבטחת האיכות.
- מילוי יומני עבודה יומיים מפורטים, לרבות סקיצות נלוות לתיאור העבודות והכמויות שבוצעו באותן עבודות.

שלב סומי:

- קיום סיוור מסירה לאגפים ולמחלקות הרלוונטיות והפצת פרוטוקולים.
- תיקון ליקויים.
- הכנת תיק פרויקט בהתאם לרשימת תיוג עפ"י דרישות מחלקת דרכים.
- מעבר לתקופת בדיק.

כללי:

- מנהל הפרויקט יחיד אחראי על אישור חשבונות קבלן וספקים שונים במסגרת הפרויקט ועל חתמתם לכל הוראות המפרט וכל דין.
- על מנהל הפרויקט חלה חובת הזהירות בכל הישיבות הנדרשות בעירייה.

2. ניהול פרויקטי שיקום כולל (מצוותים עם גורמי תשתיות אחרים):

להלן תיאור תכולת פעולות מנהל הפרויקט שבאחריותו לבצע / לקדם בכל שלב:

שלב התכנון:

- באחריות מנהל הפרויקט עם קבלת כתב מינוי ממחלקת דרכים לבצע סיור בשטח על רקע תכנית תנועה מאושרת לביצוע.
- העברת דרישה למחלקת דרכים בה יצוין הרכב צוות המתכננים הנדרש לפרויקט בהתאם לממצאים בשטח מול התכנון התנועתי (מתכנן פיזי, ניקוז, אדריכל נוף, אגרונום, קשרי קהילה וכו').
- לאתר מינוי צוות המתכננים, ביצוע סיור באתר עם כל מתכנן (טרם התחלת התכנון). על מנהל הפרויקט לתאם ולהוציא סיכום לכל סיור.
- ביצוע סיור עם מחלקת מאור לקביעת מיקום סופי למתקני התאורה.
- על מנהל הפרויקט לבקש ממחלקת דרכים מינוי קבלן מבצע (בשלב תכנון הסדרי התנועה הזמניים) לטובת עירובו בתכנון ההסדרים, השתתפותו בישיבות הכנה (טרם תכנון ההסדרים) במזרז לתיאום הנדסי.
- ליווי וקידום תכנון הסדרי התנועה הזמניים מול המתכנן ושילוב קבלן בהכנת ההסדרים, נוכחות בפרוטוקולי החתימות.
- הכנת לוח מפורט לביצוע בהתאם לשלבויות הביצוע (גאנט).
- הכנת אומדן לביצוע הפרויקט תוך התחשבות באומדנים שהתקבלו מצוות המתכננים והיועצים, בשלבויות הביצוע עפ"י הסדרי התנועה הזמניים שאושרו ולפי מכרזי המסגרת של אותה מהות.
- הצגת אומדנים ולוח למחלקת דרכים בוועדת בדיקת אומדנים.
- יש לקבוע נוהל לביצוע ביקורות בזמן העבודה לפני כניסת מחלקת דרכים בשיתוף עם הקבלן המבצע, נוהל זה יוצג בישיבת ההתנועה.
- על מנהל הפרויקט להסדיר תיאום צימיות עם סגן לביצוע מחלקת דרכים כשבועיים לפני ישיבת ההתנועה.

שלב התכנה לביצוע:

- יש לבצע סיור רגלי בתוואי הפרויקט עם הקבלן לפחות אחת לשבוע עפ"י הנוהל שנקבע בשלב הקודם לטובת זיהוי בעיות/חסמים שיכולים לעכב את הביצוע וטיפולם בהקדם.
- בדיקת הזנאות תוכנית התנועה לתכנית הפיזית לאחר קבלתה ממחלקת דרכים.
- סיור עם אגרונום לצורך הגנה לעצים. (במידה ויידרש, יש לקבל המלצה כתובה בנושא טיפול בעצים מהאגרונום המטפל).
- לדאוג לפרוטוקול חפיפה בין האגרונום המטפל מטעם מחלקת דרכים לאגרונום המטפל מטעם תאגיד המים.
- במידה ויידרש לבצע בתי גידול מיוחדים, על מנהל הפרויקט לקבל מפרט טכני מיועץ ותכן המבנה המטפל.
- סיור עם אגף התברואה למותן פתרונות פיזי אשפה (גורם מפנה, אופן פיזי, שעות, כניסת משאיות וכו').
- הכנת תכנית הבטחת איכות בשיתוף חברת הבטחת איכות (שתמונה ע"י מחלקת דרכים). תכנית זו תכלול בין היתר - תגודת נקודות עצירה, לוחות זמנים ואופן שיתוף הפעולה.
- על מנה"פ לוודא שמתקיים תדריך בטיחות לקבלן המבצע ולמנהל העבודה מטעמו ולחוציא פרוטוקול בדבר קיום התדריך.
- התדריך יועבר ע"י ממונה הבטיחות במשרדי מחלקת דרכים, חובה לזמן סגן לביצוע מחלקת דרכים לתדריך הבטיחות.
- אישור קבלן הסדרי תנועה מטעם הקבלן, תיאום סיורי ממונה בטיחות של הקבלן ותיאום סיורי בטיחות של ממונה בטיחות מטעם מחלקת דרכים ונוכחות בסיורים הנ"ל.
- חיערכות לביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים. הכנת כל האישורים הנדרשים לקיום הסימולציה ותיאום מול כל הגורמים הנדרשים וחוצאת סיכום בהתאם.
- תח"צ - הודעה לביצוע הסטות תנועה.
- תח"צ - פרסום: אמצעים דיגיטליים, תחנות, שלט אתר, פליירים.
- אישור כל קבלני המשנה בכתב ע"י הנהלת מחלקת דרכים.

שלב הביצוע:

- ביצוע הסדרי תנועה, הזמנת מתכנן תנועה זמניים לסיור פיקוח עליון לאחר פריסת הסדר תנועה ובכל מעבר שלב.
- ריכוז תלונות ציבור והתייחסות.
- טיפול בחנינות נכים: ציבורי, פרטי.
- יש לוודא פתרונות כניסות לחניונים.
- יש לוודא טיפול באזורי פריקה וטעינה.
- יש לוודא טיפול בדרישות אגף התברואה.
- תיאום JCD, אוטתל, תל אופן.

- יש להודיע שלושה שבועות לפני תחילת העבודה למחז' רמזורים לדרישה עבור שינויים בצמתים מרומזרים קיימים (מנגנוני תזמון).
- אישור צוות אספליטים.
- אישור מטעם המפעל המספק את האספליטים (בדיקת מערכת "מרשלי" מלאה במעבדה).
- תיאום הזמנות גורמי חוץ בהתאם לצורך: חח"י, טופס 2.
- אישור חשבונות קבלן עם סקיצות וחישובי כמויות והסברים כתובים לעבודות רגיי.
- ביצוע מעקב ובקרה על לוחות הזמנים שאושרו ע"י מחלקת דרכים ועדכונם במידת הצורך.
- ביצוע מעקב ובקרה על איכות הביצוע בפרויקט, כפי שהוגדרה בותכנית הבטחת האיכות.
- מילוי יומני עבודה יומיים מפורטים, לרבות סקיצות נלוות לתיאור העבודות והכמויות שבוצעו באותן עבודות.

שלב סופי:

- קיום סיורי מסירה לאגפים ולמחלקות הרלוונטיות והפצת פרוטוקולים.
- תיקון ליקויים.
- חכנת תיק פרויקט בהתאם לרשימת תיוג עפ"י דרישות מחלקת דרכים.
- מעבר לתקופת בדיק.

כללי:

- מנהל הפרויקט יחיה אחראי על אישור חשבונות הקבלן וספקים שונים במסגרת הפרויקט ועל התאמתם לכל חוראות המפרט וכל דין.
- על מנהל הפרויקט חלה חובה להשתתף בכל הישיבות הנדרשות בעירייה.

3. ניתוח פרויקטי קרצוף וריבוד:

להלן תיאור תכולת פעולות מנהל הפרויקט שבאחריותו לבצע / לקדם בכל שלב:

שלב התכנון:

- ביצוע סיור באתר הפרויקט ובסביבתו בחשתתפות מפקח אספליטים, קבלן מבצע וגורמים נוספים רלוונטיים לצורך:
 - זיהוי בעיות/חסמים בשטח הקיים וטיפולם בהקדם.
 - קביעת אופן ושיטת ביצוע העבודה, הסדרים בטיחותיים, כח אדם, ציוד, נוהלים וכד' הקשורים לעבודה אשר יסוכמו בכתב.
- סיכומים אלו יחייבו את הקבלן לכל דבר ועניין, וזאת מבלי לגרוע ממחויבותיו עפ"י ההסכם.
- טיפול בתנאים לביצוע - אישור תיאום הנדסי.
- טיפול בתקציבים: רמזורים, שפייע, מאור, מחשוב וכל הדרוש לפרויקט.

- ביצוע תיאום מערכות בזמן תכנון פיזי.
- ליווי תכנון הסדרי תנועה זמניים מול המתכנן תוך שילוב הקבלן בהכנת החסדרים.
- סיור עם אגף התברואה למתן פתרונות פיזי אשפה (גורם מפנה, אופן פינוי, שעות, כניסת משאיות וכו').
- הכנת תכנית הבטחת איכות בשיתוף חברת הבטחת איכות (שתמונה ע"י מחלקת דרכים). תכנית זו תכלול בין היתר - הגדרת נקודות עצירה, לוחות זמנים ואופן שיתוף הפעולה.
- תכנת אומדנים מפורטים לפרויקט, לרבות: פקודת עבודה למאבטחים, נותני שירות (ממונה בטיחות, אגרונום, יועץ תכן מבנה, יועץ קשרי קהילה, יועץ אספלט, אדריכל נוף וכו').
- תכנת האומדנים הנ"ל יחזו עפ"י לוחות זמנים מפורטים שאושרו ע"י הנהלת המחלקת.

שלב ההכנה לביצוע:

- יש לחודיע שלושה שבועות לפני תחילת העבודה למח' רמזורים לדרישה עבור שינויים בצמתים מרומזרים קיימים (מנגנוני תזמון).
- אישור קבלן הסדרי תנועה מסעם הקבלן, תיאום סיורי ממונה בטיחות של הקבלן ותיאום סיורי בטיחות של ממונה בטיחות מטעם מחלקת דרכים ונכחות בסורים הנ"ל.
- היערכות לביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים. תכנת כל האישורים הנדרשים לקיום הסימולציה ותיאום מול כל הגורמים הנדרשים והוצאת סיכום בהתאם.
- תח"צ - חודעה לביצוע הסטות תנועה.
- תח"צ - פרסום: אמצעים דיגיטליים, תחנות, שלט אתר, פליירים.
- על מנה"פ לוודא שמתקיים תדריך בטיחות לקבלן המבצע ולמנהל העבודה מטעמו ולהוציא פרוטוקול בדבר קיום התדריך.
- התדריך יעבר ע"י ממונה הבטיחות במשרדי מחלקת דרכים, חובה לזמן סגן לביצוע מחלקת דרכים לתדריך הבטיחות.
- אישור כל קבלני המשנה בכתב ע"י הנהלת מחלקת דרכים.

שלב הביצוע:

- תכנת שטח הפרויקט לפני עבודות ריבוד האספלט וההטלאות, תכנת השטח תכלול בין היתר את עבודות סימון התוואי הקיים, מדידות ו"הבטחת צבעי".
- טיפולים מקומיים כגון הטלאות, השלמת שוליים וכו'.
- עבודות קרצוף כביש קיים.
- עבודות ריבוד של שכבות אספלטיות כולל טיפולי שטח שונים.
- עבודות סימון צבע.
- ביצוע הסדרי תנועה, הזמנת מתכנן הסדרי תנועה זמניים לסיור פיקוח עליון לאחר פריסת הסדר תנועה ובכל מעבר שלב.
- ריכוז תלונות ציבור ותתייחסות.

- טיפול בחנינות נכים : ציבורי, פרטי.
- יש לוודא פתרונות כניסות לחניונים.
- טיפול באזורי פריקה וטעינה.
- טיפול בדרישות אגף התברואה.
- תיאום JCD, אוטתל, תל אופן.
- אישור צוות אספליטים.
- אישור מטעם המפעל המספק את האספליטים (בדיקת מערכת "מרשלי" מלאה במעבדה).
- תיאום הזמנות גורמי חוץ בהתאם לצורך: הח"י, טופס 2.
- אישור חשבונות קבלן עם סקיצות וחישובי כמויות והסברים כתובים לעבודות רגיי.
- ביצוע מעקב ובקרה על לוחות הזמנים שאושרו ע"י מחלקת דרכים ועדכון במידת הצורך.
- ביצוע מעקב ובקרה על איכות הביצוע בפרויקט, כפי שתוגדרה בתכנית הבטחת האיכות.
- מילוי יומני עבודה יומיים מפורטים, לרבות סקיצות נלוות לתיאור העבודות והכמויות שבוצעו באותן עבודות.

שלב סופי:

- קיום סיורי מסירה לאגפים ולמחלקות הרלוונטיות והפצת פרוטוקולים.
- תיקון ליקויים.
- הכנת תיק פרויקט בהתאם לרשימת תיוג עפ"י דרישות מחלקת דרכים.
- מעבר לתקופת בדיק.

כללי:

- מנהל הפרויקט יהיה אחראי על אישור חשבונות הקבלן וספקים שונים במסגרת הפרויקט ועל התאמתם לכל הוראות המפרט וכל דין.
- על מנהל הפרויקט חלה חובה להשתתף בכל הישיבות הנדרשות בעירייה.

4. ניהול פרויקטים שינויים גיאומטריים:

להלן תיאור תכולת פעולות מנהל הפרויקט שבאחריותו לבצע / לקדם בכל שלב:

שלב התכנון:

- ביצוע סיור רגלי בתוואי הפרויקט עם מתכנן התנועה והמתכנן הפיזי, כחלק מלימודי הפרויקט טרם התחלת תכנון פיזי ולאחר קבלת תכנון תנועה מאושר לביצוע.
- בדיקת התאמת תוכנית התנועה לתכנית הפיזית לאחר קבלתה ממחלקת דרכים.

- טיפול בתנאים לביצוע - אישור תיאום הנדסי.
- טיפול בתקציבים: רמזורים, שפ"ע, מאור, מחשוב וכל הדרוש לפרויקט.
- ליווי תכנון הסדרי תנועה זמניים מול המתכנן תוך שילוב הקבלן בחכנת החסדרים.
- נוכחות בישיבות פרוטוקולי התייעצות.
- ביצוע סיור עם אגרונום לצורך הגנה לעצים. (במידה ויידרש, יש לקבל המלצה כתובת בנושא טיפול בעצים מהאגרונום המטפל).
- במידה ויידרש לבצע בתי גידול מיוחדים, על מנתל הפרויקט לקבל מפרט טכני מיועץ תכן המבנה המטפל.
- חכנת תכנית הבטחת איכות בשיתוף חברת הבטחת איכות (שתמונה ע"י מחלקת דרכים). תכנית זו תכלול בין היתר - הגדרת נקודות עצירה, לוחות זמנים ואופן שיתוף הפעולה.
- חכנת אומדנים מפורטים לפרויקט, לרבות: פקודת עבודה למאבטחים, נותני שירות (ממונה בטיחות, אגרונום, יועץ תכן מבנה, יועץ קשרי קהילה, יועץ אספלטים, אדריכל נוף וכו').
- חכנת האומדנים הנ"ל יהיו עפ"י לוחות זמנים מפורטים שאושרו ע"י הנהלת המחלקה.

שלב התכנה לביצוע:

- יש להודיע שלושה שבועות לפני תחילת העבודה למח' רמזורים לדרישה עבור שינויים בצמתים מרומזרים קיימים (מנגנוני תזמון).
- אישור קבלן הסדרי תנועה מטעם הקבלן, תיאום סיורי ממונה בטיחות של הקבלן ותיאום סיורי בטיחות של ממונה בטיחות מטעם מחלקת דרכים ונוכחות בסיוורים הנ"ל.
- היערכות לביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים. חכנת כל האישורים הנדרשים לקיום הסימולציה ותיאום מול כל הגורמים הנדרשים והוצאת סיכום בחותם.
- תח"צ - חודעה לביצוע הסטות תנועה.
- תח"צ - פרסום: אמצעים דיגיטליים, תחנות, שלט אתר, פליירים.
- על מנח"פ לודיא שמתקיים תדריך בטיחות לקבלן המבצע ולמנתל העבודה מטעמו ולחוציא פרוטוקול בדבר קיום התדריך.
- התדריך יועבר ע"י ממונה הבטיחות במשרדי מחלקת דרכים, חובה לזמן סגן לביצוע מחלקת דרכים לתדריך הבטיחות.
- אישור כל קבלני המשנה בכתב ע"י הנהלת מחלקת דרכים.

שלב הביצוע:

- ביצוע הסדרי תנועה, הזמנת מתכנן הסדרי תנועה זמניים לסיור פיקוח עליון לאחר פריסת הסדר תנועה ובכל מעבר שלב.
- ריכוז תלונות ציבור והתייחסות.
- טיפול בתלונות נכים: ציבורי, פרטי.

- יש לוודא פתרונות כניסות לחניונים.
- יש לוודא טיפול באזורי פריקה וטעינה.
- יש לוודא טיפול בדרישות אנף התברואה.
- תיאום JCD, אוטתל, תל אופן.
- אישור צוות אספליטים.
- אישור מטעם המפעל המספק את האספליטים (בדיקת מערכת "מרשלי" מלאה במעבדה).
- תיאום הזמנות גורמי חוץ בהתאם לצורך: הח"י, טופס 2.
- אישור השבונות קבלן עם סקיצות ומישובי כמויות והסברים כתובים לעבודות רגיי.
- ביצוע מעקב ובקרה על לוחות הזמנים שאושרו ע"י מחלקת דרכים ועדכוןם במידת הצורך.
- ביצוע מעקב ובקרה על איכות הביצוע בפרויקט, כפי שהוגדרה בתכנית הבטחת האיכות.
- מילוי יומני עבודה יומיים מפורטים, לרבות סקיצות נלוות לתיאור העבודות והכמויות שבוצעו באותן עבודות.

שלב שופי:

- קיום סיורי מסירה לאגפים ולמחלקות חרלוונטיות והפצת פרוטוקולים.
- תיקון ליקויים.
- הכנת תיק פרויקט בהתאם לרשימת תיוג עפ"י דרישות מחלקת דרכים.
- מעבר לתקופת בדיק.

כללי:

- מנחל הפרויקט יהיה אחראי על אישור השבונות הקבלן וספקים שונים במסגרת הפרויקט ועל התאמתם לכל הוראות המפרט וכל דין.
- על מנחל הפרויקט חלה חובה להשתתף בכל הישיבות הנדרשות בעירייה.

5. ניתוח פרויקטים שיקום והחלפת מדרכות:

לחלן תיאור תכולת פעולות מנחל הפרויקט שבאחריותו לבצע / לקדם בכל שלב:

שלב התכנון:

- סיור רגלי בתוואי הפרויקט עם הקבלן לטובת זיהוי בעיות/חסמים בשטח הקיים וטיפולם בהקדם, כחלק מלימוד הפרויקט.
- טיפול בתנאים לביצוע - אישור תיאום הנדסי.
- טיפול בתקציבים: רמזורים, שפייע, מאור, מחשוב וכל הדרוש לפרויקט.
- ליווי תכנון הסדרי תנועה ומגיים מול המתכנן תוך שילוב הקבלן בחכנת החסדרים.
- נוכחות בישיבות פרוטוקולי התייעצות.
- ביצוע סיור עם אגרונום לצורך חגנה לעצים. (במידה ויידרש, יש לקבל המלצה כתובה בנושא טיפול בעצים מהאגרונום המטפל).
- במידה ויידרש לבצע בתי גידול מיוחדים, על מנהל הפרויקט לקבל מפרט טכני מיועץ תכן המבנה המטפל.
- סיור עם אגף התברואה למתן פתרונות פינני אשפה (גורם מפנה, אופן פינני, שעות, כניסת משאיות וכו').
- חכנת תכנית הבטחת איכות בשיתוף חברת הבטחת איכות (שתמונה ע"י מחלקת דרכים). תכנית זו תכלול בין היתר - הגדרת נקודות עצירה, לוחות זמנים ואופן שיתוף הפעולה.
- חכנת אומדנים מפורטים לפרויקט, לרבות: פקודת עבודה למאבטחים, נותני שירות (ממונה בטיחות, אגרונום, יועץ תכן מבנה, יועץ קשרי קהילה, יועץ אספלטים, אדריכל נוף וכו').
- חכנת האומדנים הנ"ל יחיו עפ"י לוחות זמנים מפורטים שאושרו ע"י הנהלת המחלקת.

שלב החכנה לביצוע:

- יש להודיע שלושה שבועות לפני תחילת העבודה למח' רמזורים לדרישה עבור שינויים בצמתים מרומזרים קיימים (מנגנוני תזמון).
- אישור קבלן הסדרי תנועה מטעם הקבלן, תיאום סיורי ממונה בטיחות של הקבלן ותיאום סיורי בטיחות של ממונה בטיחות מטעם מחלקת דרכים ונוכחות בסיורים הנ"ל.
- היערכות לביצוע סימולציה מול כל הגורמים הנדרשים. חכנת כל האישורים הנדרשים לקיום חסימולציה ותיאום מול כל הגורמים הנדרשים והוצאת סיכום בתואם.
- תח"צ - חרזעה לביצוע חסוות תנועה.
- תח"צ - פרסום: אמצעים דיגיטליים, תחנות, שלט אתר, פליירים.
- על מנהי"פ לוודא שמתקיים תדריך בטיחות לקבלן המבצע ולמנהל העבודה מטעמו ולחוציא פרוטוקול בדבר קיום התדריך.
- התדריך יועבר ע"י ממונה הבטיחות במשרדי מחלקת דרכים, חובה לזמן סגן לביצוע מחלקת דרכים לתדריך הבטיחות.
- אישור כל קבלני המשנה בכתב ע"י הנהלת מחלקת דרכים.

שלב הביצוע:

- ביצוע הסדרי תנועה, הזמנת מתכנן הסדרי תנועה זמניים לסיור פיקוח עליון לאחר פריסת הסדר תנועה ובכל מעבר שלב .
- ריכוז תלונות ציבור ותתייחסות .
- טיפול בחנינות נכים : ציבורי, פרטי.
- יש לוודא פתרונות כניסות לחניונים.
- יש לוודא טיפול באזורי פריקה וטעינה.
- יש לוודא טיפול בדרישות תברואה.
- תיאום JCD, אוטתל, תל אופן.
- אישור צוות אספליטים.
- אישור מטעם המפעל המספק את האספליטים (בדיקת מערכת "מרשל" מלאה במעבדה).
- תיאום הזמנות גורמי חוץ בהתאם לצורך : חח"י, טופס 2.
- אישור חשבונות קבלן עם סקיצות וחישובי כמויות והסברים כתובים לעבודות רג"י.
- ביצוע מעקב ובקרה על לוחות הזמנים שאושרו ע"י מחלקת דרכים ועדכוןם במידת הצורך.
- ביצוע מעקב ובקרה על איכות הביצוע בפרויקט, כפי שהוגדרה בתכנית הבטחת האיכות.
- מילוי יומני עבודה יומיים מפורטים, לרבות סקיצות נלוות לתיאור העבודות והכמויות שבוצעו באותן עבודות.

שלב סופי:

- קיום סיורי מסירה לאנפים ולמחלקות הרלוונטיות וחפצת פרוטוקולים.
- תיקון ליקויים.
- הכנת תיק פרויקט בהתאם לרשימת תיוג עפ"י דרישות מחלקת דרכים.
- מעבר לתקופת בדיק.

מללי:

- מנהל הפרויקט יהיה אחראי על אישור חשבונות הקבלן וספקים שונים במסגרת הפרויקט ועל התאמתם לכל חוראות המפרט וכל דין.
- על מנהל הפרויקט חלה חובה לחשתתף בכל הישיבות הנדרשות בעירייה.

הערות:

- בכוננת העירייה להתקשר עם עד 11 זוכים.
- לצורך מתן הצעת המחיר לחלן אומדני הרכיבים הבאים כמפורט לחלן :
אומדן הוצאות ההקמה השנתי בכלל הפרויקטים עד כ – 25,000,000 ₪.
- מובחר בזאת כי האגף יהיה רשאי להפעיל את מנהל הפרויקט במקרים מסוימים גם על בסיס התחשבות שעתית בהיקף של עד 500 שעות לכל תקופת ההתקשרות. במקרה זה תתבצע ההתחשבות על בסיס שעות העבודה בפועל, כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שפורסמו על-ידם ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשעור 1.3% ובהנחה של 15 % ולפי התעריף המאושר על ידי העירייה ביום ביצוע עבודת המתכנן או חלק ממנה.
- התקשרות לתקופה של 48 חודשים מיום תתימת החוזה.
- אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הני"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%), הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות שירותי ניהול פרויקטי תשתית שונים בעיר תל אביב יפו בפרט.
- מצ"ב טיוטת חוזה שעליה יחתום כל אחד מהזוכים (הגשת הצעת תחשב כקבלת סופית ומוחלטת של כל תנאי החוזה).

נספח א' – הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, מורשי חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי הבקשה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי הבקשה לקבלת הצעות למתן שירותי _____ והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי הבקשה ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי חבה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי המציע עומד בכל התנאים הנדרשים מהמציעים, כי הצעת המציע עונה על כל הדרישות שבמסמכי הבקשה, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את האספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בפנייה לקבלת הצעות, חוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליה.
3. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. כי לא ידוע לנו על ניגוד עניינים קיים או ניגוד עניינים בו אנו עשויים לעמוד בין מתן השירותים עבור העירייה לבין עניין אחר שלנו, ובמצב בו יעלה אצלנו חשש לאפשרות ניגוד עניינים כאמור נודיע על כך באופן מיידי לעירייה.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותחא תקפה במשך ארבעה חודשים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. המזמין יהיה רשאי לבקש מהמציעים להאריך את תוקף הצעותם לתקופה נוספת, אחת או יותר.
6. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נחתום על החוזה המצורף למסמכי הפנייה לקבלת הצעות בתוך 7 ימי עבודה מיום חודעתכם נחתום על מסמכי החוזה.
7. אנו מסכימים, כי הצעת המציע היא בגדר המטרות והסמכויות חקבונות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת החצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מגיעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחתימה	תאריך	שם
--------------	-------	----

נספח ב' – הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> חברה בע"מ	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> אדם פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג', ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדמיס מרשם החברות / עמותות, ככל שרלוונטי)

שם המציע	
כתובת למשלוח דואר	
טל' נייד	טלפון
פקס	כתובת מייל
מספר התאגיד	מס' עוסק מורשה

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חתימות

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו

על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

חתימה

תאריך

שם משפחה

שם פרטי

אישור

אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנייל ומאשר/ת כי החיתום מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

תאריך

חתימה

שם ר"ת / ע"יד

נספח ג' 1

תעריפון עיריית תל אביב-יפו למתחל פרויקטים תמדיים באגף דרכים ומאור

	<p>תעריף מנהל הפרויקט ההנדסי דרכים</p>
	
<p>א. התעריף מבטא את התמורה הכוללת למנהל הפרויקט ההנדסי, בגין כל שלבי העבודה, החל משלב התכנון ועד למסירת הפרויקט וגמר חשבון סופי קבלן בהתאם לסוג הפרויקט והיקפו.</p>	
<p>ב. שכר מנהל הפרויקט ההנדסי - מקבע באחוז למאה מערך המבנה, לפי היקף הפרויקט, השכר הינו רגרגסבי בהתאמה להיקף הפרויקט.</p>	
<p>ג. מקדמי מורכבות - המקדם מהווה תוספת לאחוז השכר הבסיסי, בגין מורכבות ייחודית לפרויקט המוזמן. בתעריף מקבע מספר סוגי מקדמים אשר יתווספו לאחוז השכר לפי העניין, התוספת המקסימלית לאחוז השכר הבסיסי הינה בשיעור של עד 10%.</p>	
<p>ד. תהליך העבודה, שלבי העבודה ואבני הדרך לתשלום התמורה הותאמו לצרכי אגף דרכים ומאור. תהליך העבודה מורכב משלושה שלבים מרכזיים- תכנון, הליך המכרז, ושלב הביצוע. כל אחד משלבי העבודה נקבעו אבני דרך לתשלום התמורה לשלב. יוכנו תהליכי עבודה בהתאמה לפרויקטים של האגף.</p>	
<p>ה. סיווג הפרויקט לקטן או גדול יהיה עפ"י שיקול דעת האגף ובהתאם למורכבו.</p>	

תעריף - דדכים		סוג הפרויקט	
אחוז שכר בסיסי	ע"כ המבטא ב- על לצורך קביעת אחוז השכר הבסיסי כמות המסובסד	קרובף ארבות, שיניים אנטומיים, שיקום כבישים ונתיבי מורדות	
10.00%	עד 100,000		
8.00%	500,000		
7.00%	1,000,000		
6.00%	2,000,000		
5.00%	3,000,000		
4.50%	5,000,000		
4.00%	10,000,000 +		
אחוז תוספת לקישור פרויקט התעריף	סוגות תעריף תוספת	סוגי	
5%	פרויקט תחום	א	
5%	מורכבות פרויקט	ב	
10%	סוג כ"כ תעריף תוספת	ג	
תקדם מורכבות לפרויקט	10%	סוג ל תעריף תוספת לפרויקט לא תחיל על	
100.0	מג-15	מדר בסיס ודלתוי	תחומת הבליה לעמרים

לוח התפלגות התוספת עבור פרויקטים ממונים - פיקוח על עבודות קבלנות של גורם חיצוני למחלקת דדכים :

- מכירת השמל 2%
- תאגיד המים 2%
- גורם אחר 1%

הערה : סך התוספת הא"ל, לא יעלה על 5%.

מורכבות הפרויקט - תוספת גומיאלית :

סוג הפרויקט	הסוגי תוספת	הסכום של גורם חיצוני / חיצוני (ח"מ) / תעריף עירוני / תעריף (מכר)	ג' (מח"ל / בתום אילוף / העודד / התמכורת מכר)	פרויקט ממונה עם ג' (מח"ל / בתום אילוף / העודד / התמכורת מכר)
עורפי ריבוי	2%	ל	3%	
תחומת מדרגת	ל	ל	ל	
שיקום סול - תוספת (*)	ל	2%	ל	
שיקום סול - לא תוספת	ל	ל	3%	
שכיל אנטומיים	2%	ל	3%	
שיניים אנטומיים (*)	ל	2%	ל	
מים המים	1%	ל	ל	

הערה :

- א. תקיפתה תוספת מורכבות בגין כל סוג פרויקט כמפורט לעיל, לא תעלה על 5%.
- ב. במידה ובמסגרת הפרויקט התמכורת ב- (*) ידרש בתוסף גם סיוע מה תעריף (בכניסה לשכר פרוי) במקרה זה תמכורת תוס' בשכר 2% תסכים.

102

 <p>דרכים אמרי גלין כיתח שכר למרדקס שלי העבודה אמרי דרך לתשלום התמורה</p>				
היקפים גדולים וביניים		שם הפרויקט: 0		
הקצות		היקפים גדולים וביניים		סוג פרויקט
		-		אמון
				אחוז שכר ימים
השכר לשלב	חלקים שירותים	אחוז השכר	ערך מבנה	השלב
■	15%	0.00%	■	הכנה
■	15%	0.00%	■	הכנה לביצוע
■	60%	0.00%	■	פיקוח ומסירה
■	10%	0.00%	■	החלפת גזרון
■	100%		סה"כ:	
אמרי דרך לתשלום לשלב				
השכר לשירות	מחצן	אחוז לשירות	השירות	
■	20%	20%	1 לימוד הפרויקט, קבלת הסכר ראשוני על הפרויקט - לימוד הפרויקט, ממשל, צוות הכנה נדרש.	
■	20%	40%	2 פיקוח עם התמכרות ואיריס במסע עם התמכרות המעורבים בפרויקט	
■	40%	40%	3 קבלת אמורים התמכרות וביקור אמורי התמכרות, וביקור המעון לפרויקט	
■	100%	100%	סה"כ	
השכר לשירות	מחצן	אחוז לשירות	השירות	
■	20%	20%	1 טיפול מעקב ע"י אישור ממשל חדשי וביצוע כל מה שנדרש	
■	20%	20%	2 ל"י הכנה הסדר המענה דמיוני ע"י לקבלת פרויקט והתייעות	
■	20%	20%	3 ע"י הכנה אמון מתכננים החלל שלביות ביצוע ומבנה להחלה המחלקה	
■	20%	20%	4 הכנה ול"י לביצוע האמנת או התחלת עבודה	
■	20%	20%	5 סירים מקדמים כהנה לביצוע	
■	100%	100%	סה"כ	
השכר לשירות	מחצן	אחוז לשירות	השירות	
■	70%	70%	1 פיקוח מקדמי אמרי על הביצוע החולי פיקוח אספלט נשתי, המבנה ע"י הפקח אספלט ממסר	
■	10%	10%	2 מסירה למרפס עירובים.	
■	10%	10%	3 בדיקה מיישר השכר מוטי	
■	10%	10%	4 המנהל חיק פרויקט להחלקת דרכים כולל תוכנית AB MADE של הקב"ן	
■	100%	100%	סה"כ	
השכר לשירות	מחצן	אחוז לשירות	השירות	
■	60%	60%	1 תכנון תחנים החלל לנחות את 3 תריכות הבטח: עשירה במסגרת הקרקע, עשירה בול"ו ויחנה פנים בין כתב המבנה לשקדור העבודה בה-ן הסופר.	
■	20%	20%	2 עבודה חלל תל"י בקרה המבנה	
■	20%	20%	3 בדיק ע"י התקנה המקבולת בנדיה	
■	100%	100%	סה"כ	
■			סה"כ השכר הממוצע לשירותים הממוצעים:	



דרכים ומאד
בליק ביתח שכר לפרויקט
שליב העבודה מבני הדרך לתשלום התמורה

שם הפרויקט:	0
עבודות בהיקפים קטנים	

סוג פרויקט	עבודות בהיקפים קטנים	הערות
אומדן		
אחוז שכר ישים		

השלב	ערך מבנה	אחוז השכר	שירותים חלקיים	השכר לשלב
הכנת תוכנית	מ	0.00%	5%	-
הכנת לביצוע	מ	0.00%	25%	-
פיקוח ומסירה	מ	0.00%	60%	-
תחזוקה וברק	מ	0.00%	10%	-
סה"כ:				מ
100%				

אבני דרך לתשלום לשלב			
השירות	אחוז לשירות	החלק	השכר לשירות
1. לימוד הפרויקט, קבלת הסכר ראשוני של הפרויקט - לימוד הפרויקט, תכנון סה"כ	100%	100%	-
סה"כ			
100%			

השירות	אחוז לשירות	החלק	השכר לשירות
1. סיוע ומעקב עד אישור תכנון הנדסי וביצוע כל מה שמדור, לרבות סיוע ומעקב.	20%	20%	-
2. ליידי הכנת הסודי תכנון זמניים עד לקבלת פרומטור התיקנות, לרבות השמטתה בישיבת והתקנות.	20%	20%	-
3. הכנת אומדן ע"פ סכרי המגרות ובחשום לשלביה הביצוע ע"פ המסדרים שמתור.	20%	20%	-
4. הכנת ל"י לביצוע הגשת בקשה למערכת פק"ע עד לאישורה והגשתה זו התמלה עבודה.	20%	20%	-
5. סיוע מקדימים כהכנה לביצוע, ארגון ואכזחה בישיבת הדרך בסיחתה במחלקה, לרבות השכר מצב קיים: לפולמוסי	20%	20%	-
סה"כ			
100%			

השירות	אחוז לשירות	החלק	השכר לשירות
1. פיקוח מקצועי צמוד על הביצוע הכולל פיקוח אספלט צמוד, העובות ע"פ מבקש אספלט המגור	70%	70%	-
2. מסירה לגרמים עירוניים.	10%	10%	-
3. בדיקה ואישור חשבון סופי	10%	10%	-
4. הגשת תיק פרויקט למחלקת דרכים סוף תוכנית AS MADE של הקבון	10%	10%	-
סה"כ			
100%			

1031

נספח ד' – הוכחת עמידה בתנאי סף ואמות המידה

לכבוד עיריית תל-אביב יפו

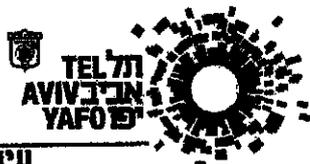
תאריך: _____

הנדון: תצהיר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט ניסיונו בתחום מתן שירותי ניהול פרויקטי תשתית לשם ניקוד הניסיון כמפורט בסעיף 4.1 לפרק ג' לקבלת הצעות:

מס'	מהות הניסיון נא לפרט את ניסיון המציע בתחום ניהול פרויקטי תשתית בחקף של 4 מלשיית לפחות לכל פרויקט, זאת במהלך 5 השנים שקדמו להגשת ההצעה.	תקופת מתן השירותים משנה - שנה	חיקף כספי של הפרויקט	פרטי מזמין העבודה		
				שם	טלפון נייד	דוא"ל
<u>1</u>						
<u>2</u>						
<u>3</u>						
<u>4</u>						
<u>5</u>						
<u>6</u>						
<u>7</u>						
<u>8</u>						
<u>9</u>						
<u>10</u>						

הערה: תשומת ליבכם כי בעמודת " מהות הניסיון " הנכם מתבקשים לודא כי הפרטים המוצגים יאפשרו מתן ניקוד ע"פ אמות המידה כאמור בסעיף 4.1 לפרק ג' – קריטריונים לבחינת ההצעות.



עיריית תל-אביב-יפו

נספח ה'- שאלון איתור חשש לניגוד עניינים
יש לצרף אישור מורשה חתימה וקורות חיים של החותם



פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 22

מינהל: הנדסה אגף: רישוי ופיקוח בנית פנייה: 11-0087 ת: 12/09/21

העסקת נש"מים באגף רישוי ופיקוח על הבניה

הנושא:

לר"ז בחודשים:	36	סיבת הצורך במתכנן חוקן:	העדר כח אדם מתאים ומנוי
סעיף תקציבי 1:	02-073112-210-7	מח' רישוי ופיקוח על	
סעיף תקציבי 2:	01-735220-752-7	עבודה בקבלות מהנדסי	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
נתן שירי	הנדסת בנין	כן	ראת הערות לפניה
ברטה לוסטיק	הנדסת בנין	כן	
מייזד גן אור	אדריכלות כללית	כן	
מיקי אנטוניר	הנדסת בנין	כן	

ס כ ר ל פ י ש ע ו ת (לא כולל סעים)	
סוג תעריף	מיוחד
סכום לשעה	ניכוי לשירותי משרד
תום תוקף תעריף	אומדן שעות לחודש
% הנחה	אומדן שעות כללי
	אומדן סה"כ שכר
	867,000 ש"ח

העדות לפניה :

בהמשך לאישור ועדת מתכננים פטורי מכרז מיום 4.7.21 לתנאי הסף ולאמות המידה ע"ב 100% איכות לגיוס 4 נשמי"ם לאגף ר"ם, מצ"ב. הועברה פנייה ל-7 מועמדים פרטנציאלים, נתקבלו 4 הצעות. מצ"ב פנייה להצעות, פרוטוקול פתיחת מעטפות וטב' שקלול. מבקשים לאשר את התקשרות עם 4 המומלצים. מצ"ב אישור סמנכ"ל מש"א. מבקשים לאיין כי בפנייה במסור ממכרז נרשם בטעות 4 יועצים ולא 4 נשמי"ם ולכולם קיימת הנחה בגין שירותי משרד. המומלצים מועסקים במינהל הנדסה משנת 2017 ומבקשים להמשיך להעסיק אותם באותם התנאים.

הערות לשיטת השכר :

השכר הינו ע"פ תעריף משהב"ט עם 20% ניכוי שירותי משרד והנחה נוספת, להלן:
 חיך המשרה של מייזד הינו 1800 ש"ע לשנה והנחה נוספת של 20% ובסך 260 אש"ח לא כולל מע"מ לשנת. תחילת חוזה 15.10.21
 חיך המשרה של נתן מיקי וברטה הינו 1,200 ש"ע לשנה עם הנחה נוספת של 10% ובסך של 202,200 ש"ח לא כולל מע"מ לכ"א לשנת. תחילת חוזה של נתן מה-15.11.21, מיקי 19.11.21 וברטה 10.12.201
 השכר הינו לכל שנה משלוש שנות ההתקשרות.
 בכפוף לקיום תקציב שריון

החלטה: מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: נתן שירי

05/10/21

דף: 2

ועדה 20-93 נושא 22

עיריית תל-אביב - יפו
ועדה למסירת עבודות למתכננים



דף: 2

פרוטוקול הועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה 20 ועדה מס': 93 החלטה: 22

עיריית תל אביב - יפו



הסודות להחלטה :

**תפנייה נדונה מחוץ לסדר היום.
הזוכים הם : נתן שירר, ברטח לוטיק, מיידן גן אור ומיקי אנטווי.
תועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכים במסגרת ממכרז למי תקנה 3(8)
לתקנות העירייה (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנחל 8/2016 של
משרד הפנים.**

**

ברית לזכרון	גני שיר	מידן גן אור	מיכאלה אגסויר	הערו/הבתות	אמות הפידה
<p>ניסיון במתן שירותים בתחום הפיקוח על הבטייה, לוי בטייה חדשה ואכיפת בטייה משנת 1984 - 37 שנים</p> <p>25 הקודות</p>	<p>ניסיון במתן שירות בתחום פיקוח על הבטייה במשא אינפיה אליו בטייה חדשה, משנת 1976 - 45 שמת ניסיון</p> <p>25 הקודות</p>	<p>ניסיון מעל 20 שנה, 22 שנים החל מ-1989</p> <p>20 הקודות</p>	<p>ניסיון מעל 25 שנה</p> <p>25 הקודות</p>	<p>מעל 5 שנים - 5 נק' מעל 10 שנים - 10 נק' מעל 15 שנים - 15 נק' מעל 20 שנים - 20 נק' מעל 25 שנים - 25 נק'</p>	<p>ניסיון במתן שירותים בתחום הפיקוח/רישוי על הבטייה (מקסימום 25 נק')</p>
<p>ניהול צוות, אכיפת חוק המכבון והבטייה בכל רחבי העיר מנהלת שימוש חוזר וחלוקת דירה, מתן שירות לתושב</p> <p>45 הקודות</p>	<p>במב, מנהל מחלקת פיקוח על הבטייה, סגן מנהל מחלקת פיקוח על הבטייה, חבר בוועדה מייצגת בתחום רישוי עסקים, חבר בוועדה הרגים של רישוי עסקים בולחום חקי' תכנון ובטייה ורישוי עסקים, מתן שירות לתושב</p> <p>45 הקודות</p>	<p>ניסיון קודם בבריתם בקשות להיתר בטייה מעל 25 שנה</p> <p>45 הקודות</p>	<p>ניסיון קודם בבריתם בקשות להיתר בטייה מעל 25 שנה</p> <p>45 הקודות</p>	<p>מעל 5 שנים - 10 נק' מעל 10 שנים - 15 נק' מעל 15 שנים - 25 נק' מעל 20 שנים - 35 נק' מעל 25 שנים - 45 נק'</p>	<p>ניסיון בעבודה (מקסימום 45 נק'): א. ניסיון בהכנה או בחידנה של בקשות להיתר בטייה. ב. ניסיון בתחום פיקוח על הבטייה</p>
<p>בעלת ניסיון בשימוש חוזר וחלוקת בטייה ניסיון הניהול צוות איכפת חוק תכנון הבטייה, ניהול פרויקטים אחרים, ייצוג בפורום, בדיקת תזלונת משבצים, בדיקת בקשות להיתר בטייה, בדיקת בקשות לרישוי עסקים, עריכת דוחות מקצועיים על ייעוד הנכס</p> <p>30 הקודות</p>	<p>ניסיון בניהול צוות אחראי הוצאת אישורים בגין סטטוסים למצב קיים במקרקעין ייצוג את מנה מחלקת פיקוח על הבטייה בוועדה ובפורומים עירוניים ובניירותים. אחראי על תורמות מבנים מאובכים ומועד עירתי 106</p> <p>30 הקודות</p>	<p>בעל ניסיון בלוי פרויקטים שונים במחלקת רישוי תורם רבות לצוות הרישוי ומלווה במקצועיות כל פרויקטי שבטיפול תור מתן שירות זמין ואדיב לעורכי הבקשות</p> <p>30 הקודות</p>	<p>בעלת ניסיון בלוי קידום פרויקטים גדולים במחלקת רישוי מתן ייעוץ מקצועי ללקוחות ולעורלי הבקשות ועזרה בפיתוח סוגיות מורכבות</p> <p>30 הקודות</p>	<p>על בסיס פרמטרים כגון: האגה פרויקטים שבאגע ולא תוכנון ולא על ידי הוועד, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, זמינות והתרשמות כללית, והכל בהתאם לשאלון מבנה שיון מראש.</p>	<p>ראיון עם המציע (מקסימום 30 נק')</p>
<p>100</p>	<p>100</p>	<p>96</p>	<p>100</p>	<p>סך הכל (מקסימום 100 נק')</p>	

בעמי סרוסי - מרכזת מזכירות

מאת: סיגל בן מאיר - רכות פרויקטים
נשלח: יום רביעי 29 ספטמבר 2021 22:29
אל: בעמי סרוסי - מרכזת מזכירות
נושא: אישור סמנכ"ל מש"א להעסקת 4 נשמים באגף ר"פ

הי בעמי

מצב פנייה של הנשמים של רופ, אבא צרפי לפנייה

תודה סיגל

שלי Galaxy-נשלח מה

----- הודעה מקורית -----

<peretz_avi@mail.tel-aviv.gov.il> מאת: אבי פרץ - סמנכ"ל למשאבי אנוש ולמינהל
16:30 29.9.2021 (GMT+02:00) תאריך:
<inbar_g@mail.tel-aviv.gov.il> אל: ענת ענבר גמליאל - סגנית מהנדס העיר למינהל
<sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> עותק: סיגל בן מאיר - רכות פרויקטים
פ"א להעסקת 4 נשמים באגף ר"ל מש"א אישור סמנכ"ל: RE: נושא

*** זהו הסמנכ"ל לש"א

מאשר הבקשה



אבי פרץ
סמנכ"ל למשאבי אנוש ולמינהל
חטיבת משאבי אנוש ומינהל

03-7244970

"השינוי בדרך": בואו ללמוד על כל מה שצפוי בתל-אביב - יפו בתחום התחבורה וההתניידות בשנים הקרובות. למידע נוסף - לחצו כאן

From: <inbar_g@mail.tel-aviv.gov.il> ענת ענבר גמליאל - סגנית מהנדס העיר למינהל
Sent: Wednesday, September 29, 2021 2:40 PM
To: <peretz_avi@mail.tel-aviv.gov.il> אבי פרץ - סמנכ"ל למשאבי אנוש ולמינהל
Cc: <sigal_bm@mail.tel-aviv.gov.il> סיגל בן מאיר - רכות פרויקטים
Subject: אישור סמנכ"ל מש"א להעסקת 4 נשמים באגף ר"פ

אבי שלום,

נתן שירר, ברטה לוסטיג, מיקי אנטוניה ומידד גן אור מועסקים באגף ר"פ כנשמים, ההתקשרויות עמם עומדות להסתיים. לפיכך אגף ר"פ יצא בהליך פנייה להצעות, לאחר פתיחת ההצעות והכנת טבלת השקלול, אם מבקשים להביא אותם לאישור וועדת מתכננים.

מבקשים את אישורך להמשך העסקתם ב-3 שנים נוספות.

בתודה ובברכה,



היחידה: _____

תאריך: כ"ד אלול תשס"ב, 01/09/02
סימוכין: נשמ ברופ-4

100% אצל

שנה' 2002

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: נש"מ ברופ-4	
תאריך פתיחת המעטפות:	08.08.21
מועד מקורי להגשת הצעות: (במסמך הבקשה)	סיבת הדחייה (אם נדחה המועד):
תמונת האחרון להגשת הצעות: 05/08/21	

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
יעל בן שבת	סגן מנהל
סיגל בן מאיר	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות (פרט פגמים טכניים - אם התגלו במהלך הפתיחה, כגון: מעטפה ריקה, חוסר תשלום וכד')
		כן	לא	
1	נתן שירר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2	ברטה לוסטיק	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3	מיקי אנטוניר	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	מידד גן אור	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5	אמיל פרידמן	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6	אלכסנדר זיוק	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	דרור אלישקוב	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	סו"ב			

הספקים אליהם פנתה העירייה
 הספקים שהגישו הצעה
 הספקים שלא הגישו הצעה

הערות:

אנו אל ברדה
סגניי חשבת
חשבת היחידה הידיעה
עיריית

מרכז התקשרויות יחידתי
2.8.21

חתימות ←

החלטה מספר 3/3: יועץ פיקוח על הבנייה/רישוי בנייה 4'

12. פריטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל הנדסה	רישוי ופיקוח על הבנייה	פיקוח על הבנייה

13. פריטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	תיאור מותח ההתקשרות
יועץ פיקוח על הבנייה/רישוי בנייה - ארבעת נשיימים	
יועץ פיקוח על הבנייה/רישוי בנייה - ארבעת נשיימים	
התקופת ההתקשרות	36 חודשים
היקף פסמי מוערך	1,015,000 ₪ לא כולל מע"מ לכל שנה לכל ארבעת הנשיימים התקציב לכל שנה משלוש השנים בכפוף לקיום תקציב

- יועץ שירותים בנושאים שונים תלכס או כולם כמון:
- מתן שירות פרונטאלי לקהל המזדמנים לאגף.
 - מענה טלפוני ללקוחות בכל נושא הקשור לאגף.
 - קיום שיתוף טלפון יזומות לבניית אורחים בנושאים מורכבים.
 - מתן ייעוץ לפונים בנושא פיקוח על הבנייה כולל שימושים חורגים, בקשות להיתר לפני פתיחת בקשה (לרבות שאלות על תיק תמיכה, אופן הישוב שטחים, תשובות לבני ניסוחים לא ברורים בתזכורות תכנית קיימת - רבייה, תבניות לבני חליך תרישוי בתי"א).
 - בחינת בקשות להיתר בנייה בהיקף גדול לרבות חצותן בוועדה מקומית, כתיבת נוסח ההיתר וקיום פגישות מקצועיות בנושא.
 - ייעוץ בתחום ארגון האתר ורישוי עסקים לרבות השותפות בדיונים של ועדת התייעצות - ועדת המרדד עירונית, בדיקת מילוי דרישות הוועדה, השתתפות בסידורים עם תאום הנדסי לצורך בדיקה בשטח של הסדרי תנועה וארגון האתר בפרויקטים בעיר, מתן חוות דעת של הפיקוח על הבנייה לרישוי עסקים והשתתפות בוועדת התייעצות של רישוי עסקים.
 - הסדרי תנועה ובטיחות בשטחים מסביב לאתרי בנייה הכוללים: תכניות ארגון האתר ביחס לתכניות הסדרי תנועה ומתן הערות והחזרות ליומים, קבלנים ויועצי תנועה בוועדה חבטיחות מסביב לאתרי בנייה.
 - מתן דרישות מיוחדות של פיקוח על הבנייה לבקשות רישוי בנייה ולחסיני בנייה (תחום חדש) בנוסף מתן המלצות וחוות דעת מתכללות לרישוי עסקים.
 - הכנת מענה לוועדת שר, להתנגדויות ולחליכים משפטיים שונים בהם נדרשות חוות דעת תכנונית מטעם מחלקת רישוי בנייה.
 - אחריות כוללת לליחוי הבקשות מתחילתה ועד למתן תעודת בור.
 - הכנת תכנית עבודה שנתית/חודשית/שבועית וביצוע מעקב ובקרה אחרי יישומה.
 - מתן יעוץ לעורכי בקשה ופגישות קבועות עם עורכי בקשה ומבקשי היתר.
 - כל שירות אחר שיידרש על ידי המנהל/בא כוחו בנושאי ההתקשרות.

118

14. פרמטרים לקבלת מסודי למי תקנה (8)3

<p>מהי ייחודיות נתון השירותים בגינת מבוקש להתקשר במסוד ממכרז למי תקנה (8)3, לפינת עבודה מקצועית הדרושה ידע ותמכיות מיוחדים, או יחסי אופן מיוחדים? יש למרס ולממק</p> <p>מותן שירותים המפורט לעיל, דורש ידע מקצועי ותומכיות בתחום חוק ותקנות התכנון והכנייה, כמו גם היכרות מעמיקה עם מגוון התוכניות (תב"מ) הקיימות בעיר לרבות חליק הגשת הבקשות לחינר עם המחלקות והיחידות השונות בעירייה ומרונח לה. כן נדרש ניסיון במתן מענה לשאלות בנושא של הישובי שטחים בבקשות לחינר באזורים שונים בעיר, שימושם חורגים וחלוקת דירות.</p> <p>נדרשת התמקצעות בתחום הסודרי תנועה זמניים וחוק רישוי עסקים.</p> <p>התפקיד מהייב תרועת שירות גבוהת, עצמאות ויחסי אנוש מצוינים.</p>

15. תנאי סף

- 15.1. נתות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או האגיד המאוגד כדן בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשליו - 1976.
- 15.2. ניסיון בתחום המבוסש - למציע ניסיון במתן שירותים בתחום הפיקוח על תבנייה בזיקף של 5 שנים לפחות ג- 7 השנים שקדמו למתן הגשת החצעה.
- 15.3. המציע יחית בעל תואר באדריכלות או בתנדסה אורחית או הנדסאי מוכר על ידי המתענה להשכלה גבוהת.
- 15.4. המציע רשום במפקס המתנדסים והאדריכלים ו/או במפקס תחנדסאים והטכנאים.

16. אמות מידה לבחירת החצעה הזוכה

- 16.1.1. ציון והאיכות יחווה 100% מחציון הכלל.
- 16.1.2. ציון האיכות הכלל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל החצעה ברכיבים המפורטים בטבלה לחלן:

הערות/תבחרות	ניקוד מקסימלי	אמת המידה
<p>במסגרת אמת מידה זו ייתכן ניקוד לפי הפרמטרים שלהלן:</p> <p>מעל 5 שנים - 5 נקי</p> <p>מעל 10 שנים - 10 נקי.</p> <p>מעל 15 שנים - 15 נקי.</p> <p>מעל 20 שנים - 20 נקי.</p> <p>מעל 25 שנים - 25 נקי</p>	25 נקי	<p>ניסיון במתן שירותים בתחום הפיקוח על תבנייה/רישוי בנייה.</p>



עו"ד לוחי שפירא
שירות משפטי

13/7/21

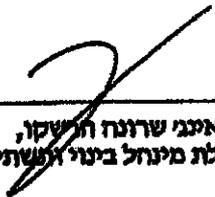
תאריך



נכבד יחושע,
ס. מנחל אגף החשבונות

13.7.21

תאריך



איגב שרונד הירשקו,
מנהלת מינהל ביטוי השותפות

תאריך

תאריך: 01.07.2021

אל: _____

(להלן: "נותן השירותים/ המציע")

א.ג.נ.

הנדון: פנייה בבקשה לקבלת הצעות

אגף רישוי ופיקוח על הבנייה במנהל החנדסה מעוניין לקבל הצעות לקבלת שירותי ייעוץ בנושאים שונים ועל כן מבקש להתקשר עם ארבע יועצים שונים בהתאם למפורט בבקשה זו.

הנך מוזמן בזאת להגיש הצעתך בהתאם למפורט במסמכי המנייה.

נודה לך אם תואיל למלא את כל המסמכים המצייב לפנייה זו, לחתום, לסרוק ולשלחם בשלמות אלינו באמצעות דוא"ל: Hashavutminalhandasa@mail.tel-aviv.gov.il וזאת לא יאוחר מתאריך 05.08.2021 בשעה 12:00.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לליאור סגל באמצעות טלפון מספר 053-2504298 או בדוא"ל: segal_l@mail.tel-aviv.gov.il

בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-15:00.

1. השירותים הנדרשים

השירותים הנדרשים באחד או יותר מהבאים:

1. יועץ שירותים בנושאים שונים חלקם או כולם כגון:
 1. מתן שירות פרונטאלי לקהל המזדמנים לאגף.
 2. מענה טלפוני ללקוחות בכל נושא הקשור לאגף.
 3. קיום שיחות טלפון יזומות לפניות אזרחים בנושאים מורכבים.
 4. מתן ייעוץ לפונים בנושא פיקוח על הבנייה כולל שימושים חורגים, בקשות לחיתור לפני פתיחת בקשה (לרבות שאלות על תיק המידע, אופן חישוב שטחים, תשובות לגבי ניסוחים לא ברורים בתוראות ותכנית קיימת – תביע, הבהרות לגבי הליך הרישוי בתי"א).
 5. בחינת בקשות לחיתור בנייה בחיקף גדול לרבות הצגתן בוועדה מקומית, כתיבת נוסח ההיתר וקיום פגישות מקצועיות בנושא.
 6. ייעוץ בתחום ארגון האתר ורישוי עסקים לרבות השתתפות בדיונים של ועדת התייעצות – ועדת תמרור עירונית, בדיקת מילוי דרישות הוועדה, השתתפות בטיורים עם תיאום הנדסי לצורך בדיקה בשטח של הסדרי תנועה וארגון האתר בפרויקטים בעיר, מתן חוות דעת של הפיקוח על הבנייה לרישוי עסקים והשתתפות בוועדת התייעצות של רישוי עסקים.
 7. הסדרי תנועה ובטיחות בשטחים מסביב לאתרי בנייה הכוללים: תכניות ארגון האתר ביחס לתכנית הסדרי תנועה ומתן הערות והנחיות ליזמים, קבלנים ויועצי תנועה בתחום הבטיחות מסביב לאתרי בנייה.
 8. מתן דרישות מיוחדות של פיקוח על הבנייה לבקשות רישוי בנייה ולחיתור בנייה (תחום חדש) בנוסף מתן המלצות וחוות דעת מתכללות לרישוי עסקים.
 9. הכנת מענה לוועדת ערר, להתנגדויות ולהליכים משפטיים שונים בהם נדרשת חוות דעת תכנונית מטעם מחלקת רישוי בנייה.
 10. אחריות כוללת לליווי הבקשות מתחילתה ועד למתן תעודת גמר.
 11. הכנת תכנית עבודה שנתית/חודשית/שבועית וביצוע מעקב ובקרה אחרי יישומה.
 12. מתן יועץ לעורכי בקשה ופגישות קבועות עם עורכי בקשה ומבקשי היתר.
 13. כל שירות אחר שיידרש על ידי המנהל/בא כוחו בנושאי החתקשרות.



ב. תקופת ההתקשרות

1. תקופת ההתקשרות תנה למשך 36 חודשים מיום חתימת החוזה, כפוף לאישור תקציבי מראש לכל שנה.
2. חרף האמור לעיל שומרת לעצמה העירייה את זכותה הבלעדית להארכת ההתקשרות במידת הצורך, לתקופות נוספות עליהן תימסר הודעה מראש.

ג. התמורה

4.1. תעריף שעת עבודה הנה כמפורט בחוברת תעריפים ונחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות נמשכות (נמשכות 80%) כפי שפורסמו על-דום ב- 03/06/2018 ובתוספת הצמדה בשער 1.3%, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות בניכוי שירותי משרד של 20%, כששלוש משרות נשיימים בהיקף של 100 שעות עבודה חודשיות בממוצע לשנה, כל אחת, בתוספת הנחה קבועה של 10%, ומשרת נשיים אחת בהיקף של 150 שעות עבודה חודשיות בממוצע לשנה בתוספת הנחה קבועה של 20%.

4.2. התשלום יבוצע בתדירות חודשית בגין השעות שניתנו בפועל, תוך 30 יום מיום אישור העירייה על ביצוע העבודה ו/או השירותים, לשביעות רצונה המלאה.

5. מסמכים שיש לצרף להצעה

5.1. יש לצרף את כל הנדרש לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף מסי' סעיף 2, כמו כן באמות המידה המפורטות בסעיף 6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצרף המציע את כל שלחן:

5.1.1. קורות חיים מלאים עדכניים של המציע לרבות תעודות גמר של מוסד להשכלה גבוהה מאושר על ידי המתעצת להשכלה גבוהה באדריכלות או בהנדסה אזרחית או הנדסאי. ככל שישנן גם תעודות הסמכה נוספות.

5.1.2. תעודות רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ו/או בפנקס ההנדסאים והטכנאים.

5.1.3. טופס ניגוד עניינים, מצ"ב.

6. התנאים להגשת ההצעות

6.1. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, לא ייפתחו.

6.2. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.

6.3. הצעות שיוגשו שלא כנדרש לפי פרטי העבודה עלולות להיפסל.

6.4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.

6.5. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

6.6. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין נותני שירותים שונים, על פי שיקול דעתה.

6.7. אין לראות בחעברת הצעות לעירייה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה נשוא פנייה זו.

6.8. העירייה תתקשר רק עם נותן שירותים שהינו עסק מורשה/ פטור ושהציג אישורים על כך. על נותן השירותים להציג אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון מוסמך כי הוא מנהל ספרי חשבונות כחוק, או שהוא פטור מלנהלם.



- 6.9. עם חודעת הזכייה, מתחייב המציע לחתום על חוזה התקשרות תוך 10 ימים מיום שנדרש לכך המציע על ידי העירייה. יוער, כי תנאי לקבלת עבודה מהעירייה למציע חנה תתימתו על חוזה עם העירייה, והמצאת כל הנדרש מאת העירייה להתקשרות לרבות מסמכים דקלרטיביים עדכניים.
- 6.10. העירייה רשאית לבקש הבהרות ו/או השלמת פרטים ו/או נתונים לעניין החצעה הן מהמציע והן מצד ג'.
6.11. יובהר כי הענות לבקשה זו והגשת הצעה מהווים אישור מטעם המציע כי קרא את תנאי הבקשה, וכי הוא מסכים לכולם ומאשר כי תנו עומד בכל הדרישות המפורטות.

בכבוד רב,



פרוטוקול הוועדה למסירת עבודות למתכננים מתאריך: 04/10/2021

המועצה ה' 20 ועדה מס': 93 החלטה: 23

מינהל: הנדסה אגף: מטה מינהל הנדסה פנייה: 10-1079 ת: 14/09/21

יועץ עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי עבור אדריכל העיר

הנושא:

לר"ז בחדשים :	36	טיבת הצורך במתכנן חוזי :	העדר כח אדם מתאים ומגו
סעיף תקציבי 1:	02-073223-100-8	יעוץ מקצועי	

מתכנן / מתכננים מוצעים	עיסוק ראשי	מומלץ	הנמקה לבחירה
שרון דנציג	מתכנן	כן	ראח הערות לפנייה

ש כ ר ל פ י ש ע ו ת		(לא כולל מע"מ)	
סוג תעריף	משהב"ט-אגף בינוי ונכסים	ניכוי לשרותי משד	500
תת-סוג תעריף	עבודה נמשכת	אומדן שעות לחודש	
רמה (השכלה)	אקדמאי בכיר	אומדן שעות כללי	
סכום לשעה	240.70 ש"ח		
תום תוקף תעריף	31/12/99		
% הנחה	15.00 %	אומדן סה"כ שכר	102,000 ש"ח

הערות לפנייה :

בהמשך לאישור ועדת מתכננים פטורי מכרז 31מיום 4.7.2021 לתנאי הסף ולאמות המידה מצ"ב. הועברה פנייה על בסיס 80% איכות ו-20% מחיר ל-4 מועמדים מוטנציאלים, נתקבלה הצעה אחת. מצ"ב פנייה להצעות, פרוטוקול פתיחת ההצעות וטב' שקלול. מבקשים לאשר התקשרות עם המומלץ. מבקשים כי תחילת החוזה החדש יהיה מיום הוועדה.

הערות לשיטת השכר : השכר הנ"ל הינו לכל שנה כאשר יתרת שעות תעבור משנת לבאה אחריה. שריון 52-21-1647

החלטה : מאשרים הבקשה כמפורט לעיל ומסירת העבודה ל: שרון דנציג

הערות להחלטה : הפנייה נדונה מחוץ לסדר היום. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם הזוכה בפטור ממכרז למי תקנה (8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח 1987 וע"פ הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים.

**

ads

אמת המידה	ניקוד מקסימלי	הערות/הבהרות	ניקוד לממוצע - שרון זנבין	למקדים
הזכרות עם תחליכי החכמה ומערכת התכנון במדינת ישראל בגלל בעייתיות תל אביב מרט. לרבות: הקצים, חסך החכמה והבניה, תחליכי רישוי.	10 נק'	לבעלי מיטון כללי של עד 5 שנים - 2 נקודות. 5-9 שנים - 5 נקודות. 10 שנים, כולל מיטון בתל אביב, 10 נקודות.	10	המועמד מיישם לעריה שנים ארוכות במהלכן צבר מיטון רב בתחום ובביצוע פתקי השמות והיחוס במרחב המצבורי, הנדרשים לעמידה בתקנות המחוקקות והעמידה נכונה.
מיטון ביצוע לרשימות מקומיות במניבת הערות תכנון והעיות בנושאים הקשורים לעיצוב עירוני. עיצוב מרחב ציבורי, שילוב מתקנים/שילוב במרחב העירוני, ניהול מקרים והכנת הצעות/עצות לפתרון.	10 נק'	2-7 פרויקטים - 5 נקודות. 8 פרויקטים ומעלה - 10 נקודות.	10	המועמד יישם בעבר למען עיריות כגון עיריות, לרבות הרצליה, ירושלים, ראשון לציון, רמת גן, אילת, ביתר ענבה, מועצה עירונית
ניסיון בתכנון/עיצוב עירוני ואדריכלי במרחב הציבורי, הכשרה מקצועית בתחום העיסוק הנדרש, תפקידים במרחב העירוני. ניסיון בליווי תחליכי הייצור, כתיבת פרויקטים לרשימות, בקרה ובצוע דגמים, ליווי תחליכי מוקדם בעיטור עד ליישור אב-טיפוס ועוד סדרתי.	15 נק'	ניסיון - נתקן של לפחות 5 שנים תואר ראשון בעיצוב ותעשייתי - 8 נקודות. תואר שני - 13 נקודות.	15	המועמד עומד בתנאי חסך המצוינים, לרבות תואר אקדמי בתחום התמקיד, ותקן מצטבר כנדרש ומיטון מעשי משמעותי
ניסיון ביצוע לרשימות מקומיות, תכנון עיצוב וביצוע אלמנטים במרחב הציבורי, לרבות תוכנית מקצועית בשמות הקשה ות תכנון אלמנטים במרחב הציבורי, לרבות תחנות בתי עסק, עיצוב אלמנטים, שילוט, עסקים, חלליות, מתקנים עירוניים וכו'.	15 נק'	2-5 שנים - 5 נקודות. 6-9 שנים - 10 נקודות. 10 שנים ומעלה - 15 נקודות.	15	המועמד לווה את העירייה במגוון פרויקטים, בין השאר בעבודה ישירה מול יחידות עירייה ותאגיד עירייה שונים ובגן אחרות תחנף, גמל תל אביב, מרחי פתחשוב, אגף תרום, אגף החופים, אגף בתרון וחרום, וכו'
ראיון חתשמות עם המציע	30 נק'	על בסיס פרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו וראו תוכנו וראו לוו על ידי חתוף, מיטון מוכח בתרומות וחיפוי לתחליכים עירוניים, השגות לשאלות מקצועיות של גורמי תכנון (וביצור), יכולת ביטוי והצגת נושאי העבודה, והער' שמות כללית.	28	המועמד הוגיר דחם מצטבר של מקצועיות, מסירות ואחריות מקצועית, בצד הבנת משמעות התפקיד על מכלול החיובים. מועדף עבודתו בעיריית תל אביב ודרך כשרות ומסירותו המועמד צבר מף ידע ייחודי של עיצוב במרחב העירוני אשר קשה למצוא לו מתחרים, מפרט בתנאי החתשקה הקיימים/המוצעים
שתי"א אמת	28		28	
ניקוד הצעת מוריר	20	בעל ארצו החתה והכוחות ביותר, יקבל ניסיון 20, ושאר התצעות ינקודו בהתאם אליו. כל זאת בתחוםם לאחוז החתוח שיוצג על ידו ומינימום 15% החתה.	20 נק' (נתן 15% החתה)	
שתי"א אמת + חתופ			28	



היחידה: _____

פרוטוקול פתיחת מעטפות
 הצעות איכות הצעות מחיר

הנושא: מעצב תעשייתי ליעוץ מקצועי בנושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי עבור אדריכל העיר

תאריך פתיחת המעטפות: _____

מועד האחרון להגשת הצעות: 11/08/21

מועד מקורי להגשת הצעות: _____
 (במסמך הבקשה)

סיבת הדחייה (אם נדחה המועד): _____

1. פרטי הנוכחים בפתיחת המעטפות

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד
יעל-מגן שבת אלמלך ברכי	
סיגל בן מאיר	

2. פרטי הספקים אליהם פנתה העירייה

מס'	שם הספק	הגיש הצעה		הערות
		כן	לא	
1	ערוך לדרמן	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
2	ליאור ישראל	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	שרון זנציג	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4	אבי לב	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	סה"כ			

אוראל ברדה
 סגנית חשבת
 25-08-2021
 מינהל התכנון והנדסה
 עיריית תל-אביב - יפו

הספקים אליהם פנתה העירייה הספקים שהגישו הצעה הספקים שלא הגישו הצעה

הצעות: קוב"ס פאזר ספקים סגולה פסקים

אוראל ברדה
 סגנית חשבת
 25-08-2021
 מינהל התכנון והנדסה
 עיריית תל-אביב - יפו

[Signature]
 מרכז התקשרויות יחידתי

חתימות ←



נספח ג' - טופס הצעת מחיר

לאור שקראנו והבנו היטב את האמודר בכל מסמכי הפנייה לקבלת הצעת מחיר, מבישים לכם בזאת את הצעתנו הסופית כהלכנו -

<p>הצעתה של <u>15</u></p> <p>על מדור החתרים (שילוח החזקה מולכי לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הרצו להציע ארוץ הנחה לעניין מתכנסים וקיימים כפי שעות שכורה : כמפורט בהודעה למעלה ולמטה לעבודות הכתב במקומות המסומן (אגף ביטול) פרט שירותי הכתב והעניין, לפי שעות עבודה לעבודות המסומנות במשכורת 80% כפי שפורסמו על דף 2-3/6/15 בעיתון הנמנה בשער 1.3% ולפי המספרים המפורטים למטה והעבודות יניש להציע שיעור הנחה של <u>15%</u></p>
---	--

הצעת מחיר עם שיעור הנחה גבוה מ-15% תימסל

אמן קצין
המנכ"ל

אמן קצין
שם המוצע

9.8.21
תאריך

פתיחת מעטפות - הצעת מחיר
 הצעה מס' 1 מתוך 1
 נפתחה בתאריך 05.08.21
 מרכז התקשרות 160
 חשב 160

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מכרז למי תקנה 8(ב) מספר 31 מיום 04.07.2021

החלטה מספר 2/3: מעצב תעשייתי ליעוץ מקצועי בנושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי עבור אדריכל העיר י'

7. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל הנדסה	אדריכל העיר	

8. פרטי ההתקשרות המבוקשת

<p>נושא ההתקשרות</p> <p>שירותי יעוץ - מעצב תעשייתי ליעוץ מקצועי בנושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי עבור אדריכל העיר</p> <p>תיאור מרחב ההתקשרות</p> <p>יעוץ של מעצב מוצר לצורך מענה לרשאי פיתוח ועיצוב אלמנטים במרחב הציבורי לרבות אלמנטי שילוט, תכנון/מידת, מיכלי אצירה ומיחזור, מעקות גשרים, אלמנטי פרסום, רחוט רחוב יחודי וכו'.</p>	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
3 שנים	כ- 500 שעות לשנה והיקף של כ- 103 אשי"ת לשנה לא כולל מע"מ.

9. פרמטרים לקבלת מסוד למי תקנה 8(ב)

<p>מזי ייחודיות נותן השירותים בגינת מבוקש להתקשר במסוד ממכרז למי תקנה 8(ב), לביצוע עבודת מקצועית חדרושת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמון מיוחדים? יש לפרט ולמק</p> <p>במאגר המתכננים יש כיום מעצב תעשייתי אחד בלבד. מבקש אישור לפסח למעצבי מוצר/תעשייתי נוספים שאינם במאגר ע"מ לצאת למכרז להתקשרות עם יעוץ מתאים. לשם ביצוע העבודה החדשים ידע ומומחיות מיוחדים בתחום העיצוב.</p>
--

10. תנאי סף
- בוגר תואר בעיצוב מוצר ע"י מוסד אקדמי מוכר בארץ או בחו"ל.
 - ניסיון של 5 שנים בעבודה בתחום עיצוב אלמנטים ומתקנים במרחב הציבורי מול רשויות מקומיות.
 - אמות מידה לבחירת החצעה חוזכת עלות העבודה: 20% -ניקוד החצעה הכללית יעשה באופן נבא, החצעה חוזכה ביותר וזוכה לניקוד 100%, החצעות האחרות תזכנה לניקוד יחסי לחצעה חוזכה בהתאמה.

185

פרוטוקול ועדת מתכננים מטורי מרכז למי תענות (8) משנת 21 מיום 04.07.2021

איכות העבודה : 80% ע"פ הטבלה שלהלן

אמות מידה לבחירת ההוצעת החלפה:

אמת דמיונית	נקודות מקסימליות	הערות/תבחרות
היכרות עם תחליפי התכנון ומערכת התכנון במדינת ישראל בכלל ובמחוזות תל אביב, ברמת גן, לרבות: תקנים, חוק התכנון והבניה, תלמידי רישוי.	10 נק'	לבעלי ניסיון כללי של עד 5 שנים - 2 נקודות. 5-9 שנים - 5 נקודות 10 שנים, כולל מיון בעל אביב: 10 נקודות.
ניסיון בישוף לשידור מקומיות בתמיכת הנחיות תכנון והנחיות באמצעות תקשורת למעצב עירוני. עיצוב מרחב ציבורי, שילוב מתקנים/שילוב במרחב העירוני.	10 נק'	2-7 פרויקטים - 5 נקודות. 8 פרויקטים ומעלה - 10 נקודות.
והק והשכלה מקצועית: תואר בעיצוב ומעצב/מעצבת תעשייתי	15 נק'	תואר ראשון בעיצוב ומעצב/מעצבת תעשייתי: עד 5 שנים - 2 נקודות. מעל 5 שנים - 5 נקודות. תואר שני בעיצוב ומעצב/מעצבת תעשייתי: עד 5 שנים - 10 נקודות. מעל 5 שנים - 15 נקודות.
ניסיון בישוף לשידור מקומיות, תכנון עיצוב וכיצוע אלמנטים במרחב הציבורי, סוגיות חינוך מקצועיות בסוגיות הקשורות לתכנון אלמנטים במרחב הציבורי, לרבות רישיות בני עסק, עיצוב אלמנטים, שילוב, עסקים, חלליות, מתקנים עירוניים וכו'. ניסיון בליווי תחליפי היצור, מומחיות למסרים ליצורים, בקרה ובצוע דגמים, ליווי תחליפי היצור/מקום בשטח עד לאישור אב-טיפוס יצור סדרוני.	15 נק'	2-5 שנים - 5 נקודות 6-9 שנים - 10 נקודות 10 שנים ומעלה - 15 נקודות.
רישון התרשמות עם המציע	30 נק'	על בסיס פרמטרים כגון: הוצעת פרויקטים שבוטצו ואו תוכנו ואו לו על ידי חיוסף, ניסיון מוכח בתרומת חיוסף לתחליבים עירוניים, תשובות לשאלות מקצועיות של מומחי תכנון וביצוע, האגף, יכולת ביטוי הוצעת נושאי העבודה, והתרשמות כללית.
סה"כ	80	

ד"ר

1. מר אביב מציג את הפניה.
2. הועדה דנה במידה לאור חוות דעת חיוסף המשפטי, בהתאם לחזרות התקנה ונחל 8/2016 של משרד הפנים על תיקונו.

מדיניות ועדת מתכננים מסורי מכרז לפי תקנה 8(ג) מספר 81 מיום 04.07.2021

3. הועדה בוחנת את הפניה לביצוע החתקשרות המבוקשת בהתאם לנוהל 8/2016 של משרד הפנים בכדי להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 8(ג) לתקנות העיריות (מכרזים).
4. הועדה סבורה כי בשל הנימוקים שמורטו בפניה, מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע החתקשרות בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 8(ג) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים בעניין החתקשרות לביצוע עבודות מקצועיות חדרות ד"ע ומומהית מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז.
5. הועדה בוחנת את תנאי הסף למציגים בהתאם לחוקף החתקשרות המבוקשת ומאמינה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיתח תקבצ ההצעה תזוכה ואישור אותם.

החלטת

1. הועדה ממאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את החתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 8(ג) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל 8/2016 של משרד הפנים על התיקון שבוצע בו.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 20% מחיר ו- 80% איכות, כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה התרזותית לקבלת הצעות.
4. תוצאות הפניה התרזותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.



עו"ד ליוור שליובר,
שירות משפטי

13/7/21

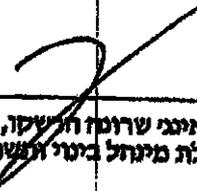
תאריך



ניב יחושע,
ס. מנחל אגף החשבונות

13.7.21

תאריך



אבי שרוסן היסקו,
מנהלת מינהל ביטוי השותפות

תאריך

מסמכים

בקשה לקבלת הצעות ייעוץ מעצב

תעשייתי ליעוץ

מקצועי בנושא עיצוב אלמנטים במרחב

הציבורי עבור אדריכל העיר



פרק א' - כללי

1. עיריית תל אביב-יפו (להלן - "העירייה") מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותי ייעוץ לאורזכל העיר בנושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי, רחא פירוט בפרק ד' תסאור העבודה המבוקשת (להלן - "העבודה").
2. ההתקשרות י"א המציעה הוזכח (להלן: "החברה") תחזיק בהתאם לתנאי בקשה זו על מספרות.
3. את החצעות יש להגיש בשני מיילים נפרדים. כותרת המייל הראשון: **"מעטב תעשייתי ליעוץ מסוצי מושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי-ישא-המניח - איכות"** (מסמן זה יכלול את כל המפורט בסעיף 5 למעט הצעת המחיר סעיף 5.3). **ע"ם פרק ג-אמות פניה, כותרת המייל השני: "מעטב תעשייתי ליעוץ מסוצי מושא עיצוב אלמנטים במרחב הציבורי (ישא-המניח) - הצעת מחיר" מסמך-ג-טופס הצעת מחיר.**
4. החצעות ישלחו באמצעות דוא"ל: Hashavutim@naihadasa@mail.tel-aviv.gov.il
5. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת הצעתו, כשהם טרוקים והתומים בחתאם לצורך וואת באמצעות הדוא"ל הנ"ל, אחרות חודבי עלול לרומ לפסילת החצעת.
6. את החצעת יש להגיש עד- **11.08.2021 11:00:00** עד השעת 13:00. לא תקבלת חצעות שיוגשו אחר מועד זה.
7. מצורפים בואת כל מסמכי הבקשה. מובהר בואת כי למצנת אסור לערוך כל שינויים וראו מריקות במסמכי הבקשה וראו בבטחית. כמו כן, אל למצנת לערוך כל הברחה וראו הסברים וראו הסתייגות מותאמים האמורים בפניה זו על נספחות, שקן הדברי עלול לרומ לפסילת הצעת המציע.
8. לשאלות/ברורים ניתן לפנות אל חגית בן-דוד באמצעות דוא"ל ben-david_h@mail.tel-aviv.gov.il **2.08.2021 09:05:31** בשעת 13:00.

פרק ב' - תנאי המנייה לקבלת הצעות

1. **כללי**
 - 1.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת החצעת כולה או חלק ממנה.
 - 1.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את החצעת והדלה ביותר או כל הצעת שחא.
 - 1.3. העירייה רשאית לפצל את ויקף ההתקשרות בין המציעים עפיי שיקול רעתה.
 - 1.4. כל החוצאות מכל מין וסוג תכרכות בזכנת החצעת זה יחולו על המציע.
 - 1.5. אין לראות במסמכן הבקשה לקבלת החצעות משום התחייבת כלשהי של העירייה לחזמן את העבודה או להתקשר עם המציע.
 - 1.6. המידע המוצג במסמכי הפניה הינו לצורך אומדן בלבד ולאורך קבלת החלטות בקשר לחצעת המציע, ולא מחוזה התחייבות של העירייה.

- 1.7. ככל שהיקף העבודה שתבצע כמעט תהיינה שונות מהרשום במסמכי הפניה, למציע לא תחיד עיסה לתבטח בגין השינוי במניות.
- 1.8. ימצא המציע במסמכי הבקשה סתירות, שגיאות, אי הוואמות או שיחה לו ספק כלשהו בקשר למונח המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להדיע על כך בכתב לעריכה, לפני הגשת הצעתו.
- 1.9. העירייה רשאית בכל עת, קודם למתן האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים חיוניים במסמכי הבקשה, ביוזמתה או בתשאוב לשאלות המשותפים. השינויים החיוניים, כאמור, יעשו בכתב ויחזו חלק בלתי נמרד מתנאי הפניה.

2. תלינות החשש

- 2.1. הצעות שיוגשו באופן השגח מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 2.2. הסתייגות כלשהי של המציע עלולת לגרום לפסילת הצעתו.
- 2.3. הצעות שיוגשו לאחר המתד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתרו.
- 2.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שחסי בלתי סבירה.
- 2.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים וראו ההסברים שיינתנו בעל פה למציעים.
- 2.6. הצעת המציע תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של מציע שהינו "יחיד משותף" או "יחידה בייסוד".
- 2.7. על המציע להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

3. תוקף ההצעה

- 3.1. תוקף ההצעה הינו ארבעה חודשים מהמתד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה לתארכה ב- ארבעה חודשים נוספים עמיי דרישת העירייה.

4. מחויבות להציע

- 4.1. המציע יגיש מסמך הצעה על גבי נספח א' בו הוא מאשר כי קרא ובין בחינת הידית את כל מסמכי הבקשה וכי תגיש את הצעתו בהתאם לכך.

5. רשימת נספחי תופת של המציע לנרף בתולעתו

המציע יגרוף את המסמכים הבאים:

- 5.1. נספח א' - מסמך הצהרת המציע.
- 5.2. נספח ב' - הצהרת המציע על מעמדו המשפטי.
- 5.3. נספח ג' - טופס הצעת המתד.
- 5.4. נספח ד' - הוכחה באמות המידה, עמיי פרק 7 ראה סעיף 1.1.
- 5.5. אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- 5.6. טופס ניגוד עיניים.

6. תשלום מסמכים

העירייה תהא רשאית לדרוש מכל המציעים וראו חלקם השלמת מסמכים וראו מידע חסר וראו המלצות וראו אישורים וראו פרטים נוספים וראו חברות נוספות בכל הקשור לניסוח וכוללת או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשכנעת רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.



7. חזרה על הזמנת החתום/שדרת

- 7.1. בין העירייה למציע שלום יעזוב חוזה.
- 7.2. המציע מתחייב להגיש על החוזה תוך 21 ימי עבודה מיום שידורש לכך על ידי העירייה.
- 7.3. חוזר איש לפי דרישת העירייה ועל למעט החתימה על החוזה מסמכים נוספים, לפי הצורך.
- 7.4. חיז וחזרה לא מענה בתחייבותיו לפי פניה זו, תחא העירייה רשאית לבטל את הזכייה בחודעה בבת, וחל מן התאריך שיוקבע על ידי העירייה בחודעה זו, וכן למסור את ביצוע העבודה למי שיוקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תחא רשות לדרוש מיצוי מתמצני על כל הסדר שיוגרום לה בטל כך.



פרק ג' - קריטריונים לבחינת החצעות

1. השיעורים בבחינת החצעות

בשיקוליהם בבחינת החצעות, המחשב והעירייה בשקלול הערכים הבאים:

איכות החצעה : 80% כמותם לקריטריונים המפורטים בסעיף 1.1

מחיר החצעה : 20% כמותם לקריטריונים המפורטים בסעיף 1.2



1.1 אמות המידה לפקידות התשלום החובות:

אמות המידה לפקידות החובות החובות

טבלת מעמדות

אמות המידה	מיקוד מקסימלי	הערות/הבהרות
היכרות מעמיקה עם תהליכי התכנון והסדרת התכנון במדינת ישראל בכלל ובמגזרים וכל אביב הפרט. לרבות: תקנים, חוק התכנון והבניה, חוקי-סמטאות-החליטו רישוי.	10 נקי	לבעל גישיון כללי של עד 5 שנים - 2 נקודות. 5-9 שנים - 5 נקודות 10 שנים, כולל גישיון מכל אביב, 10 נקודות.
נסיון הישגות מעמיקה עם תהליכי-התכנון והבניה של הפרט והציבורי עם מפתח-אישור-תכנון, תיקונים וקבלת תוצאות-ההחלטות של פרויקטים מסוג זה.	10- נקי	10 שנים ומעלה בתכנון אישור-ליזון פרויקטים של עירייה, מוסדות להגנה ולתחילת פיקוד של פרויקטים מכל אביב-זה.
נסיון בטיעון לרשויות מקומיות בכתיבת תזכירי תכנון ותחזית בנושאים הקשורים לעיצוב עירוני, עיצוב מרחב ציבורי, שילוב מתקנים-שילוב במרחב העירוני, קמת מסרים והקמת הצעות / הצעות לפתרון.	5-10 נקי	2-7 פרויקטים - 5 נקודות. 8 פרויקטים ומעלה - 10 נקודות.
נסיון בתכנון/עיצוב עירוני אדריכלי במרחב הציבורי, הכשרה מקצועית בתחום תיעוד תכנון, עבודת-תכנון, תואר אדריכלי בעיצוב תעשייתי, מיון מלון תהליכי תכנון, כתיבת מסמכים לעריכת, בקרת ובצוע דוגמה, ליוו תהליכי מוסתם בעתיד על לאשור אב-סמטות וצוות סדרת.	10-15 נקי	בצוע 5 שנים של למרות 5 שנים תואר ראשון בעיצוב תעשייתי, 5-8 נקודות. תואר שני - 5-15 נקודות.
נסיון בטיעון לרשויות מקומיות, תכנון עיצוב ובצוע אלמנטים במרחב הציבורי, כתיבת חווידי מקצועיות בסוגיות המשוררות לתכנון אלמנטים במרחב הציבורי, עיצוב מרחב הציבורי, לרבות חזיתות בני עסק, עיצוב תכנון תיקונים אלמנטים במרחב הציבורי-אלמנטים, שילוב, עסקים, הצללות, מתקנים עירוניים וכו'.	10-15 נקי	2-5 שנים - 5 נקודות 6-9 שנים - 10 נקודות 10 שנים ומעלה - 10-15 נקודות.
אמות המידה	מיקוד מקסימלי	הערות/הבהרות

מעמדות ותחומי

מעמדות בין שורות בוד

158



<p>על בסיס פרמטרים כגון: חצנת פרויקטים שבוצעו ואז תוכנו ואז על ידי היתוך, נסיון מוכח בתחומת היתוך למחלוקים עירוניים, תשובות לשאלות מקצועיות של גורמי תכנון ובנייה, האף, יכולת ביטוי והצגת נושאי העבודה, (התורשמות כללית).</p>	<p>30 נק'.</p>	<p>ראיון התרשמות עם המנכ"ל</p>
	<p>20</p>	<p>סתיים</p>

1.2. גישור מחיר תחלפת

בעל אחרון והתנחל הגבחה ביותר, יקבל עיני 20, ושאר החצנת ינקודו ביהם אלו. כל זאת בותאם לאחרון החצנת שיתוצע על ידי עמך-ומנימום 15% החצנת יש למלא נספח ג' - נוסף הצעת מחיר.

העריף שעת עבודה הנה כמפורט בחוברת העריפים והחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף ביטחון פרק שירותי תכנון ויישון, לשי שעות עבודה לעבודות במשכנת (במשכנת 80% כפי שפורסמו על-ידי ב- 3/6/18 ובנוספת הצמדת בשיעור 1.3% ולפי העריפים המתואמים למבצע העבודות וכל זאת על בסיס הצח.

פרק י"א - תיאור העבודות המיועדות

תכולת עבודה חיישן:

- מתן שירותי תכנון ויישום בנשאים שונים הקשורים לעיצוב עירוני, לרבות תכנון ומימוש תשתיות ואלמנטים נלווים, לצורך שיפור עמידת התשתיות והשיפור תוחן ותפקודן של המרחב העירוני. מתן מענה לירידות העדיקה השונות ולפיקוח ציבור בנשאים הקשורים לעיצוב המרחב הציבורי, בדגש על חבכתם, עיצובם ומימומם של רמתו הרוב ואלמנטים שונים.
- השתתפות בוועדות, דיונים ופורומים מקצועיים, ובסיוורם ככל הנדרש במרחב הציבורי, אגף התחדישות עירונית, הידוש רחובות שבילי אומניים ומטואי חרק"ל.
- ניסוח וכתובת הנחיות בנושא עיצוב ותכנון אלמנטים, לרבות שילוט, חניית פתח-על-שילוט מידע, הכוונה הנצרת וכו' וכו' הנצרת השתתפות, עיצוב המרחב הציבורי, הכוונה משותפים, חניית פתח-על-עסק, אזורי שיבת ושחה במרחב הציבורי וכו'.
- ליווי יחידות עירוניות שונות מטעם אדריכל העיר גורמי בדיש ואף שיעי בפרויקטים הקשורים ישירות בחניית פתח-על-עסק, עיצוב עירוני, תכנון-עירוני, כנית חניית-עירונית מרחיבות-למכוון, עיצוב ומימומם של תשתיות ומימומם, כולל ליווי ובקורת על התכנון ותפקודן על הצד.
- מתן מתן שותף בנושא עיצוב והצגת בתי עסק, לרבות מתן חידד במקשות לרשוטי עסק, שילוט עסקים, בחנת תכנות מתות-אורב-ותם, הצללת הימפון איוורי שיבת, תכנון ומימומם תשתיות ואלמנטים דרשים, וכו'.

כ"א



6. תכנון פרוז של אלמנטים במרחב הציבורי, לרבות פרויקטים של גרמי ביצוע והפעלה עירוני וחברתי, עירונית ושטחית, כולל חיבטי עיצוב חמוצרי, ייצור, חקיקה ופיקוח על הביצוע.

7. ענה העירייה מרחיבה ממשלתיים הקשורים לעיצוב המרחב העירוני.

8.2. מסלול נוספות בהתאם עיסוקן של חוקרי- לפי צרכי העירייה ושיקול המנהל.

הערה :

לצורך מתן הצעת המדיר לחץ אומדני הרכיבים הבאים במפורט להלן :

• אומדן כמות שעות שנתית עד כ- 480-500 שעות בשנתי.

• התקשרות לתקופה של 36 חודשים מיום החתימת החוזה. ובמסוף לקיים תקציב בכל שנה ושנה.

• אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בחיטוף חגיל או בכל חיטוף אחר, וכן שומרת לעצמה העדיפות את הזכות לחקטין (אמל"ג - 100%), חלל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים חקשורים בביצוע עבודות בכלל העבודות ייעוץ מקצועי בגושה עיצוב עירוני ומרחב ציבורי בעיר תל אביב יפו בארץ.

מטעבמסוף עבד עברית ושפות אחרות: David

מטעבמסוף, ללא תבליטים או מספר

מטעבמסוף עבד עברית ושפות אחרות: David



נספח א' - התחלת המצע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון רבחנו ובידקה את כל מסמכי המנייה לקבלת הצעות מחיר, מצהירים ומתחייבים בזה כולקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל תאמור במסמכי המנייה והבחנו את הצעתנו בהתאם, וכי אנו מסכימים לכל תאמור ולא נציג תביעות המבוססות על אי ידיעה / חבנת, ואנו מוותרים מראש על טענת כאמור.
2. אנו מצהירים כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה שבמכרז בשלמות וכי באפשרותי לספק את הסובין/לבצע את העבודה/ליתן את השירות כמפורט במנייה לקבלת הצעות מחיר, מיד עם קבלת החזרה לתחילת העבודה.
3. אנו מצהירים כי אנו זכאים לתרום בשם התאגיד (כשהמאגץ הינו התאגיד) בשמו מוגשת הצעתנו, וכי אין כל מגענו על פי כל דין או הסכם לתביעות על החצעה זו.
4. אנו מתחייבים לבטח את עצמנו ואת עובדינו וראו כל מי שיועסק על ידנו בביצוע העבודה/מפיק השירות/מספקת הסובין בכל הביטוחים הנדרשים, לרבות ביטוח צד ג' וביטוח מעבידים.
5. אנו מצהירים כי אנו נבצע את העבודות/השירותים עבור העירייה כקבלן עצמאי, וכי לא יהיו כל חשבי עובד ומעביד בינו וראו בין מי מטעמנו לבין העירייה.
6. אנו מתחייבים לעמוד בסדר ולא להעביר, להחזיק, או לחבא לידעת כל גורם, במשרתי או בעקומן, כל מידע, ידיעה, סוד משהו, טונוס מכל סוג שהוא שיגיע לידנו או יובאו לידעתנו, עובדינו וראו מי מטעמנו במהלך ביצוע השירותים עבור העירייה, ללא אישור מראש ובכתב של העירייה, ולחזותנו את עובדינו ומי מטעמנו על טונוס ותחייבות לשמירה על סודיות באופן מיוחד למו דרישת העירייה.
7. אנו מאשרים כי ידוע לנו שכל התנאים אשר יופקו על ידנו וראו מי מטעמנו בקשר לשירותים עבור העירייה, לרבות שרטיסות תוכנית, תוכנית, מסמכים, טונוס ויצירות, ולרבות הקניין הרוחני וכל זכויות היוצרים בהם, יהיו קניינה של העירייה, חזלא תנאי רשאית לעשות בהם כרצונה.
8. אנו מצהירים כי במצוי הצעת החצעה ובמחלך כל התקופה בה מניק שירותים לעירייה לא נמצא אנו וראו מי מטעמנו בנצב של ניגוד עניינים בין ותחייבותינו כלפי העירייה לבין עיסוקים אחרים, וכי נבא לידעת העירייה לאלתר כל חשש כאמור.
9. מוסכם כי העירייה רשאית לקוד בהצעתנו/טונוס המגיעים לספק מכל סכום שהוא כל חוב שתספק הייב לעירייה על פי כל דין או תורה, והאת ללא כל חודעה מוקדמת.
10. ידוע לנו כי לא נזיה זכאים לחמחות את זכותנו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה, אלא אם נקבל את הסכמת העירייה לכך בכתב.
11. ידוע לנו כי העירייה רשאית להקטין את היקף החתקשרות וראו להפסיק את החתקשרות בכל עת בהתאם לשיקול דעתו הבלגדי המהולט, ואנו מתחייבים כי לא תחא לנו כל טענה בקשר לכך.

פרטי המאגץ

שם החברה / שותפות / פרטי _____
 מסי החברה ברישם החברות / מסי השותפות - _____
 מספר עסק מורשה - _____
 בעלי זכויות הרוחניטה בשם התאגיד - _____
 כתובת הספק - _____
 דוא"ל - _____
 טלפון הספק - _____

294



נספח ב' - הצהרת המשפחה על מעמד המשפטי

על המציע לציין במדויק את מעמד המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> הורה בלתי	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> איש פרטי
(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ו')	(יש למלא טבלאות ב' ג, ו')	(יש למלא טבלאות ב' ג')	(יש למלא טבלאות ב' ד')

ב. פרטים כלליים (יש למלא הרחבה ברישום החברות / עמותות, לכל שרשומים)

שם המציע	כתובת למשלוח דואר	טל' בית	מקום	מספר תעודת זהות
		סלפון	כתובת מניל	מס' טקס מרשם

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בלתי עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה/ שותפות לא רשומה או מציע (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חתימה

אנ, והנתומים מסו, מאשרים בזאת, כי הפרטים שצוטרו על מעמד המשפטי באוסף זה מדויקים ועדכניים.



שם פרטי שם משפחה תאריך חתימה

מיצוב

אני מאמתת את החתימה מרשי החותמים של החברות/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשרת כי החותמים מתייבט את _____ לחברות/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות לכל דבר וענין.

שם רו"ח / עו"ד חתימה תאריך



נספח ג' - טופס הצעת מחיר

לאחר שקראו וחבטו חייבו את האמור בכל מסמכי המזיחה לקבלת הצעת מחיר, מציגים לכם בזאת את הצעתנו הכספית כדלקמן -

<p>הפרזתה של _____ על מצרירי התעריף (שיעור הנחה מומלץ לא יפחת מ-15%)</p>	<p>הדיון להציע אחוז הנחה לתעריף מתכננים ודעוטים לאי שעות עבודה : כמפורט במצורף העריפים ותחלים לעבודות הכנון במטרכת הביטוחן טנגף בינון פרק שירותי הכנון ויעוץ, לאי שעות עבודה לעבודות נמשכות (נמשכות 80% כפי שפורטמו על-ידם ב- 3/6/18 ובמסמכת הצמדה בשערך 1.3% ולמי התעריפים המתאימים למבצע עבודות. י'ש להציע שיעור הנחה שלא יפחת מ 15%).</p>
--	--

• הצעת מחיר עם שיעור הנחה נמוך מ-15% תיפסל.

התימה והתמדת	שם המציע	תאריך
--------------	----------	-------



נספח ז' - תוכנית אבנת חמידה.

לפני שירות המבחן

המחוז המזרחי מרום גולן תל אביב

להלן נידט נסיונו בתורם כמנען שירותי יעץ מקצועי כמנען במסגרת התפקיד, כמפורט בטענין 1.1 לפרק ג' לקבלת הצעות:

THE RECTOR OF THE UNIVERSITY

herby confer upon

Mr. SHARON DANZIG

The degree of

**BACHELOR OF SCIENCE
IN TECHNOLOGICAL EDUCATION (B.Sc.T.E.)**

upon completion of his course of studies in

DESIGN

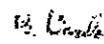
Within the framework of the
CENTER FOR TECHNOLOGICAL EDUCATION

MAGNA CUM LAUDE

Tel-Aviv, October 16, 1994

(-)
Prof. D. Amir
Rector

**THIS IS CERTIFIED THAT THE ABOVE IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL
DIPLOMA IN HEBREW**


Dina S. Shvach
Acad. Assistant Secretary
Tel-Aviv University

0.1202

משרד הסגן לנשיא תל אביב-יפו
משרד הסגן לנשיא תל אביב-יפו



לכבוד הי"ח:

אדו"ר אורי כרמלי מנהלס העיר, גב' שרונה הירשקו- מנהלת מנהל בינוי ותשתיות, יו"ר הוועדה
מר ניב יהושע - מנהל אגף החשבון, עו"ד רונם בתרב- שירות משפטי

שלום רב,

הנך מוזמנת לשיבת ועדה מתכננים מטורי מרכז למי תקנה 3 (8) מספר 34 אשר התקיים בתאריך 04.10.2021 בין השעות 09:00-10:30 באמצעות פגישת "זום".

עמודים	תחידה	נושא	מחלת חקששת
1-3	מינהל בתי"ש המרכז לתיאום הנדסי	נשימ מפקח שטח אזורי לפרויקטי בניה ותשתיות 2*	אישור התקשורת על בסיס 80% איכות ו- 20% מחיר. מצייב תווך דעת משפטית, אמות מידה ותנאי סף, אומדן כ- 420 אלשי"ח נ"ו + מעיי"מ לשנה אחת (5 שנים)

בכבוד רב,
רמי גבריאל
מרכז התקשורת מתכננים וותנים

הערתים:
גב' ענת ענבר גמליאל - סגנית מנהלס העיר למינהל
מר ליאור אבירם - מנהל מח המתייר ומכרזים
גב' יעל בן-שבת כסמי - חשבת ומנהלת מחלקת כספים



03/09/2021

תאריך:

לכבוד
היועץ המשפטי

תדול: בקשה למסור ממכרז לפי תקנה 83

1. מרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
מנהל בתיש	תיאום חנדטי	תחום פיקוח

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
נשיים מבקש שטח אזורי לפרויקטי בניה ותשתיות 2	
תיאור מזהה ההתקשרות	
<p>ההתקשרות עם המפקח תכלול בקרה על ביצוע פרויקטים של בטיחות, פיקוח על הסדרי הנדסה ובטיחות בפרויקטים ובעבודות תחזוקה ושיבר, סדר וניקיון באתר העבודה והפקת דוחות תזמון והמפקח עבודה לקבלנים + צילום תמונות, מתן אישור לסופס 4 על חתונות מצב לקדמתו בסביבת אתר העבודה, בקרה על עמידה בלוחות זמנים של הפרויקטים, ארגון תיקי קבלנים בעייתיים ועריכת דוחות חצי שנתיים על אופן ביצוע עבודתם בהבטחה שצוינו לעיל.</p> <p>בין היתר, ביצוע ביקורות בשטח בשעות היום וחלילה עפ"י סיזור עבודה וטכנות בתחילת העבודה לצורך מתן הנחיות ראשוניות, ביצוע תחקירים, בדיקת איוריים והפקת לקחים בהתאם, מתן חדרכת בטיחות לקבלנים ומפקחים, כתיבת נחלי עבודה לפיקוח, בדיקת ציוד קבלני הסדרי הנדסה ובטיחות, תקינות ועמידה בדרישות המפרטים והתקנים.</p>	
תקופת ההתקשרות	היקף בשמי מוערך
5 שנים	כ- 420,000 ש"ח+ מע"מ לכל שנה (כ- 2,160 שעות לשנה, לכל משרה בנפרד)

3. פרמטרים לקבלת מסור לפי תקנה 83

<p>מחוי ייחודיות נותן השירותים בגינת מבוקש להתקשר במסור ממכרז לפי תקנה 83, לביצוע עבודה מקצועית חיונית ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אפון מיוחדים? יש למרש ולמק</p> <p>עיריית תל אביב - יפו מקפידה למסור על סטנדרט של נראות ובטיחות אתרי עבודה ובניה במרחב הציבורי, לאחרונה, מבוצעים פרויקטים רבים של תשתית ובניה ברחבי העיר ומשפיעים על המרחב הציבורי. לכן, חשוב לתגבר את הפיקוח והבקרה על אתרי העבודה. העבודה המרשית כוללת ידע ומומחיות מיוחדים בתחום הפיקוח, חתונות חינו רק לבעלי הכשרה בתחום הנדסה אורחית או אודיכלות או עם רקע והכשרה בתחום הסדרת בטיחות באתרי עבודה ומעצי בטיחות.</p>

מנהל האגף

4. חוות דעת היועץ המשפטי

מאשרת כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי סעיף 83 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים בתחום הפיקוח בתחום החנדסה האורחית/אודיכלות/בטיחות, הנדרשים למתן שירותי פיקוח בפרויקטי בניה ותשתית.

ליועץ המשפטי קדם, ע"י
מ.ו. 36714
עודת רחמייה יוספי
21/11

היועץ המשפטי



5. תנאי סף

על המציע נותן השירותים מטעם המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת התצעות.

5.1. זמנת המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדון בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק

עסקאות גופים ציבוריים, התשליו - 1976.

5.2. ניסיון בתחום המבוקש - למציע נותן השירותים מטעם המציע ניסיון בביקוח ובקורת פרויקטים

בתחומי תשתית או תחבורה, של 2 פרויקטים לפחות, במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו להגשת התצעות.

5.3. השכלה/רישיון - המציע נותן השירותים מטעם המציע יהיה מהנדס/תנדסאי אזרחי, או

אדריכל/הנדסאי אדריכלות או יתץ בטיחות בתנועה (מסמך נתייע או נתיבי ישראל).

5.4. ציון איכות - עמידה בציון איכות מינימאלי של 70 נקודות, לפי אמות המידה המפורטות להלן.

הערה: תנאי הסף 5.2 - 5.4 לעיל, יבחנו עבור נותן השירותים בפועל, בין אם במישרין מול המציע

עצמו, במידה והשירותים ינתנו על ידו, או לחילופין מול המועמד מטעמו שישימש כנותן השירותים

ובאחזקה הקבלה מותן ניקוד הניסיון כמפורט בטבלה שבסעיף 6 מטה.

6. אמות מידה לבחירת התצעה הזוכה

6.1 משקל ציון האיכות

6.1.1 ציון האיכות יתוח 80% מחציון הכולל

6.1.2 ציון האיכות הכולל ינקבל כסכום הנקודות שתקבל התצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

העלות/הבחירות	משקל	אמות המידה
<ul style="list-style-type: none"> עד 2 פרויקטים - 0 נק. בין 3 ל- 4 פרויקטים - 60 נק. בין 5 ל- 6 פרויקטים - 80 נק. עבור 7 פרויקטים ומעלה - 100 נק. <p>הערה: א. ניסיון כנייל המשויך לפחות לאחד מהפרויקטים המדווחים עבור נתייע או תנייא או נתיבי ישראל, יעניק תוסי 10 נק ו- 20 נק לניסיון ישיר מול עתי"א, כגובה מבניחים.</p> <p>ב. סח"כ הצבירה בגין רכיב זה - 100 נק.</p>	50%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע בביקוח ובקורת פרויקטים בתחומי תשתית או תחבורה ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת התצעות.
<ul style="list-style-type: none"> עבור רשויות מקומיות - 50 נק. כנייל, עבור חברת נתייע או תנייא או נתיבי ישראל - 80 נק. כנייל, עבור עיריית תנייא או תאגיד עירוני הקשור לעיריית תנייא - 100 נק. <p>סח"כ לצבירה עד 100 נק לרכיב זה.</p>	20%	ניסיון המציע/ נותן השירותים מטעם המציע בתחום הפיקוח על הסדרי תנועה ובטיחות בגופים ציבוריים, ב-3 השנים האחרונות למועד הגשת התצעות.
<p>על בסיס שאטון מובנה ופרמטרים כגון: הצגת פרויקטים שבוצעו על ידי היחיד, תשובות לשאלות מקצועיות של מנהל האגף, זמינות והתרשמות כללית.</p>	30%	ראיון עם המציע/ נותן השירותים מטעם המציע
	100%	סח"כ



6.2. משקל ציון התחיר יתווה 20% מהציון הכולל בכפוף להצעת המציע לאחוז התחנה שיוצע על ידו :
• התחשבות על בסיס שעות עבודה : על פי המפורט בחוברת העריפים ותחלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף ביטח) ל"עבודות מתמשכות 80%" כפי שמורטמו על-דום ב- 3/6/18 ובתוסי הצמדה בשיעור 1.3% .

7. נושאים לאישור התעודה

- 7.1. אישור התעודה כי מוצדק וטביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות במסור ממכרז על פי תקנה 813 לתקנות העיריות (מכרזים)
- 7.2. אישור תנאי חסף ואמות המידת עבור ההתקשרות לעיל